



**MUZEUM
GÓRNICHTWA
WĘGLOWEGO
W ZABRZU**

41-800 Zabrze, ul. Jodłowa 59
tel: +48 32 630 30 91
fax: +48 32 277 11 25
biuro@muzeumgornictwa.pl
www.muzeumgornictwa.pl



**KOPALNIA
GUIDO**

ul. 3 Maja 93,
41-800 Zabrze,
kopalniaguido.pl



**SZTOLNIA
KRÓLOWA
LUIZA**

ul. Wolności 410,
41-800 Zabrze,
sztolnia.luiza.pl

UMOWA NR/2019

Zawarta w dniu 2019r. w Zabrzu pomiędzy:

Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu, z siedzibą w Zabrzu (kod pocztowy 41-800), przy ulicy Jodłowej 59, wpisane do Rejestru Instytucji Kultury Miasta Zabrze pod numerem RIK-12/13, NIP: 6482768167; REGON: 243220420

reprezentowanym przez:

Dyrektora Muzeum – Bartłomieja Szewczyka

zwanym dalej **ZAMAWIAJĄCYM**,

a

.....

.....

NIP:

REGON:

Reprezentowanym przez:

.....

zwaną dalej **WYKONAWCĄ**.

§ 1 Przedmiot umowy

1. Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu jest dysponentem Niecki usytuowanej w Zabrzy przy ul. Wolności 406 (na zachód od Hali Pogoni), zwanej dalej Niecką.
2. Przedmiotem umowy jest świadczenie usługi polegającej na:

ETAP I

- Przygotowaniu Opinii (zwanej dalej Opinią), czy Nieckę przy ul. Wolności 406 w Zabrzu, można dostosować do organizacji w niej imprez masowych spełniających wymogi przepisów w szczególności przeciwpożarowych i dotyczących organizacji imprez masowych, a w przypadku wydania pozytywnej Opinii także*:

ETAP II

- Przygotowanie Operatu pożarowego określającego wymagania infrastrukturalne i techniczne, które trzeba spełnić aby organizować w Niecce przy ul. Wolności 406 w Zabrzu imprezy masowe zgodnie z obowiązującymi przepisami (zwany dalej Operatem).

§ 2 Obowiązki Wykonawcy

1. W ramach świadczonej usługi Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1.1. Wykonania usługi w oparciu o obowiązujące przepisy prawa, a w szczególności:

- a) Ustawa z dnia 20 marca 2009 r. o bezpieczeństwie imprez masowych,
 - b) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (wraz z późn. zm.),
 - c) Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej,
 - d) Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy,
 - e) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów,
 - f) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 14 listopada 2017 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
 - g) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 13 sierpnia 2009 r. w sprawie zakresu instrukcji postępowania w przypadku powstania pożaru lub innego miejscowego zagrożenia w miejscu i w czasie imprezy masowej,
- 1.2. Specyfika usługi wymaga wykonania jej dwuetapowo – pozytywna Opinia wydana przez Wykonawcę w ETAPIE I, warunkuje przejście do ETAPU II usługi tj. wykonania Operatu.
- a) Operat winien stanowić wytyczne dla projektantów mających na celu dostosowanie Niecki do organizowania w niej imprez masowych i tworzących następane dokumenty niezbędne do organizowania w Niecce takich imprez.
 - b) Operat między innymi ma rozstrzygać czy, w ramach dostosowywania Niecki do organizowania w niej imprez masowych, należy stworzyć dla niej instrukcję bezpieczeństwa pożarowego.
 - c) Wykonawca winien w Operacie określić maksymalną liczbę osób mogących wziąć udział w imprezie masowej zorganizowanej w Niecce w szczególności ze względu na wyjścia ewakuacyjne (w tym budowane schody) i powierzchnię Niecki przeznaczoną na organizację takich imprez.
 - d) Wykonawca jest zobligowany do określenia z Zamawiającym tej części Niecki, która będzie przeznaczona na organizowanie imprez masowych.
 - e) Wykonawca jest zobowiązany uzgodnić Operat z właściwym komendantem Straży Pożarnej oraz rzeczoznawcą ds. p.poż., rzeczoznawcą ds. sanitarnych po uprzednim uzyskaniu akceptacji Operatu przez Zamawiającego.
 - f) Zamawiający udostępni Wykonawcy rzuty poziome Niecki w plikach dwg.
2. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy z najwyższą starannością zgodnie z:
 - a) zapytaniem ofertowym,
 - b) zapisami niniejszej umowy,
 - c) obowiązującymi przepisami prawa, normami i wymogami niezbędnymi do należytego wykonania przedmiotu Umowy.
 3. Realizacja umowy będzie przebiegała przy ścisłej współpracy Wykonawcy z osobami wyznaczonymi i zatrudnionymi u Zamawiającego oraz innymi osobami przez nich wskazanymi.
 4. Zamawiający udostępni Wykonawcy rzuty poziome Niecki w plikach dwg.
 5. Wykonawca oświadcza, że na podstawie otrzymanych od Zamawiającego materiałów posiada znajomość ogólnych i szczególnych warunków technicznych wykonania umowy, trudności mogących wyniknąć przy jej realizacji.
 6. Wykonawca oświadcza, że szczegółowo zapoznał się z wymaganiami Zamawiającego, które uwzględnił w swojej ostatecznej ofercie.
 7. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca

zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości.

8. Wykonawca jest zobowiązany wykonać pełny zakres prac, który jest konieczny z punktu widzenia przepisów prawa, wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, dla uzyskania finalnego efektu, określonego przedmiotem umowy.
9. Wykonawca będzie świadczył Usługi z najwyższą starannością i z zastosowaniem najlepszych umiejętności, doświadczenia i wiedzy, w sposób efektywny i profesjonalny, w szczególności zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy, stosowaną praktyką inżynierską oraz obowiązującymi przepisami prawa.

§ 3 Czas trwania umowy

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji umowy:
 - 1.1. Przedłożenie Zamawiającemu Opinii do 30 dni od daty podpisania umowy.
 - 1.2. Przedłożenie Zamawiającemu Operatu do 60 dni od daty złożenia Zamawiającemu opinii o której mowa w pkt 1.
 - 1.3. Czas na reakcję na uwagi Zamawiającego do Operatu do 7 dni od dnia zgłoszenia uwag.
 - 1.4. Czas na złożenie zaakceptowanego Operatu do właściwego komendanta Straży Pożarnej i rzeczoznawcy sanitarnego celem uzgodnienia do 3 dni od zaakceptowania Operatu. W razie nieuzyskania uzgodnienia Wykonawca uwzględni wniesione uwagi i przedłoży poprawiony operat do akceptacji Zamawiającemu i ponownego uzgodnienia w terminie 5 dni od daty odmowy uzgodnienia.
 - 1.5. Udzielanie odpowiedzi oraz wyjaśnień dotyczących operatu pożarowego przez okres 6 miesięcy od dnia zakończenia niniejszej umowy. Odpowiedzi oraz wyjaśnienia będą udzielane przez Wykonawcę operatu pożarowego w terminie do 5 dni od daty przekazania przez Zamawiającego pytań.
2. Termin realizacji może ulec zmianie na zasadach określonych w niniejszej Umowie.
3. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego wad w realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie indywidualnie ustalonym z Zamawiającym.

§ 4 Wynagrodzenie

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za czynności wynikające z zapisów § 2 ust. 1, na kwotę:
 - cena brutto:
 - cena netto:
 - podatek VAT:
2. W cenie oferty zostały ujęte wszystkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu umowy w zakresie opisanym w paragrafie 2 umowy i przekazania go Zamawiającemu, w tym również koszty dokonania uzgodnień, koszty dojazdu na budowę, a także koszty czynności wykonywanych poza placem budowy, a będących konsekwencją uzgodnień poczynionych na budowie.
3. Jeśli Opinia będzie negatywna, i w związku z tym na tym zakończy się wykonywanie zamówienia, to Wykonawca otrzyma 25% ustalonego w umowie wynagrodzenia.
4. Jeśli wykonywanie zamówienia zakończy się na sporządzeniu Opinii to Wykonawca będzie miał prawo wystawić fakturę za jej wykonanie po podpisaniu protokołu odbioru z 30 dniowym terminem płatności
5. Jeśli Wykonawca będzie sporządzał Opinię i Operat to będzie miał prawo wystawić fakturę dopiero po wykonaniu i odbiorze całego zamówienia tj. sporządzeniu Opinii, Operatu i jego uzgodnieniu, z 30 dniowym terminem płatności.
6. Płatność faktur dokonywana będzie przelewem przez Zamawiającego z jego konta na rachunek

bankowy Wykonawcy, w terminie 30 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury.

7. Fakturę VAT należy wystawić na Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrze, ul. Jodłowa 59, 41-800 Zabrze, NIP: 648-276-81-67.

§ 5 Odstąpienie od umowy i kary umowne

1. Zamawiającemu przysługuje prawo obciążenia Wykonawcy karą umowną w razie:
 - a. opóźnienia w wykonaniu czynności wynikających z umowy, w wysokości 100,00 PLN za każdy dzień opóźnienia w odniesieniu do terminu wskazanego w umowie lub uzgodnionego przez strony;
 - b. odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub jej rozwiązania z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca - w wysokości 2000,00 PLN.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę w wysokości w wysokości 2000,00 PLN.
3. Niezależnie od kar umownych strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy szkoda przekracza wysokość kary umownej.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia usunięcia wad i usterek osobie trzeciej i obciążenia kosztami Wykonawcę w przypadku opóźnień w usunięciu wad i usterek powyżej ustalonego terminu.

§ 7 Ubezpieczenie

1. Wykonawca w okresie realizacji przedmiotu umowy musi posiadać aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę 30 000,00 zł. Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest dostarczyć kopię w/w polisy, zgodną z oryginałem, Zamawiającemu. Wykonawca utrzyma ważność ubezpieczenia przez cały okres realizacji umowy. Jeżeli w trakcie realizacji umowy ważność polisy ubezpieczeniowej wygasa, to nie później niż w ostatnim dniu ważności polisy ubezpieczenia Wykonawca przedstawi Zamawiającemu kopię polisy o przedłużonym terminie ważności. Przedłużenie terminu realizacji przedmiotu umowy rodzi obowiązek przedłożenia polisy przez Wykonawcę. Wykonawca każdorazowo ponosi koszt przedłużenia polisy.
2. Niedostarczenie polisy w terminie traktowane będzie jako podstawa do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.

§ 8 Osoby reprezentujące strony umowy

1. Osobami odpowiedzialnymi za realizację umowy ze strony Wykonawcy są:
 - a.
2. Osobami odpowiedzialnymi za realizację umowy ze strony Zamawiającego są:
 - 2.1. Sprawy techniczne:
 - a.
 - 2.2. Sprawy formalne:
 - a.

§ 9 Rozwiązanie umowy

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub części w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rozwiązania umowy z winy Wykonawcy w przypadku gdy:
 - a. umowa wykonywana jest przez Wykonawcę w sposób niezgodny z zapisami umowy;
 - b. Wykonawca nie podjął wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przerwał ich wykonywanie, a przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni.
3. Każda ze stron uprawniona jest do rozwiązania umowy z zachowaniem dwutygodniowego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca.

§ 10 Zmiany postanowień umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w zakresie:
 - a. **zmiany terminu wykonania zamówienia** w następujących przypadkach:
 - przedłużający się proces uzgodnień dokumentów na który Wykonawca nie ma wpływu.
 - b. **w pozostałym zakresie zmiany** do umowy mogą dotyczyć następujących okoliczności:
 - dostosowanie do obowiązujących przepisów, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego.
 - ustawowa zmiana stawki podatku VAT, której zastosowania nie będzie skutkowało zmianą wartości brutto umowy,
 - zmian organizacyjnych: nazwy, adresu, numeru RIK, numeru NIP i REGON oraz osób reprezentujących Zamawiającego.
2. W przypadku wystąpienia okoliczności skutkujących koniecznością zmiany umowy z przyczyn, o których mowa wyżej, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania o tym fakcie Zamawiającego i wystąpienia z wnioskiem o dokonanie wskazanej zmiany.
3. Z okoliczności stanowiących podstawę zmiany do umowy Wykonawca sporządzi protokół, który zostanie podpisany przez strony umowy.
4. Zmiana umowy powinna nastąpić w formie pisemnego aneksu sporządzonego przez Zamawiającego i podpisanego przez strony umowy, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia oraz powinna zawierać uzasadnienie faktyczne i prawne.

§ 11 Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie jest uprawniony do przeniesienia na osobę trzecią wierzytelności wynikających z umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Sprawy sporne mogące wynikać przy realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY