

Umowa nr/2014/REOK

Zawarta w dniu w Zabrzu, pomiędzy:

Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu, z siedzibą w Zabrzu (kod pocztowy 41-800), przy ulicy Jodłowej 59, wpisane do Rejestru Instytucji Kultury Miasta Zabrze pod numerem RIK-12/13, NIP: 6482768167; REGON: 243220420,
reprezentowane przez:

Dyrektora - Bartłomieja Szewczyka

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....
.....
.....

reprezentowanym przez:

.....
.....

zwanym dalej Wykonawcą,
o następującej treści:

§ 1 Przedmiot i zakres umowy

1. Na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. 2010 Nr 113, poz. 759 wraz z późniejszymi zmianami) do niniejszej umowy nie stosuje się przepisów przytoczonej wyżej ustawy
2. Zgodnie z dostarczoną ofertą Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia:

„Wykonanie dokumentacji technicznej: ekspertyza budowlana i projekt przebudowy zabytkowej wieży wyciągowej szybu Carnall w Zabrzu (przy uwzględnieniu kolidujących elementów budynku nadszybia)”

3. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie dokumentacji technicznej opisanej w zapytaniu ofertowym stanowiącym załącznik do niniejszej umowy

§ 2 Termin wykonania umowy

1. Zapisy zawarte w niniejszej umowie wchodzi w życie z dniem podpisania niniejszej umowy przez obie strony.
2. Zamówienie należy zrealizować w terminie 6 miesięcy od daty podpisania umowy.
3. Po wykonaniu zakresu prac, spisane zostaną protokoły odbioru częściowego.
4. Po wykonaniu całości przedmiotu umowy spisany zostanie protokół odbioru końcowego.
5. Odbiory częściowe i odbiór końcowy uważa się za dokonany bez zastrzeżeń, jeżeli protokół odbioru zostanie podpisany bez uwag przez Strony umowy.
6. Zamawiający przystąpi do odbiorów częściowych i końcowego prac w terminie do 5 dni od dnia zgłoszenia w formie pisemnej przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
7. Z czynności odbiorów częściowych i końcowego spisany zostanie protokół odbiorów częściowych i końcowego. Odbiory uważa się za dokonane bez zastrzeżeń, jeżeli protokoły odbioru zostaną podpisane przez obie strony umowy i nie będą zawierały wezwań dokonanych przez Zamawiającego do usunięcia wad.
8. W przypadku stwierdzenia podczas odbiorów częściowych prac wad, zostanie sporządzona notatka z przeprowadzonych czynności odbioru, w której wskazane będą wady do usunięcia oraz wyznaczony zostanie termin na ich usunięcie.
9. Na odbiór końcowy Wykonawca przygotowuje Zamawiającemu po 6 egzemplarzy wersji papierowej dokumentacji, 2 egzemplarzy wersji elektronicznej dokumentacji oraz wykonanie 2 egzemplarzy kosztorysów inwestorskich i przedmiarów w elektronicznej wersji edytowalnej. Wszelka dokumentacja opracowana w ramach zamówienia powinna zostać wykonana tak, by jej realizacja mogła zostać zlecona w drodze postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w sposób zgodny z obowiązującym Prawem Zamówień Publicznych.

§ 3 Wynagrodzenie i termin płatności

1. Wynagrodzenie za realizację przedmiotu niniejszej umowy wynosi:
netto: zł (słownie: 00/100 zł)
brutto: zł (słownie: 00/100 zł)
w tym należny podatek VAT.
- Cena jednostkowa za ekspertyzę :
netto:.....zł (słownie: 00/100 zł)
brutto:.....zł (słownie: 00/100 zł)
podatek VAT:.....zł (słownie: 00/100 zł)
- Cena jednostkowa za projekt przebudowy :
netto:.....zł (słownie: 00/100 zł)
brutto:.....zł (słownie: 00/100 zł)
podatek VAT:.....zł (słownie: 00/100 zł)
2. Faktury VAT należy wystawić na **Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrze, ul. Jodłowa 59, 41-800 Zabrze, NIP 648-276-81-67.**
3. W przypadku zaistnienia konieczności wykonania prac nie objętych zakresem oferty, Wykonawcy nie wolno ich realizować bez zmiany niniejszej umowy lub uzyskania

dotatkowego zamówienia na podstawie odrębnej umowy. Za prace dodatkowe, wykonane wbrew zapisom niniejszego ustępu, wynagrodzenie nie przysługuje.

4. Należne Wykonawcy wynagrodzenie płatne będzie po wystawieniu faktur VAT odrębnie dla każdej z części zamówienia, których podstawą wystawienia jest sporządzenie protokołu odbiorów częściowych bez uwag.
5. Wykonawca wystawi fakturę VAT w ciągu 7 dni od dnia podpisania protokołu częściowego końcowego przedmiotu umowy przez Zamawiającego.
6. Płatność zostanie zrealizowana w terminie do 30 dni od otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.

§ 4 Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy wyłącznie siłami własnymi/za pomocą podwykonawców, z dołożeniem należytej staranności.
2. Za działania podwykonawców Wykonawca odpowiada jak za swoje własne. W przypadku podwykonawców Wykonawca zobowiązuje się pozyskać prawa autorskie w zakresie niniejszej umowy i ponieść je na Zamawiającego.
3. Wykonawca zaświadcza, że dysponuje odpowiednią i udokumentowaną wiedzą techniczną oraz doświadczeniem niezbędnym do prawidłowej realizacji umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania zakazu cesji tj. zakazu przenoszenia przez Wykonawcę jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z tej umowy na osoby trzecie bez wcześniejszej pisemnej zgody Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego sygnalizowania Zamawiającemu zaistnienia problemów, których Wykonawca zamówienia, mimo dołożenia należytej staranności nie będzie w stanie rozwiązać we własnym zakresie.

§ 5 Współdziałanie

1. W zakresie wzajemnego współdziałania przy wykonywaniu przedmiotu umowy strony zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa i ustalonych zwyczajów.
2. Ze strony Zamawiającego nadzór nad realizacją przedmiotu umowy pełni:
 - a)
3. Ze strony Wykonawcy nadzór nad realizacją przedmiotu umowy pełni:
 - a)

§ 6 Rozwiązanie umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku, gdy Wykonawca nie będzie wykonywał swoich obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub będzie je wykonywał wadliwie.
2. Zamawiający uprawniony jest do rozwiązania umowy w każdym czasie z zachowaniem 14 dniowego terminu wypowiedzenia.
3. W przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania z przyczyn określonych w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu, Wykonawcy nie przysługuje wobec Zamawiającego jakiejkolwiek roszczenia odszkodowawcze.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym, w razie gdy zaistnieje istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie będzie leżało

w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W tym przypadku Wykonawca będzie mógł żądać wyłącznie wynagrodzenia za faktycznie wykonaną część przedmiotu umowy.

5. W przypadku odstąpienia od umowy lub przerwania jej wykonywania przez Zamawiającego z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający jest zobowiązany:
 - a) odebrać wykonany przedmiot umowy,
 - b) zapłacić za wykonany przedmiot umowy.

§ 7 Kary umowne

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci karę umowną:
 - a) w wysokości 10 % wartości przedmiotu umowy brutto zgodnie z § 3 ust. 1 w przypadku odstąpienia lub rozwiązania umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy,
 - b) w wysokości 0,5 % wartości przedmiotu umowy brutto zgodnie z § 3 ust. 1, w przypadku niedotrzymania terminu, o którym mowa w § 2 ust. 2, za każdy dzień opóźnienia.
3. Zamawiający zapłaci karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 za odstąpienie od umowy, z przyczyn za które nie odpowiada Wykonawca.
4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 8 Prawa autorskie

1. Z chwilą zapłaty wynagrodzenia Wykonawca przenosi na Zamawiającego, bez odrębnego wynagrodzenia, w ramach niniejszej umowy, wszelkie prawa majątkowe do korzystania z wszelkich opracowań, dokumentów i wyników badań wykonanych w ramach realizacji przedmiotu umowy oraz do rozporządzania nimi na wszystkich znanych polach eksploatacji, a w szczególności:
 - a) utrwalanie bez żadnych ograniczeń ilościowych, w każdej możliwej technice, w tym drukarskiej, reprograficznej, cyfrowej, elektronicznej, laserowej;
 - b) zwielokrotnianie bez żadnych ograniczeń ilościowych, w każdej możliwej technice w tym drukarskiej, reprograficznej, cyfrowej, elektronicznej, laserowej;
 - c) wprowadzanie do pamięci komputera i sieci multimedialnych, w tym Internetu, bez żadnych ograniczeń ilościowych;
 - d) wykorzystywanie do opracowania innych dokumentów i materiałów koniecznych do zrealizowania projektu;
 - e) rozpowszechnianie, w tym wprowadzanie do obrotu, w szczególności drukiem, w postaci książkowej, w czasopiśmie, w ramach produktów elektronicznych;
 - f) wypożyczanie, najem, użyczenie, dzierżawę lub wymianę nośników, na których utrwalony zostanie przedmiot umowy;
 - g) publiczne odtwarzanie i wystawianie;
 - h) wykorzystywanie utworu, jego fragmentów oraz opracowań utworu w celach informacyjnych, promocyjnych i marketingowych;
 - i) prawo do opracowania utworu;
 - j) prawo do przerabiania utworu, niezbędne do osiągnięcia zamierzonych celów Zamawiającego, a w szczególności zmiany, korekty, dorysowywania i nanoszenia na inne utwory;

- k) prawo do korzystania z utworu w zakresach przenoszenia, wystawiania, powielania, zmiany formatu zapisu.
2. Wykonawca nieodwołalnie i bez ograniczeń czasowych i terytorialnych upoważnia Zamawiającego do wykonywania autorskich praw osobistych do utworów powstałych w wyniku realizacji umowy i zrzeka się wykonywania ich osobiście.

§9 Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej


1. Wykonawca w okresie realizacji przedmiotu umowy musi posiadać opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 50.000,00 PLN. Jeżeli w trakcie realizacji umowy ważność polisy ubezpieczeniowej wygasa, to nie później niż w ostatnim dniu ważności polisy ubezpieczenia Wykonawca przedstawi Zamawiającemu kopię polisy o przedłużonym terminie ważności. Przedłużenie terminu realizacji przedmiotu umowy rodzi obowiązek przedłożenia polisy przez Wykonawcę. Wykonawca każdorazowo ponosi koszt przedłużenia polisy.
2. Niedostarczenie polisy w terminie traktowane będzie jako podstawa do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.

§ 10 Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane jedynie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie spory mogące wynikać z tytułu niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego oraz przepisy aktów prawnych powiązanych z przedmiotem umowy.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA


TOMASZ WÓJKOWSKI
RADCA PRAWNY
KT 2511