Załącznik 1

MGW.RSI.271.19.2020.AK

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA ZAMÓWIENIA**

**„Usługa Maszynowego czyszczenia oraz impregnowania, konserwacji wykładziny elastycznej typu PCV w pomieszczeniach o łącznej powierzchni 176,59 m2 w budynku Hostel Guido ”**

1. Pomieszczenia jakich dotyczy czyszczenie oraz impregnacja, konserwacja wykładziny elastycznej **:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **LP.** | **Nazwa oraz numer pomieszczenia** | **Powierzchnia pomieszczenia** |
| **1.** | **Sala konferenyjna-0.36** | **67,76 m2** |
| **2.** | **Sala 0.38** | **67,09 m2** |
| **5.** | **Pokój dla niepełnosprawnych-2.19** | **23,96 m2** |
| **6.** | **Biuro -1.29** | **17,78 m2** |
| **SUMA POWIERZCHNI** | | **176,59 m2** |

1. Wymagania dotyczące czyszczenia oraz impregnacji, konserwacji jakie powinny zostać wykonane w powyższych pomieszczeniach :

* **CZYSZCZENIE WYKŁADZIN PCV - I etap –** gruntowne doczyszczanie maszynowe:

Aby posadzka była należycie wyczyszczona koniecznie trzeba rozpuścić i usunąć wszelkie zabrudzenia, zarówno te powierzchniowe jak i te, których nie da się usunąć poprzez zwykłe mycie mopem. W tym celu wykonawca powinien użyć specjalnych padów, szorowarek oraz specjalistycznych środków chemicznych – odpowiednio dobranych do rodzaju tworzywa i skuteczny w rozpuszczaniu starych i utrwalonych zabrudzeń. Po przeprowadzeniu procesu doczyszczania trzeba posadzkę dobrze ‘przepłukać’, co czyni ją gotową na kolejny etap – zabezpieczanie dyspersjami polimerowymi. Zanim jednak będzie można zabezpieczyć podłogę potrzebny jest czas na dokładne jej wyschnięcie.

* **KONSERWACJA PRZEMYSŁOWYCH WYKŁADZIN PCV - II etap –** powłoki polimerowe - 'lakierowanie' ( w przypadku wykładzin Linoleum przed tym procesem przeprowadza się impregnację).Kiedy posadzka jest dobrze i dogłębnie wyczyszczona, zneutralizowana i wykonawca powinien przejść do procesu renowacji. Nie bez znaczenia jest tutaj jakość dyspersji polimerowej. W miejscach mocno obciążonych przez duże natężenie ruchu niezbędne jest zastosowanie powłoki polimerowej specjalnie przeznaczonej do danej powierzchni i tylko z najwyższej półki. W celu uzyskania pełnego efektu wizualnego jak i właściwego zabezpieczenia powierzchni potrzebne jest naniesienie 3 warstw powłok polimerowych z godzinnymi przerwami na wyschnięcie dla każdej z nich.

1. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu gwarancje producenta (minimum 24 miesiące) i Wykonawcy oraz wszystkie aktualne atesty dot. zakupionej wykładziny.
2. Wykonawca przed złożeniem oferty, ma możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej w miejscu dotyczącym zamówienia. Przeprowadzenie wizji lokalnej będzie możliwe po wcześniejszym uzgodnieniu z osobą prowadzącą sprawę.
3. Wykonawca powinien posiadać odpowiednie uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek ich posiadania.
4. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, przy użyciu swojego potencjału technicznego i pracowników, posiadanego sprzętu i materiałów przez siebie dostarczonych.
5. W czasie realizacji usług Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP, Ppoż. oraz wewnętrznych przepisów obowiązujących na terenach obsługiwanych.
6. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu umowy z należytą starannością zgodnie z wymogami zamawiającego.
7. Wykonawca odpowiada za szkody wyrządzone przez jego pracowników podczas realizacji usługi.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za uszkodzenie infrastruktury znajdującej się na obiekcie.
9. Sprzęt oraz materiały użyte do wykonania przedmiotu zamówienia muszą posiadać stosowne dopuszczenia i atesty, oraz muszą odpowiadać obowiązującym w Polsce wymaganiom i normom. Wykonawca zapewni transport, załadunek i rozładunek materiałów oraz sprzęt niezbędny do realizacji przedmiotu zamówienia.
10. Okres gwarancyjny nie zostanie uznany za zakończony, dopóki nie zostaną usunięte przez Wykonawcę wady i usterki zgłoszone do czasu upływu terminu gwarancyjnego.
11. Zaleca się oferentom, szczegółowe zapoznanie się z treścią niniejszego zapytania oraz jego załącznikami, zdobycie wszelkich informacji niezbędnych do prawidłowego przygotowania oferty oraz sprawdzenie i zweryfikowanie udostępnionych przez Zamawiającego informacji oraz niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o ewentualnych błędach lub przeoczeniach.