

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:

[www.kopalniaguido.pl](http://www.kopalniaguido.pl)

---

**Zabrze: Świadczenie usług ochrony osób i mienia obszarów należących do Zabytkowej Kopalni Węgla Kamiennego Guido w Zabrzu znajdujących się przy ul. 3 Maja 93 i 91, ul. Jodłowej 59 i ul. Miarki 8 w Zabrzu oraz należących do Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu znajdujących się przy ul. 3 Maja 19, ul. Wolności 410 i 408 oraz ul. Sienkiewicza 43 w Zabrzu**  
**Numer ogłoszenia: 38388 - 2013; data zamieszczenia: 29.01.2013**  
**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

## **SEKCJA I: ZAMAWIAJACY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Zabytkowa Kopalnia Węgla Kamiennego "GUIDO" w Zabrzu , ul. 3 Maja 93, 41-800 Zabrze, woj. śląskie, tel. 0-32 271 40 77, faks 0-32 271 40 77 wew. 5518.

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Podmiot prawa publicznego.

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

### **II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Świadczenie usług ochrony osób i mienia obszarów należących do Zabytkowej Kopalni Węgla Kamiennego Guido w Zabrzu znajdujących się przy ul. 3 Maja 93 i 91, ul. Jodłowej 59 i ul. Miarki 8 w Zabrzu oraz należących do Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu znajdujących się przy ul. 3 Maja 19, ul. Wolności 410 i 408 oraz ul. Sienkiewicza 43 w Zabrzu.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** usługi.

**II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** 1. Przedmiotem zamówienia jest bezpośrednia ochrona osób i mienia, realizowana osobami posiadającymi licencję minimum I stopnia pracownika ochrony fizycznej, które - we wszystkich dokumentach dotyczących niniejszego zamówienia - zwane są dalej (pracownikami ochrony) (w rozumieniu Ustawy o ochronie osób i mienia - Dz. U. z 2005 r. Nr 145, poz. 1221, z późn. zm.). Zamówienie obejmuje ochronę

obszarów Zabytkowej Kopalni Węgla Kamiennego Guido w Zabrze (Zadanie nr 1) oraz Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrze (Zadanie nr 2) wraz ze znajdującymi się na nich obiektami i urządzeniami w okresie nie wcześniej niż 01.03.2013 r. do 31.05.2014 r., zgodnie z Ustawą o ochronie osób i mienia (Dz.U. z 2005 r. Nr 145, poz. 1221, z późn. zm.), SIWZ, umową i załącznikami. I.Ochrona fizyczna wraz z systemem telewizji przemysłowej (w wybranych obiektach)

Zadanie nr 1 - ochrona obszarów Zabytkowej Kopalni Węgla Kamiennego Guido w Zabrze A. Ochrona obszaru przy ul. 3 Maja 93 wykonywana poprzez: - bezpośrednią ochronę fizyczną - stałą, realizowaną całodobowo (posterunek stały z obchodem), we wszystkie dni tygodnia - w godzinach od 22.00 do 6.00 dwuosobową, pracownik wyposażony w ręczny miotacz gazu (dopuszcza się wyposażenie w miotacz nie wymagający pozwolenia na broń), kajdanki, pałkę wielofunkcyjną typu tonfa, radiotelefon typu nasobnego i latarkę; - zamontowanie na czas realizacji zamówienia, własnego systemu telewizji przemysłowej - wymagany obszar monitorowany wskazany w Załączniku nr 1 (mapa), utrzymanie tego systemu w sprawności oraz wykonywany przez pracownika ochrony obsadzającego posterunek stały dozór sygnałów z tego systemu i natychmiastowe reagowanie na uzyskiwane za jego pomocą informacje, - wykonywany przez pracownika stały dozór systemu przeciwpożarowego i natychmiastowe reagowanie na uzyskane za ich pomocą informacje, - bezpośrednia ochrona doraźna realizowana całodobowo, we wszystkie dni tygodnia, w formie 2 osobowej grupy interwencyjnej. Każdy pracownik ochrony, wchodzący w skład grupy interwencyjnej, wyposażony w uzbrojenie i środki przymusu bezpośredniego tj. broń (w rozumieniu art. 4 ust. 1 pkt. 1, 3, 4c ustawy o broni i amunicji (tekst jednolity Dz. U. z 24 maja 2012 roku, poz. 576), pałkę obronną wielofunkcyjną typu tonfa, kajdanki i latarkę. Grupa ma dysponować środkami łączności radiotelefonicznej i oznakowanym pojazdem. Obowiązki wynikające z ochrony imprez okolicznościowych i kulturalnych organizowanych na obszarze przy ul. 3 Maja 93: 1) Terminy imprez i ilość licencjonowanych pracowników niezbędnych do zabezpieczenia będą podawane z 5 dniowym wyprzedzeniem. 2) Pozostałe warunki w stosunku do pracowników ochrony jak w SIWZ. 3) w tym zakresie Zamawiający dopuszcza udział podwykonawców, pod warunkiem spełnienia wymagań w stosunku dla pracowników ochrony jak dla Wykonawcy m.in.: - zapewnienie ochrony fizycznej pełnionej nieprzerwanie, w czasie trwania imprezy kulturalnej itp. przez pracowników ochrony posiadających licencję pracownika ochrony co najmniej pierwszego stopnia, - jednolite, estetyczne ubiory służbowe umożliwiające identyfikację pracownika ochrony oraz zatrudniającej go firmy; - identyfikatory imienne z aktualnymi zdjęciami oraz numerami aktualnej licencji; - niezależna łączność radiotelefoniczna, wyposażeni w przenośny sprzęt niezbędny do skutecznego wykonywania obowiązków, jeżeli przewidziane i dopuszczone prawem. B. Ochrona obszaru przy ul. Jodłowej 59 wykonywana poprzez: - bezpośrednią ochronę fizyczną - stałą, jednoosobową, realizowaną całodobowo (posterunek stały z obchodem obiektu wraz przyległym

terenem), we wszystkie dni tygodnia; pracownik wyposażony w ręczny miotacz gazu (dopuszcza się wyposażenie w miotacz nie wymagający pozwolenia na broń), kajdanki, pałkę wielofunkcyjną typu tonfa i latarkę; - wykonywany przez pracownika stały dozór sygnałów z systemu telewizji przemysłowej, systemu alarmowego i systemu przeciwpożarowego i natychmiastowe reagowanie na uzyskane za ich pomocą informacje (systemy te są własnością Zamawiającego, który dokona szkolenia Wykonawcy w zakresie ich działania), - bezpośrednia ochrona doraźna realizowana całodobowo, we wszystkie dni tygodnia, w formie 2 osobowej grupy interwencyjnej. Każdy pracownik ochrony, wchodzący w skład grupy interwencyjnej, wyposażony w uzbrojenie i środki przymusu bezpośredniego tj. broń (w rozumieniu art. 4 ust. 1 pkt. 1, 3, 4c ustawy o broni i amunicji (tekst jednolity Dz. U. z 24 maja 2012 roku, poz. 576), pałkę obronną wielofunkcyjną typu tonfa, kajdanki i latarkę. Grupa ma dysponować środkami łączności radiotelefonicznej i oznakowanym pojazdem. C. Ochrona obszaru przy ul. Miarki 8 wykonywana poprzez: - bezpośrednią ochronę fizyczną - stałą, jednoosobową, realizowaną całodobowo (posterunek stały z obchodem), we wszystkie dni tygodnia; pracownik wyposażony w ręczny miotacz gazu (dopuszcza się wyposażenie w miotacz nie wymagający pozwolenia na broń), kajdanki, pałkę wielofunkcyjną typu tonfa, radiotelefon typu nasobnego i latarkę; - zamontowanie na czas realizacji zamówienia, własnego systemu telewizji przemysłowej - wymagany obszar monitorowany wskazany w Załączniku nr 2 (mapa), utrzymanie tego systemu w sprawności oraz wykonywany przez pracownika ochrony obsadzającego posterunek stały dozór sygnałów z tego systemu i natychmiastowe reagowanie na uzyskane za jego pomocą informacje, - wykonywany przez pracownika stały dozór systemu przeciwpożarowego i natychmiastowe reagowanie na uzyskane za ich pomocą informacje, - bezpośrednia ochrona doraźna realizowana całodobowo, we wszystkie dni tygodnia, w formie 2 osobowej grupy interwencyjnej. Każdy pracownik ochrony, wchodzący w skład grupy interwencyjnej, wyposażony w uzbrojenie i środki przymusu bezpośredniego tj. broń (w rozumieniu art. 4 ust. 1 pkt. 1, 3, 4c ustawy o broni i amunicji (tekst jednolity Dz. U. z 24 maja 2012 roku, poz. 576), pałkę obronną wielofunkcyjną typu tonfa, kajdanki i latarkę. Grupa ma dysponować środkami łączności radiotelefonicznej i oznakowanym pojazdem. Zadanie nr 2 - ochrona obszarów Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrze A. Ochrona obszaru przy ul. 3 Maja 19 wykonywana poprzez: - bezpośrednią ochronę fizyczną stałą (całodobowy posterunek stały z obchodem, we wszystkie dni tygodnia) oraz doraźną (całodobowa grupa interwencyjna). Posterunek stały obsadzony jednym pracownikiem ochrony wyposażonym w uzbrojenie, środki przymusu bezpośredniego oraz dodatkowe wyposażenie wymagane Planem ochrony obiektów Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrze tj. w paralizator elektryczny (wymagający zezwolenia na broń), pałkę obronną wielofunkcyjną typu tonfa, kajdanki i radiotelefon typu nasobnego. Ochrona doraźna realizowana w formie 2 osobowej grupy interwencyjnej. Każdy pracownik ochrony, wchodzący w skład grupy

interwencyjnej, wyposażony w uzbrojenie i środki przymusu bezpośredniego wymagane Planem ochrony obiektów Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrze tj. w broń palną bojowa krótką z normatywem amunicji, pałkę obronną wielofunkcyjną typu tonfa i kajdanki. Oprócz tego wyposażona w środki łączności radiotelefonicznej i oznakowany pojazd. - wykonywany przez pracownika stały dozór sygnałów z systemu telewizji przemysłowej oraz systemu przeciwpożarowego i natychmiastowe reagowanie na uzyskane za ich pomocą informacje (systemy te są własnością Zamawiającego, który dokona szkolenia Wykonawcy w zakresie ich działania).

Uwaga: Usługa w w.w obszarze ma być realizowana zgodnie z Planem ochrony obiektów Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrze opatrzonym klauzulą tajności: Do użytku służbowego. Wymienione wyżej obszary (i znajdujące się na nich obiekty i urządzenia) umieszczone zostały Decyzją Nr ZO - IV - 5220 - 47-RS-2000 z 27 marca 2000 roku wicewojewody śląskiego, w ewidencji obiektów i urządzeń podlegających obowiązkowej ochronie. B. Ochrona obszaru przy ul. Wolności 408 i 410 wykonywana poprzez: - bezpośrednią ochronę fizyczną stałą (całodobowy posterunek stały z obchodem, we wszystkie dni tygodnia) oraz doraźną (całodobowa grupa interwencyjna).

Posterunek stały obsadzony jednym pracownikiem ochrony wyposażonym w uzbrojenie, środki przymusu bezpośredniego oraz dodatkowe wyposażenie wymagane Planem ochrony obiektów Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrze tj. w paralizator elektryczny (wymagający zezwolenia na broń), pałkę obronną wielofunkcyjną typu tonfa, kajdanki i radiotelefon typu nasobnego. Ochrona doraźna realizowana w formie 2 osobowej grupy interwencyjnej. Każdy pracownik ochrony, wchodzący w skład grupy interwencyjnej, wyposażony w uzbrojenie i środki przymusu bezpośredniego wymagane Planem ochrony obiektów Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrze tj. w broń palną bojowa krótką z normatywem amunicji, pałkę obronną wielofunkcyjną typu tonfa i kajdanki. Oprócz tego wyposażona w środki łączności radiotelefonicznej i oznakowany pojazd.

Uwaga: Usługa w w.w obszarze ma być realizowana zgodnie z Planem ochrony obiektów Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrze opatrzonym klauzulą tajności: Do użytku służbowego. Wymienione wyżej obszary (i znajdujące się na nich obiekty i urządzenia) umieszczone zostały Decyzją Nr ZO - IV - 5220 - 47-RS-2000 z 27 marca 2000 roku wicewojewody śląskiego, w ewidencji obiektów i urządzeń podlegających obowiązkowej ochronie. C. Ochrona budynku Łaźni Łańcuszkowej wraz z przyległym terenem przy ul. Wolności 408 wykonywana poprzez: - bezpośrednią ochronę fizyczną stałą (posterunek stały z obchodem, we wszystkie dni tygodnia, w godzinach od 22:00 do 6:00) oraz doraźną (grupa interwencyjna). Posterunek stały obsadzony jednym pracownikiem ochrony wyposażonym w uzbrojenie, środki przymusu bezpośredniego oraz dodatkowe wyposażenie wymagane Planem ochrony obiektów Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrze tj. w paralizator elektryczny (wymagający zezwolenia na broń), pałkę obronną wielofunkcyjną typu tonfa, kajdanki i radiotelefon typu nasobnego. Ochrona doraźna realizowana w formie 2 osobowej grupy

interwencyjnej. Każdy pracownik ochrony, wchodzący w skład grupy interwencyjnej, wyposażony w uzbrojenie i środki przymusu bezpośredniego wymagane Planem ochrony obiektów Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrze tj. w broń palną bojowa krótką z normatywem amunicji, pałkę obronną wielofunkcyjną typu tonfa i kajdanki. Oprócz tego wyposażona w środki łączności radiotelefonicznej i oznakowany pojazd. Uwaga: Usługa w w.w obszarze ma być realizowana zgodnie z Planem ochrony obiektów Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrze opatrzonym klauzulą tajności: Do użytku służbowego. Wymienione wyżej obszary (i znajdujące się na nich obiekty i urządzenia) umieszczone zostały Decyzją Nr ZO - IV - 5220 - 47-RS-2000 z 27 marca 2000 roku wicewojewody śląskiego, w ewidencji obiektów i urządzeń podlegających obowiązkowej ochronie. Zamawiający w związku z możliwością zmniejszenia ilości godzin ochrony na w.w obszarze, która może wynikać z przyczyn niezależnych od Zamawiającego zastrzega sobie możliwość nie wykupienia całej ilości zaplanowanych godzin ochrony na w.w obszarze, zaś Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia względem Zamawiającego. D. Ochrona obszaru przy ul. Sienkiewicza 43 wykonywana poprzez: - bezpośrednią ochronę fizyczną stałą (całodobowy posterunek stały z obchodem, we wszystkie dni tygodnia) oraz doraźną (całodobowa grupa interwencyjna). Posterunek stały obsadzony jednym pracownikiem ochrony wyposażonym w uzbrojenie, środki przymusu bezpośredniego oraz dodatkowe wyposażenie wymagane Planem ochrony obiektów Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrze tj. w paralizator elektryczny (wymagający zezwolenia na broń), pałkę obronną wielofunkcyjną typu tonfa, kajdanki i radiotelefon typu nasobnego. Ochrona doraźna realizowana w formie 2 osobowej grupy interwencyjnej. Każdy pracownik ochrony, wchodzący w skład grupy interwencyjnej, wyposażony w uzbrojenie i środki przymusu bezpośredniego wymagane Planem ochrony obiektów Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrze tj. w broń palną bojowa krótką z normatywem amunicji, pałkę obronną wielofunkcyjną typu tonfa i kajdanki. Oprócz tego wyposażona w środki łączności radiotelefonicznej i oznakowany pojazd. Uwaga: Usługa w w.w obszarze ma być realizowana zgodnie z Planem ochrony obiektów Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrze opatrzonym klauzulą tajności: Do użytku służbowego. Wymienione wyżej obszary (i znajdujące się na nich obiekty i urządzenia) umieszczone zostały Decyzją Nr ZO - IV - 5220 - 47-RS-2000 z 27 marca 2000 roku wicewojewody śląskiego, w ewidencji obiektów i urządzeń podlegających obowiązkowej ochronie. Zamawiający w związku z możliwością zmniejszenia ilości godzin ochrony na w.w obszarze, która może wynikać z przyczyn niezależnych od Zamawiającego zastrzega sobie możliwość nie wykupienia całej ilości zaplanowanych godzin ochrony na w.w obszarze, zaś Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia względem Zamawiającego. II. Dodatkowe godziny ochrony W ramach umowy zamawiający zamawia 1 500 roboczogodzin do wykorzystania przez Zamawiającego: - terminy, ilość godzin, miejsce wykonywania ochrony oraz ilość licencjonowanych pracowników ochrony w

ramach posiadanych roboczogodzin będą podawane z co najmniej 5 dniowym wyprzedzeniem. - pozostałe warunki w stosunku do pracowników ochrony jak w stosunku do pracowników ochrony obsadzających posterunki stałe. - obszar ochrony: w ramach niniejszego przedmiotu umowy. Zamawiający w związku z możliwością zmniejszenia ilości godzin ochrony w ramach w.w zamówienia, która może wynikać z przyczyn niezależnych od Zamawiającego zastrzega sobie możliwość nie wykupienia całej ilości zaplanowanych godzin ochrony na w.w obszarze, zaś Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia względem Zamawiającego. III. Inne czynności realizowane w ramach umowy oraz ustalonego umową wynagrodzenia: 1. Instrukcje i plany ochrony: w ramach Zadania nr 1: Wykonawca zobowiązany jest do opracowania instrukcji ochrony obszarów chronionych Zabytkowej Kopalni Węgla Kamiennego Guido w Zabrze oraz - każdorazowo w razie potrzeby - do przygotowania jej aktualizacji. Aktualizację Wykonawca winien sporządzić do 21 dni od daty powzięcia wiadomości o konieczności jej dokonania. w ramach Zadania nr 2: Wykonawca zobowiązany jest do opracowania Planu ochrony obiektów Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrze oraz - każdorazowo w razie potrzeby - do przygotowania jego aktualizacji. Aktualizację Wykonawca winien sporządzić do 21 dni od daty powzięcia wiadomości o konieczności jej dokonania, a następnie, w imieniu Zamawiającego, uzgodnić ją ze Śląskim Wojewódzkim Komendantem Policji w Katowicach. 2. Pozostałe czynności realizowane przez pracowników ochrony: - wydawanie i przyjmowanie kluczy do pomieszczeń przez pracowników ochrony, - prowadzenie rejestru wydawania kluczy oraz rejestru firm przebywających w obiektach, - oczyszczanie chodników i alejek z liści i innych zanieczyszczeń, a także chodników przyległych do posesji, - odśnieżanie chodników i alejek, a także chodników przyległych do posesji, - zmiatanie i odśnieżanie parkingu..

**II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: tak.**

- **Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających**
- Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających. Zamawiający przewiduje udzielanie zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust.1 pkt 6 Pzp. a) Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających: - ochrona osób i mienia (w zakresie wynikającym z opisu zamówienia podstawowego). Zakres zamówienia uzupełniającego zgodny z przedmiotem i kodami CPV: - 79710000-4 usługi ochroniarskie, - 92521200-1 usługi ochrony wystaw i eksponatów, - 92522000-6 usługi ochrony obiektów i budynków historycznych, - 92522100-7 usługi ochrony obiektów historycznych, - 92522200-8 usługi ochrony budynków historycznych. b) Okoliczności, po których zaistnieniu mogą być udzielane zamówienia uzupełniające: - zwiększenie zagrożenia bezpieczeństwa na chronionych obszarach (faktyczne bądź potencjalne), - konieczność zamontowania większej ilości kamer ze względów

bezpieczeństwa, - konieczność organizacji dodatkowych imprez (ponad ilość godzin określoną w SIWZ).

**II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 79.71.00.00-4, 92.52.12.00-1, 92.52.20.00-6, 92.52.21.00-7, 92.52.22.00-8.

**II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Zakończenie: 31.05.2014.

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

#### **III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości: 13.000,00 PLN, (słownie trzynaście tysięcy złotych) zabezpieczającego ofertę na okres 30 dni.

#### **III.2) ZALICZKI**

- **Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:** nie

#### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

- **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek ich posiadania; Aktualna koncesja na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie ochrony osób i mienia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji wydana, na podstawie ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (tekst jednolity Dz. U. z 2005 r. 145 poz. 1221 późn. zm.), na podjęcie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia.

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Posiadania wiedzy i doświadczenia; 1. W okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie,

wykonali, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są również w trakcie wykonywania, usługę w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia tj.: a) jedną usługę o wartości nie mniejszej niż 200 000,00 zł brutto, polegającą na ochronie obiektu użyteczności publicznej lub obiektów użyteczności publicznej, realizowaną w formie bezpośredniej ochrony fizycznej stałej oraz doraźnej (grupa interwencyjna) oraz dostawie, montażu i obsłudze systemu telewizji przemysłowej. Usługa świadczona w sposób ciągły przez okres minimum jednego roku. Uwaga. Przez budynek użyteczności publicznej, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, należy rozumieć -budynek przeznaczony dla administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, opieki zdrowotnej, opieki społecznej i socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym lub wodnym, poczty lub telekomunikacji oraz inny ogólnodostępny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy i socjalny. Uwaga. Jeżeli zakres wykazanych i udokumentowanych usług jest szerszy niż wymagany przez Zamawiającego, Wykonawca winien w wykazie usług (Załącznik nr 3 wg Spisu zawartości oferty), wskazać wartość, przedmiot, daty wykonania i odbiorców, odpowiadających zakresowi przedmiotu zamówienia.

- **III.3.3) Potencjał techniczny**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia; 1. Co najmniej 2 oznakowane pojazdy do używania przez grupy interwencyjne.

- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Osoby zdolne do wykonania zamówienia, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia: 1) osoby posiadające licencję minimum I stopnia pracownika ochrony fizycznej oraz co najmniej roczne doświadczenie w ochronie obiektów - minimum 10 osób do bezpośredniej ochrony fizycznej stałej, 2) zmotoryzowany całodobowy patrol grupy interwencyjnej, wyposażony w łączność radiową z osobami sprawującymi bezpośrednią ochronę - minimum 4 osoby.

- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**



- Posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę nie mniejszą niż 400 000,00 zł.

### **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

- **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**
  - koncesję, zezwolenie lub licencję
  - wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, dostaw lub usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że te dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie
  - wykaz narzędzi, wyposażenia zakładu i urządzeń technicznych dostępnych wykonawcy usług lub robót budowlanych w celu realizacji zamówienia wraz z informacją o podstawie dysponowania tymi zasobami
  - wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
  - oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień

- opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia
- **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**
  - oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
  - aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy
  - aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
  - aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
  - aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

- aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

- **III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

**Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium**

**Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:**

**III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:**

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
  - nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
  - nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- **III.4.3.2) zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert - albo oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się takiego zaświadczenia**

