



**MUZEUM
GÓRNICICTWA
WĘGLOWEGO
W ZABRZU**

41-800 Zabrze, ul. Jodłowa 59
tel: +48 32 630 30 91
fax: +48 32 277 11 25
biuro@muzeumgornictwa.pl
www.muzeumgornictwa.pl



**KOPALNIA
GUIDO**

ul. 3 Maja 93,
41-800 Zabrze,
kopalniaguido.pl



**SZTOLNIA
KRÓLOWA
LUIZA**

ul. Wolności 410,
41-800 Zabrze.

ZP/56/MGW/2015
znak sprawy

Zabrze, dnia 21.07.2015 r.

**Wykonawcy zainteresowani
udziałem w postępowaniu**

WYJAŚNIENIA I ZAPYTANIA DO TREŚCI SIWZ

Dotyczy: postępowania przetargowego o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn.: „**Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego w wysokości do 2 210 000,00 zł (słownie: dwa miliony dwieście dziesięć tysięcy złotych 00/100) z przeznaczeniem na rozpoczęcie, kontynuację i zakończenie inwestycji realizowanych przez Zamawiającego.**”

Zamawiający informuje, iż w toku toczącego się postępowania wpłynęły od wykonawców zainteresowanych udziałem w postępowaniu, zapytania dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 poz. 907 z późn. zm.) – zwanej dalej Pzp, Zamawiający przekazuje treść zapytania wraz z wyjaśnieniem wykonawcom, którym przekazał Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia, bez ujawnienia źródła zapytania, a jeżeli Specyfikacja jest udostępniana na stronie internetowej, zamieszcza na tej stronie.

Pytanie 1.

Czy Zamawiający wyraża zgodę na przeprowadzenie wizytacji siedziby i nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej przy ul. Jodłowej 59, która będzie obciążona hipoteką?

Odpowiedź

Tak, Zamawiający wyraża zgodę na przeprowadzenie wizytacji siedziby i nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej przy ul. Jodłowej 59, która ma być obciążona hipoteką.

Zamawiający wyznacza termin wizytacji na dzień 23.07.2015 r., o godz. 10:00.

Miejsce spotkania: 41-800 Zabrze ul. Jodłowa 59, sekretariat pok. 1.02.

Osoba do kontaktu – Arkadiusz Maraszek.

Pytanie 2.

Rachunek zysków i strat na dzień 31.05.2015

Odpowiedź

W załączeniu.



Pytanie 3.**Kosztorys inwestycji**

Odpowiedź

W załączeniu dla zadania 2 przedstawiono wykaz zawartych umów z uwagi na fakt iż każde z zadań realizowane jest w ramach odrębnej oferty. Umowy z Wykonawcami zostaną przedstawione Wykonawcy przed podpisaniem umowy kredytowej.

Dla zadania nr 1 oferta zostanie przedstawiona przed podpisaniem umowy kredytowej (wykaz umów w załączeniu).

Pytanie 4.**Potwierdzenie posiadania środków na pokrycie udziału własnego oraz podatku VAT**

Odpowiedź

Podatek VAT – umowa kredytowa z ING Bank Śląski.

Dofinansowanie ze środków woj. Śląskiego na zadanie 2 na rok 2015 – uchwała Zarządu 659/33/V/2015 z dnia 28.04.2015 na kwotę 2 545 418,00 w tym na wkład własny 2 061 252,52 i na koszty niekwalifikowalne 483 165,48.

Dofinansowanie ze środków woj. Śląskiego na zadanie 2 na rok 2014 – umowa 843/KL/2014 na kwotę 1 374 794,00.

Dofinansowanie ze środków woj. Śląskiego na zadanie 2 na rok 2013 – umowa 2714/KL/2013 na kwotę 525 000,00 .

Dofinansowanie ze środków Miasta Zabrze na zadanie 2 na rok 2011-2013 – umowy CRU/2732/2011 i CRU/1600/2013 na łączną kwotę 297 620,00.

Wkład własny Muzeum z przychodów – stan rachunku bankowego przychodów własnych na dzień 20.07.2015 wynosi 2 290 654,43.

Dofinansowanie ze środków woj. Śląskiego na zadanie 1 – umowa na kwotę 1 000 000 ,00 w trakcie podpisywania.

Pytanie 5.**Udokumentowanie udziału własnego**

Odpowiedź

Dofinansowanie ze środków woj. Śląskiego na zadanie 2 na rok 2015 – uchwała Zarządu 659/33/V/2015 z dnia 28.04.2015 na kwotę 2 545 418,00 w tym na wkład własny 2 061 252,52 i na koszty niekwalifikowalne 483 165,48.

Dofinansowanie ze środków woj. Śląskiego na zadanie 2 na rok 2014 – umowa 843/KL/2014 na kwotę 1 374 794,00.

Dofinansowanie ze środków woj. Śląskiego na zadanie 2 na rok 2013 – umowa 2714/KL/2013 na kwotę 525 000,00.

Dofinansowanie ze środków Miasta Zabrze na zadanie 2 na rok 2011-2013 – umowy CRU/2732/2011 i CRU/1600/2013 na łączną kwotę 297 620,00.

Wkład własny Muzeum z przychodów – stan rachunku bankowego przychodów własnych na dzień 20.07.2015 wynosi 2 290 654,43.

Dofinansowanie ze środków woj. Śląskiego na zadanie 1 – umowa na kwotę 1 000 000 ,00 w trakcie podpisywania.

Pytanie 6.**Lista decyzji i pozwoleń administracyjnych oraz wykaz zawartych umów z wykonawcami inwestycji dot. Zadań będących przedmiotem niniejszego postępowania**

Odpowiedź

W załączeniu.

Pytanie 7.

Czy w przypadku warunku dotyczącego dostarczania raportów z realizacji inwestycji możemy doprecyzować iż raporty będą dostarczane w okresach ... (kwartalnych) oraz raport końcowy w terminie do ... ? prosimy o wskazanie terminów



Odpowiedź

Tak, w przypadku warunku dotyczącego dostarczania raportów z realizacji inwestycji Zamawiający może dokonać doprecyzowania iż raporty będą dostarczane w okresach do 14 dni po zakończeniu każdego z kwartałów oraz raport końcowy w terminie do 14 dni od daty zakończenia realizacji zadania. Terminy zakończenia podano w odpowiedzi na pytania 8 i 9.

Pytanie 8.

Terminy realizacji inwestycji (dla każdego zadania oddzielnie):

- rozpoczęcie:
- zakończenie:
- rozliczenie:
- osiągnięcie zdolności:

Odpowiedź

Terminy realizacji inwestycji dla zadania: *Utworzenie Parku Techniki Wojskowej w Zabrze przy ul. Sienkiewicza 43 wraz z infrastrukturą towarzyszącą*

- rozpoczęcie: planowana data podpisania umowy z Wykonawcą 20.07.2015 r.
- zakończenie: 31.05.2016 r.
- rozliczenie: ok. 30 dni od daty zakończenia realizacji zadania
- osiągnięcie zdolności: 31.07.2016 r.

Pytanie 9.

Terminy realizacji inwestycji (dla każdego zadania oddzielnie):

- rozpoczęcie:
- zakończenie:
- rozliczenie:
- osiągnięcie zdolności:

Odpowiedź

Terminy realizacji inwestycji dla zadania: *Adaptacja obiektów położonych przy ul. Sienkiewicza w Zabrze na potrzeby rozwoju przemysłowego parku tematycznego*

- rozpoczęcie: 02.08.2013 r.
- zakończenie: 30.09.2015 r. Z zastrzeżeniem, że termin ten może ulec przesunięciu z uwagi na fakt, że Zamawiający wystąpił o przedłużenie terminu realizacji zadania nr 2 do dnia 12.12.2015 r. Decyzja w zakresie daty zakończenia zadania zostanie podjęta w ostatniej dekadzie sierpnia 2015 r. Jednakże Zamawiający nie przewiduje zakończenia realizacji zadania nr 2 później niż w grudniu 2015 r. (powyższe zapisy zawarto w SIWZ cz. CZĘŚĆ IV SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA pkt. 46 i 47).
- rozliczenie: 23.11.2015 r. – termin przedstawienia ostatniego wniosku o płatność. Z zastrzeżeniem, że termin ten może ulec przesunięciu z uwagi na fakt, że Zamawiający wystąpił o przedłużenie terminu realizacji zadania nr 2 do dnia 12.12.2015 r. Decyzja w zakresie daty zakończenia zadania zostanie podjęta w ostatniej dekadzie sierpnia 2015 r. Jednakże Zamawiający nie przewiduje zakończenia realizacji zadania nr 2 później niż w grudniu 2015 r. (powyższe zapisy zawarto w SIWZ cz. CZĘŚĆ IV SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA pkt. 46 i 47).
- osiągnięcie zdolności: I kwartał 2016 r.

Pytanie 10.

Jakie dokumenty finansowe Zamawiający będzie dostarczał w ramach monitoringu sytuacji finansowej

Odpowiedź

Zamawiający w ramach monitoringu sytuacji finansowej będzie dostarczał następujące dokumenty finansowe: plan finansowy instytucji, rachunek zysków i strat oraz inne w zależności od dodatkowych ustaleń zawartych w ramach umowy kredytowej

Pytanie 11.

Ze względu na jakie przesłanki dokonano znaczącej korekty planu finansowego instytucji

Odpowiedź



Korekty dokonano m.in. z uwagi na uwzględnienie w przychodach dotacji ze środków budżetu państwa na kwotę, która w pierwotnym planie nie została z sumowana. Pokonano także ponownej weryfikacji kosztów.

Pytanie 12.

W związku z poręczeniem kredytu przez Miasto Zabrze prosimy o Wieloletnią Prognozę Finansową uwzględniającą potencjalną spłatę poręczenia

Odpowiedź

W załączeniu.

Pytanie 13.

Uchwała Rady Miasta Zabrze w sprawie poręczenia przedmiotowego kredytu

Odpowiedź

W załączeniu.

Udzielone wyjaśnienia oraz zmiany wiążą Wykonawców z chwilą zamieszczenia ich na stronie internetowej Zamawiającego.

21.07.2016
MUZEUM GÓRNICICTWA WĘGLOWEGO
w Zabrzu
Kierownik Działu Zamówień Publicznych
Arkadiusz Maraszek

MUZEUM GÓRNICICTWA WĘGLOWEGO
w Zabrzu
Dyrektor
Barłomiej Szewczyk