



Numer sprawy: MGW.DA. 210.1.2018.MW

Zabrze dnia 22.01.2018 r.

### ZAPYTANIE OFERTOWE

postępowanie prowadzone na podstawie regulaminu udzielania zamówień publicznych  
o wartości nieprzekraczającej kwoty wskazanej w art. 4 pkt 8 ustawy – prawo zamówień publicznych

Zwracamy się z prośbą o przedstawienie oferty cenowej obejmującej wykonanie usługi pn.:

**Wykonanie projektu budowlano-wykonawczego instalacji fotowoltaicznych wraz z przeprowadzeniem analizy wariantowej dotyczącej doboru optymalnej wielkości mocy zainstalowanej instalacji, w celu zasilania następujących obiektów Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrze:**

- Budynek Dyrekcji przy ul Jodłowa 59,
- Główna Kluczowa Sztolnia Dziedziczna przy ul. Wolności 410,
- Łaźnia Łańcuszkowa przy ul. Wolności 408,
- Skansen Królowa Luiza przy ul. Sienkiewicza 43,
- Zabytkowa Kopalnia Węgla Kamiennego Guido przy ul. 3 Maja 93,
- Budynek obsługi ruchu turystycznego przy ul. Karola Miarki 8.

#### I. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiot niniejszego zamówienia realizowany będzie w dwóch etapach:

**Etap 1: Przeprowadzenie kontroli stanu technicznego części obiektów budowlanych w celu oceny możliwości budowy instalacji fotowoltaicznych z uwzględnieniem profilu zapotrzebowania na moc chwilową analizowanych obiektów – przedstawienie możliwych wariantów.**

Celem Etapu 1 będzie identyfikacja ograniczeń technicznych oraz wybór optymalnego wariantu inwestycyjnego dokonany w porozumieniu z Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrze oraz pozostałymi wykonawcami wskazanymi przez Zamawiającego.

Na podstawie Etapu 1 Wykonawca wraz z Inwestorem wspólnie wskażą optymalny wariant inwestycyjny, który będzie podstawą realizacji Etapu 2 zamówienia. Akceptacja Etapu 1 zamówienia zostanie potwierdzona przez obustronne podpisany protokół odbioru częściowego prac.

**Etap 2: Wykonanie projektu budowlano-wykonawczego instalacji fotowoltaicznych zasilających obiekty wchodzące w skład Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrze:**

- Budynek Dyrekcji przy ul Jodłowa 59,
- Główna Kluczowa Sztolnia Dziedziczna przy ul. Wolności 410,
- Łaźnia Łańcuszkowa przy ul. Wolności 408,
- Skansen Królowa Luiza przy ul. Sienkiewicza 43,
- Zabytkowa Kopalnia Węgla Kamiennego Guido przy ul. 3 Maja 93,
- Budynek obsługi ruchu turystycznego przy ul. Karola Miarki 8.

Zakres rzeczowy Etapu 2:

1. Opis projektowanej instalacji,
2. Dobór urządzeń (panele fotowoltaiczne, konstrukcja, falownik, połączenia kablowe DC i AC, system pomiarowy),
3. Umieszczenie urządzeń,
4. Opis połączeń i prowadzenia kabli,
5. Montaż rozdzielnic,
6. Zabezpieczenie elektroenergetyczne,
7. Ochrona przeciwporażeniowa,
8. Ochrona przeciwprzebieciowa,
9. Instalacja odgromowa,



10. System archiwizacji i wizualizacji danych,
11. Analiza stanu dachu w celu określenia ryzyka przekroczenia nośności konstrukcji wykonana przez osobę posiadającą odpowiednie kwalifikacje zawodowe,
12. Pozyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień administracyjnych wraz z pozwoleniem Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w przypadku obiektów objętych ochroną konserwatorską,
13. Uzyskanie pozwolenia na budowę dla każdego z obiektów jeżeli takowe będzie wymagane.

Projekt budowlano-wykonawczego instalacji fotowoltaicznych powinien zostać opracowany dla każdego z obiektów przy uwzględnieniu wniosków wynikających z Etapu 1 zamówienia. Projekt powinien służyć celom związanym z rzeczową realizacją inwestycji.

Ze względu na specyfikę inwestycji niniejsza dokumentacja powinna uwzględniać również analizę posiadanych dokumentów formalno-prawnych oraz pozyskanie niezbędnych zgód i pozwoleń.

Niniejszą dokumentację należy wykonać zgodnie z wszelkimi przepisami prawa budowlanego oraz górniczego (o ile będą one dotyczyły), warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót, normami oraz zgodnie z wiedzą techniczną oraz sztuką budowlaną.

W przypadku zainteresowania złożeniem oferty cenowej istnieje możliwość odbycia wizji lokalnej w miejscu realizacji inwestycji. W tym celu należy pisemnie poinformować Zamawiającego o tym fakcie, proponując jednocześnie termin odbycia wizji.