III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie

## **SEKCJA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

### **IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna: nie.

### **IV.3) ZMIANA UMOWY**

**Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak**

#### **Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

Zmiany, jakie można wprowadzić do umowy o zamówienie publiczne: 1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w zakresie: 1) zmiany personelu Wykonawcy lub Zamawiającego na skutek zdarzeń losowych, zmian kadrowo - personalnych, utraty wymaganych uprawnień, utraty stanowiska; zmiana personelu Wykonawcy może nastąpić wyłącznie pod warunkiem okazania uprawnień co najmniej równoważnych, 2) zmiany podwykonawców pod warunkiem, że nowy podwykonawca wykaże spełnianie warunków wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia w zakresie nie mniejszym niż wymagane w SIWZ, 3) wprowadzenie dodatkowego personelu Wykonawcy z przyczyn o obiektywnym charakterze zaakceptowanych przez Zamawiającego pod warunkiem spełnienia warunków w zakresie nie mniejszym niż wymagane w SIWZ, 4) ustawowa zmiana stawki podatku VAT, której zastosowania nie będzie skutkowało zmianą wartości brutto umowy, 5) ograniczenia przedmiotu zamówienia, w szczególności w przypadku kiedy Zamawiający nie mógł takiej sytuacji przewidzieć, 6) zmiany nazwy, adresu, numeru RIK, numeru NIP i REGON oraz osób reprezentujących Zamawiającego, 7) sposobu fakturowania i realizowania płatności za wykonane usługi.

### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** [www.kopalniaguido.pl](http://www.kopalniaguido.pl)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Zabytkowej Kopalni Węgla Kamiennego Guido w Zabrze, przy ul. Jodłowej 59, 41-800 Zabrze (sekretariat pok. 102)..

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:**

06.02.2013 godzina 10:00, miejsce: Zabytkowej Kopalni Węgla Kamiennego Guido w Zabrze, przy ul. Jodłowej 59, 41-800 Zabrze (sekretariat pok. 102)..

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze**

**środków Unii Europejskiej:** I. Termin wykonania zamówienia Wykonawca zrealizuje przedmiot

zamówienia w nieprzekraczalnym terminie: nie wcześniej niż 01.03.2013 r. do dnia 31.05.2014 r. II.

Przed zawarciem umowy Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na sumę stanowiącą 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie. III. Opis kryteriów,

którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych

kryteriów oraz sposobu oceny ofert. 1. Cena za ochronę osób i mienia realizowana przez

licencjonowanego pracownika ochrony - 60%; 2. Cena za ochronę osób i mienia realizowana przez

licencjonowanego pracownika ochrony wraz z systemem telewizji przemysłowej stanowiącej

własność Wykonawcy - 30%; 3. Cena za ochronę w czasie zorganizowanych imprez - 10%. IV.

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych

do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od

charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany

jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji

zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do

oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu

zamówienia. V. Zamawiający oceni spełnienie przez Wykonawcę warunków udziału w

postępowaniu stwierdzeniem: -spełnia- lub -nie spełnia-, w oparciu o wymagane oświadczenia,

dokumenty i zawarte w nich informacje. VI. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce

zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w §

2 ust. 1 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może

żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. Nr

226 poz. 1817): 1) pkt 2-4 i 6 - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma

siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że: a) nie otwarto jego likwidacji

ani nie ogłoszono upadłości, b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na

ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie

lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego

organu, c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie; 2) pkt 5 - składa

zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo

zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8

ustawy. Dokumenty, o których mowa w pkt 1) lit. a i c oraz pkt 2), powinny być wystawione nie

wcześnie niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert. Dokument, o którym mowa w pkt. 1 pkt 1) lit. b, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert. Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 1, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. Przepis pkt. 2 stosuje się odpowiednio. VII. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. Wykonawcy, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika - do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia - w tym złożenia oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w imieniu i na rzecz Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, albo - reprezentowania w postępowaniu - w tym złożenia oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w imieniu i na rzecz Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego..

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie**