

Projekt umowy/2021

zawarta w dniu r. w Zabrzu, pomiędzy:

Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu z siedzibą w Zabrzu (kod pocztowy 41-800), przy ulicy Georgiusa Agricoli 2, wpisanym do Rejestru Instytucji Kultury Miasta Zabrze pod numerem RIK-12/13, posiadającym NIP: 6482768167, REGON: 243220420, reprezentowanym przez:

1.
2.

zwanym w dalszej części Umowy „Zamawiającym”

a

..... z siedzibą w (kod pocztowy), przy ulicy, wpisany do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr prowadzonego przez sąd rejonowy w, Krajowego Rejestru Sądowego, NIP:, REGON:, reprezentowanym przez:

1.
2.

zwaną dalej części Umowy „Wykonawcą”

łącznie zwanymi „Stronami umowy”.

§ 1. Definicje

Ilekoć w umowie i dokumentach stanowiących załączniki do niej jest mowa o:

1. **"Umowie"** – rozumie się przez to wszystkie postanowienia niniejszej umowy wraz z załącznikami do niej.
2. **"Wykonawcy"** – rozumie się przez to przedsiębiorcę lub przedsiębiorców wyłonionych w wyniku udzielonego zapytania ofertowego zobowiązanych do wykonania przedmiotu zamówienia.
3. **"Podwykonawcy"** - rozumie się przez to przedsiębiorcę, któremu za zgodą Zamawiającego Wykonawca powierzył na swoje ryzyko, wykonanie części przedmiotu umowy.

§2 Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zamówienie nr. „Zabudowa urządzeń realizujących chłodzenie budynków MGW w Zabrzu zlokalizowanych przy ulicy Karola Miarki 8”

Zadanie nr 1 – „Karola Miarki 8 - ogrzewanie powietrza wlotowego do wyrobiska Główniej Kluczowej Sztolni Dziedzicznej Etap I - zabudowa układu pompowego wraz z układem filtracji”

Zadanie nr 2 - „Zabudowa urządzeń chłodzenia pasywnego powietrza wentylacyjnego nawiewowego pomieszczeń budynku”

2. Przedmiot zamówienia obejmuje następujące elementy:

dla zadania nr 1:

- 1) przebudowę istniejącego rurociągu ssawnego do pompy – ewentualne skrócenie jego w kanale wodnym,
- 2) dostawę, zabudowę i podłączenie układu filtracji wody wraz z układem automatycznego czyszczenia,
- 3) dostawę, zabudowę i podłączenie pompy na konstrukcji wsporczej wraz z układem zmiany wydajności pompy (falownik) – zespół pompowy dostosowany do obiegu układu z pompą ciepła tj. układu ogrzewania powietrza oraz układu chłodzenia budynku (zasilania klimakonwektorów),

- 4) zabudowę i połączenie instalacji rurowej wraz z armaturą tj. zaworów, kształtek itp.
- 5) przygotowanie układu zasilania silnika pompy wraz z dostawą niezbędnego wyposażenia,
- 6) przygotowanie dokumentacji powykonawczej ww. układu w zakresie branży instalacyjnej i elektrycznej oraz dostarczenie jej w 2 egzemplarzach wersji papierowej oraz elektronicznej

dla zadania nr 2:

- 1) dostawę i zabudowę dwóch klimakonwektorów wraz z całym osprzętem i panelem sterującym (moc typ wg projektu PW/129/MGW/17-09)
- 2) wykonanie instalacji rurowej izolowanej z piwnicy budynku (od zabudowanego zespołu pompowego) na 3 piętro budynku do klimakonwektorów – pomieszczenie kawiarni wraz z dostawą niezbędnej armatury,
- 3) wykonanie instalacji zasilania 230VAC do klimakonwektorów z istniejącej tablicy rozdzielczej,
- 4) wykonanie połączenia komunikacyjnego klimakonwektorów z panelem sterującym,
- 5) dostawę, zabudowę i podłączenie pulpitu sterowniczego do zdalnego zał./wył. pompy obiegowej wraz z wykonaniem instalacji kablowej,
- 6) wykonanie prac budowlano-malarskich – odtworzenie po wykonaniu prac montażowych instalacji rurowej i zabudowie klimakonwektorów,
- 7) przygotowanie dokumentacji powykonawczej ww. układu w zakresie branży instalacyjnej i elektrycznej oraz dostarczenie jej w dwóch egzemplarzach wersji papierowej i elektronicznej

§3 Podstawa realizacji

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy z najwyższą starannością, zgodnie z warunkami Umowy oraz:
 - a) warunkami określonymi w zapytaniu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy,
 - b) ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej umowy,
 - c) warunkami wynikającymi ze wszystkich obowiązujących przepisów technicznych w tym w szczególności obowiązującego Prawa Budowlanego oraz Prawa Geologiczne i Górnicze,
 - d) wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm i aprobat technicznych,
 - e) zasadami rzetelnej wiedzy technicznej i ustalonymi zwyczajami.

§ 4 Warunki realizacji

1. Wykonawca oświadcza, że szczegółowo zapoznał się z wymaganiami Zamawiającego, które uwzględnił w swojej ostatecznej ofercie i dokonał wyceny kosztów prac i uzgodnień zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Zamawiający zobowiązany jest do udzielania wszelkich wyjaśnień Wykonawcy związanych z wykonywaniem niniejszej umowy.

§ 5 Terminy realizacji

1. Termin rozpoczęcia umowy zaczyna się z dniem jej podpisania.
2. Przedmiot umowy zostanie wykonany w terminie **do 3 miesięcy od dnia umowy.**

§ 6 Nadzór nad Wykonawstwem

1. Ze strony Zamawiającego funkcję koordynatora pełni:
 - Pan Janusz Miś - Główny Specjalista - Nadsztygar elektryczny, zastępca kierownika działu
2. Ze strony Wykonawcy funkcję koordynatora pełni:

.....

3. W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji przedmiotu umowy strony zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa i ustalonych zwyczajów.

§7 Wynagrodzenie

1. Wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z ofertą, sporządzoną przez Wykonawcę, wynosi:

Kwota łącznie dla Zadania Nr 1:

Cena brutto PLN, słownie:

Cena netto PLN,

VAT % tj.: PLN,

Kwota łącznie dla Zadania Nr 2:

Cena brutto PLN, słownie:

Cena netto PLN,

VAT % tj.: PLN

2. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia będzie płatne po wykonaniu każdego z zadań. Fakturę należy wystawić odrębnie dla każdej wykonanej usługi.
3. Kwota, o której mowa w ust.1 obejmuje wszelkie koszty i czynności Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu umowy i nie będzie podlegać waloryzacji.
4. Wykonawca odpowiada za dobór podwykonawców pod względem wymaganych kwalifikacji oraz za jakość i terminowość ich prac jak za działania własne.
5. Fakturę VAT należy wystawić w 1 egz. na Zamawiającego: Muzeum Górnictwa Węglowego, 41-800 Zabrze ul. Georgiusa Agricoli 2, NIP: 6482768167
6. Wykonawca wystawi fakturę w ciągu 7 dni od dnia obustronnego podpisania protokołu odbioru końcowego.
7. Zapłata wynagrodzenia uregulowana w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy w maksymalnym terminie 30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
8. W przypadku zaistnienia konieczności wykonania prac nieobjętych zakresem oferty Wykonawcy nie wolno ich realizować bez zmiany niniejszej umowy lub uzyskania dodatkowego zamówienia na podstawie odrębnej umowy.

§ 8 Odbiór przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot umowy zostanie odebrany i potwierdzony protokołem odbioru końcowego w terminie 7 dni od daty dostarczenia kompletu dokumentacji.
2. W razie stwierdzenia przy odbiorze istotnych wad, niemożliwych do usunięcia, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od umowy bez prawa żądania wynagrodzenia przez Wykonawcę. Wady możliwe do usunięcia zostaną przez Wykonawcę usunięte w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

§9 Gwarancja

1. Na przedmiot niniejszego zamówienia ustala się okres gwarancji, który wynosi 12 miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.
2. W ramach gwarancji wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych w tym okresie.
3. Wykonawca gwarantuje usunięcie ewentualnych usterek wynikających z protokołu reklamacyjnego na swój koszt, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
4. Wykonawca zapewnia pełny serwis w zakresie napraw gwarancyjnych.
5. Okres gwarancji wydłuża się o czas wykonywania napraw gwarancyjnych.
6. W zakresie Obowiązku stron w okresie gwarancji i biegu terminu gwarancji stosuje się przepisy art. od 577 do art. 581 Kodeksu cywilnego.

7. W razie nieusunięcia wad w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający uprawniony będzie do powierzenia ich usunięcia osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
8. Termin gwarancji rozpoczyna się w dniu przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu, na podstawie protokołu odbioru końcowego.

§10 Kary umowne

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) w wysokości 20 % łącznego wynagrodzenia brutto, w przypadku odstąpienia lub rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - b) w wysokości 1 % łącznego wynagrodzenia brutto za niedotrzymanie terminu określonego w § 5 ust. 2 za każdy dzień opóźnienia,
 - c) w wysokości 1 % łącznego wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad przedmiotu umowy liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad, z zastrzeżeniem, że kara dotyczy zarówno usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze, jak i usunięcia wad w okresie gwarancji i rękojmi.
2. Roszczenia o zapłatę należnych kar umownych nie będą pozbawiać Zamawiającego i Wykonawcy prawa żądania zapłaty odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wysokość poniesionej szkody przekroczy wysokość zastrzeżonej kary umownej.
3. W razie odstąpienia od umowy przez jedną ze stron zapisy o karach umownych pozostają w mocy.

§11 Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku:
 - a) gdy Wykonawca nie będzie wykonywał swoich obowiązków określonych przedmiotową umową lub będzie je realizował wadliwie,
 - b) w przypadku opóźnienia Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy o 14 dni w stosunku do terminu wynikającego z §5 niniejszej umowy,
 - c) braku usunięcia wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
2. W przypadku odstąpienia od realizacji umowy z przyczyn opisanych w ust. 1 Wykonawcy nie przysługują wobec Zamawiającego jakiegokolwiek roszczenia odszkodowawcze.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 21 dni od ujawnienia się okoliczności uzasadniających odstąpienie.

§12 Postanowienia dotyczące ochrony danych osobowych

1. Dane osobowe Wykonawcy będą przetwarzane - na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 2016, Nr 119, s. 1), zwanego dalej RODO - wyłącznie na potrzeby wykonania umowy. Wykonawca nie jest zobowiązany do podania swych danych osobowych – podanie danych jest wymogiem umownym. Jednakże konsekwencją niepodania danych osobowych jest nie zawarcie umowy, gdyż dane te są niezbędne do wykonania tej czynności. Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrze z siedzibą przy ul. Georgiusa Agricoli 2 w Zabrzu. Kontakt do inspektora ochrony danych Zamawiającego: iod@muzeumgornictwa.pl. Decyzje, w oparciu o podane przez Wykonawcę dane, nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany. Dane osobowe będą przechowywane do przedawnienia ewentualnych roszczeń, wykonania obowiązków archiwalnych i wynikających z przepisów prawa. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym zostanie udostępniona umowa, lub dokumentacja postępowania na udzielenie przedmiotowego zamówienia, w oparciu o przepisy prawa lub w oparciu o obowiązujące u Zamawiającego procedury udzielania lub realizowania zamówień publicznych. Wykonawca ma prawo żądania dostępu do swych danych; ich sprostowania, usunięcia, przeniesienia oraz ograniczenia przetwarzania. Ma również prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego w rozumieniu przepisów o ochronie danych osobowych w każdym przypadku zaistnienia podejrzenia, że przetwarzanie jego danych osobowych następuje z naruszeniem powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

Uwaga: Punkt ma zastosowanie jeśli Wykonawca jest osobą fizyczną lub osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą lub działa przez pełnomocnika będącego osobą fizyczną lub członków organu zarządzającego będących osobami fizycznymi.

2. Wykonawca oświadcza, że wypełnił, i będzie wypełniał, obowiązki informacyjne - przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO - wobec osób fizycznych i osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą i pełnomocników będących osobami fizycznymi i członków organów zarządzających będących osobami fizycznymi, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał lub będzie pozyskiwał w celu wykonania umowy.

§ 14 Postanowienia końcowe.

1. Zmiany do umowy mogą dotyczyć mogą nastąpić w razie wystąpienia okoliczności, których Strony umowy nie były w stanie przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności.
2. Zmiana umowy powinna nastąpić w formie pisemnego aneksu sporządzonego przez Zamawiającego i podpisanego przez strony umowy, pod rygorem nieważności oraz powinna zawierać uzasadnienie faktyczne i prawne.
3. Ewentualne spory wynikłe na tle wykonania przedmiotu umowy Strony poddają rozstrzygnięciu do sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz pozostałe obowiązujące przepisy prawne.
5. Umowa została sporządzona w 2 (dwóch) jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca

Załączniki:

1. Zapytanie ofertowe
2. Oferta wykonawcy

TOMASZ WÓJKOWSKI
RADCA PRAWNY
14.23.117