## II. Istotne warunki zamówienia:

1. Zamawiający przekazuje Wykonawcy do wglądu dokumentację którą posiada. W przypadku braku dokumentacji, Wykonawca zobowiązany będzie do przeprowadzenia inwentaryzacji na własny koszt.
2. Z uwagi na równoległe prowadzone prace w zakresie opracowania audytów energetycznych Wykonawca zobowiązany jest do współpracy z Wykonawcą w zakresie obiektów wchodzących w zakres niniejszego opracowania.
3. Wykonawca zobowiązany jest do:
  - wykonania prac z dołożeniem należytej staranności;
  - współpracy z przedstawicielami Zamawiającego oraz innymi wykonawcami działającymi na zlecenie Zamawiającego;
  - niezwłocznego sygnalizowania Zamawiającemu zaistnienia problemów, których Wykonawca, mimo dołożenia należytej staranności nie będzie w stanie rozwiązać w własnym zakresie,
4. Wykonawca powinien dysponować odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami posiadającymi kwalifikacje do wykonania zadania.
5. Dokumentacja opracowana w ramach umowy powinna zostać wykonana tak, aby jej realizacja mogła zostać zlecona w drodze postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w sposób zgodny z obowiązującym Prawem Zamówień Publicznych.
6. Wykonawca w ramach kwoty umownej zobowiązany będzie do pełnienia nadzorów autorskich na etapie realizacji zadania (przyjmuje się maksymalnie trzy przyjazdy na wezwanie Zamawiającego) – kwota nadzorów powinna zostać wyodrębniona w umowie jako ryczałtowa kwota umowy.
7. Wszystkie czynności ujęte w projekcie należy uzgodnić ze Śląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków oraz uzyskać stosowne pozwolenie na ich wykonanie, o ile będzie to wymagane przepisami prawa.
8. Na każdy z obiektów należy uzyskać decyzję pozwolenia na budowę o ile będzie to wymagane – Wykonawca w ramach terminu umownego zobowiązany będzie do wystąpienia w imieniu Zamawiającego do Organów stosownych wniosków o pozwolenie na realizację prac.
9. Przedmiot zamówienia obejmuje również wykonanie przedmiarów oraz kosztorysów inwestorskich.
10. Nietrzymanie terminu realizacji umowy skutkować będzie nałożeniem na Wykonawcę kar, o których mowa w §11 umowy.
11. Zamawiający dopuszcza możliwość aneksowania terminu wykonania zamówienia tylko i wyłącznie w następujących okolicznościach:
  - a) wystąpienie zdarzenia nieprzewidywalnego, pozostającego poza kontrolą stron umowy, występujące po podpisaniu umowy a powodujące niemożność wywiązania się z jej zapisów w obecnym brzmieniu,
  - b) zmiany obowiązujących dotąd przepisów prawa, wymuszających konieczność dopasowania dokumentacji w trakcie realizacji zamówienia,
  - c) wystąpienia niezawinionych przez Wykonawcę opóźnień w uzyskaniu wymaganych pozwoleń, uzgodnień, decyzji lub opinii innych organów, niezbędnych z punktu widzenia prawidłowej realizacji zamówienia,
  - d) uzależnienia od prac innych wykonawców działających równoległe na zlecenie Zamawiającego.
12. Dokumentacja stanowiąca przedmiot umowy sporządzona zostanie przez Wykonawcę w następującej formie:
  - a) Projekt budowlano-wykonawczy należy dostarczyć w formie opisanych i oprawionych teczek w następującej ilości i formie:
    - 4 egzemplarze w formie papierowej,



- 2 egzemplarze w wersji elektronicznej na nośniku CD (w formatach doc. dwg. – do obróbki z możliwością kopiowania),
  - 2 egzemplarze w wersji elektronicznej na nośniku CD (w formacie PDF – do wydruków z możliwością kopiowania),
  - b) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) – 4 egzemplarze w wersji papierowej i 2 w wersji elektronicznej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, sporządzonej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i form dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonywania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego,
  - c) zestawienie kosztów realizacji inwestycji, kosztorys inwestorski dla poszczególnych branż wraz z przedmiarami sporządzić w 3 egzemplarzach w wersji papierowej i 2 egzemplarze w wersji elektronicznej, sporządzonego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 roku w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego.
13. Kwota wynagrodzenia ujęta w umowie będzie zawierała wszystkie koszty związane z realizacją całego zamówienia, w tym również nadzorów autorskich.
14. Podstawą wystawienia faktury VAT za wykonanie zamówienia będzie obustronnie podpisany protokół odbioru częściowego/końcowego.
15. Podstawą zapłaty wynagrodzenia będzie dostarczenie Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT. Zapłata za wykonanie całego zamówienia nastąpi jednorazowo, w formie przelewu na wskazany w treści faktury rachunek bankowy Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Zamawiającego.

### III. Termin związania ofertą:

Termin związania ofertą wynosi 30 dni kalendarzowych od daty złożenia oferty.

### IV. Termin realizacji zamówienia:

Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy w terminie do dnia 29.02.2018 r.

Bieg terminu realizacji umowy rozpoczyna się wraz z dniem jej podpisania.

### IX. Kryteria oceny ofert:

Łączna kwota zamówienia: 100% cena

### X. Termin złożenia oferty:

Ofertę należy dostarczyć zamawiającemu najpóźniej do dnia 28.01.2018 r.

Ofertę prosimy dostarczyć osobiście na załączonym Formularzu ofertowym pod adres: Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu, ul. Jodłowa 59, 41-800 Zabrze, wysłać faksem (nr 32 277-11-25) lub drogą elektroniczną w formie podpisanego skanu na adres: [oferty@muzeumgornictwa.pl](mailto:oferty@muzeumgornictwa.pl).

### Sprawę prowadzi:

1. Magdalena Władowska, Marek Wituła tel. 32 630-30-91 wew. 5806

**Będzie wymagane podpisanie umowy TAK /NIE**

Załączniki:

1. Wzór formularza
2. Wzór umowy

MUZEUM GÓRNICICTWA WĘGLOWEGO  
w Zabrzu  
Dyrektor

*Bartłomiej Szewczyk*  
.....  
Podpis kierownika zamawiającego