

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:423749-2013:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Zabrze: Usługi architektoniczne i podobne  
2013/S 244-423749**

**Ogłoszenie o zamówieniu**

**Roboty budowlane**

Dyrektywa 2004/18/WE

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca**

**I.1) Nazwa, adresy i punkty kontaktowe**

Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu  
ul. Jodłowa 59

Osoba do kontaktów: Katarzyna Poprawa  
41-800 Zabrze

POLSKA

Tel.: +48 326303091

E-mail: [kpoprawa@muzeumgornictwa.pl](mailto:kpoprawa@muzeumgornictwa.pl); [esmietana@muzeumgornictwa.pl](mailto:esmietana@muzeumgornictwa.pl)

Faks: +48 2771125

**Adresy internetowe:**

Ogólny adres instytucji zamawiającej: <http://www.muzeumgornictwa.pl>

**Więcej informacji można uzyskać pod adresem:** Powyższy(-e) punkt(-y) kontaktowy(-e)

**Specyfikacje i dokumenty dodatkowe (w tym dokumenty dotyczące dialogu konkurencyjnego oraz dynamicznego systemu zakupów) można uzyskać pod adresem:** Powyższy(-e) punkt(-y) kontaktowy(-e)

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać na adres:** Powyższy(-e) punkt(-y) kontaktowy(-e)

**I.2) Rodzaj instytucji zamawiającej**

Podmiot prawa publicznego

**I.3) Główny przedmiot lub przedmioty działalności**

Rekreacja, kultura i religia

**I.4) Udzielenie zamówienia w imieniu innych instytucji zamawiających**

Instytucja zamawiająca dokonuje zakupu w imieniu innych instytucji zamawiających: nie

**Sekcja II: Przedmiot zamówienia**

**II.1) Opis**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez instytucję zamawiającą:**

Park 12C – wykonanie plenerowej wystawy przy ul. Sienkiewicza 43 w Zabrzu.

**II.1.2) Rodzaj zamówienia oraz lokalizacja robót budowlanych, miejsce realizacji dostawy lub świadczenia usług**

Roboty budowlane

Zaprojektowanie i wykonanie

Główne miejsce lub lokalizacja robót budowlanych, miejsce realizacji dostawy lub świadczenia usług: Zabrze, ul. Sienkiewicza 43.

Kod NUTS

- II.1.3) **Informacje na temat zamówienia publicznego, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów (DSZ)**  
Ogłoszenie dotyczy zamówienia publicznego
- II.1.4) **Informacje na temat umowy ramowej**
- II.1.5) **Krótki opis zamówienia lub zakupu**  
Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie kompletnej plenerowej wystawy „Park 12C” zlokalizowanej przy ul. Sienkiewicza 43. W zakresie opisanym niniejszą specyfikacją i Programem Funkcjonalno-Użytkowym stanowiącym załącznik do SIWZ. Wystawa wraz z zabudowaniami Skansenu Górniczego „Królowa Luiza”, nawiązywać będzie do zagadnień związanych z węglem i energią. Wykonawca zrealizuje przedmiot zamówienia w terminie 14 miesięcy od daty zawarcia umowy. W terminie do 60 dni od daty zawarcia umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do akceptacji założenia projektowe.
- II.1.6) **Wspólny Słownik Zamówień (CPV)**  
71200000, 45200000, 45100000, 45310000, 45000000, 77211600, 45330000, 51100000
- II.1.7) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**  
Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych (GPA): nie
- II.1.8) **Części**  
To zamówienie podzielone jest na części: nie
- II.1.9) **Informacje o ofertach wariantowych**  
Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie
- II.2) **Wielkość lub zakres zamówienia**
- II.2.1) **Całkowita wielkość lub zakres:**  
Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i wykonanie kompletnej plenerowej wystawy „Park 12C” zlokalizowanej przy ul. Sienkiewicza 43. W zakresie opisanym niniejszą specyfikacją i Programem Funkcjonalno-Użytkowym stanowiącym załącznik do SIWZ. Wystawa wraz z zabudowaniami Skansenu Górniczego „Królowa Luiza”, nawiązywać będzie do zagadnień związanych z węglem i energią.  
Wraz z wystawą należy wykonać elementy towarzyszące tj;  
1. Zaprojektować wykonać i zamontować wyposażenie dodatkowe w postaci stanowisk do grillowania,  
2. Zaprojektować i zrealizować nasadzenia w ilości co najmniej 21 szt. drzew,  
3. Wykonać roboty budowlane związane z budową parku 12C,  
4. Zaprojektować i wykonać dwie wyrzutnie i jedną czerpnię powietrza dla układu wentylacji wyrobisk podziemnych Skansenu Górniczego „Królowa Luiza” o wyglądzie i w lokalizacjach wskazanych w dokumentacji technicznej i w PFU.
- II.2.2) **Informacje o opcjach**  
Opcje: nie
- II.2.3) **Informacje o wznowieniach**  
Jest to zamówienie podlegające wznowieniu: nie
- II.3) **Czas trwania zamówienia lub termin realizacji**  
Okres w miesiącach: 14 (od udzielenia zamówienia)

**Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym**

III.1) **Warunki dotyczące zamówienia**

III.1.1) **Wymagane wadia i gwarancje:**

Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości: 100 000 PLN, (słownie: sto tysięcy zł) zabezpieczającego ofertę na okres 60 dni.

Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.

Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:

- 1) pieniądzu;
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
- 3) gwarancjach bankowych;
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. Nr 109, poz. 1158 oraz z 2002 r. z późn. zm.).

Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:  
Alior Bank Nr konta 10 2490 0005 0000 4520 1321 0075

Wadium wniesione w pieniądzu zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.

W przypadku wniesienia wadium w pozostałych formach, oryginał wadium należy złożyć w sekretariacie Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrze, ul. Jodłowa 59, 41-800 Zabrze (sekretariat pok. 102).

III.1.2) **Główne warunki finansowe i uzgodnienia płatnicze i/lub odniesienie do odpowiednich przepisów je regulujących:**

Zamówienie będzie rozliczane częściowo w sposób obmiarowy oraz częściowo w sposób ryczałtowy. Dla wszystkich elementów podlegających wycenie obmiarowej Zamawiający w charakterze załączników do specyfikacji dostarcza przedmiary robót. Podstawą wyceny ofertowej dla zakresu obmiarowego mogą być wyłącznie ilości oraz charakterystyki robót i nakładów opisane przedmiarami stanowiącymi załączniki do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Dla zakresu robót rozliczanego w sposób ryczałtowy podstawę wyceny stanowi Tabela Elementów Rozliczeniowych, w której Wykonawca podaje ryczałtowe ceny jednostkowe dla elementów wyszczególnionych w tabeli. Cena podana w ofercie jest ceną o charakterze mieszanym, częściowo rozliczenie ryczałtowe, częściowo rozliczenie kosztorysowe.

Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w cenie oferty wszystkich kosztów związanych z kompleksowym wykonaniem przedmiotu zamówienia, w tym wszelkich kosztów związanych z opracowaniem projektu, odbiorów, uzgodnień wynikających z przepisów prawa, umowy, a także kosztów wszelkich innych działań wskazanych w SIWZ jako zobowiązania wykonawcy.

Rozliczenie ryczałtowe obejmuje realizację 16 eksponatów wraz z opracowaniem dokumentacji projektowo-wykonawczej zadania określonego w SIWZ, oraz postanowieniach umowy (w dokumentacji przetargowej) i musi obejmować wszelkie koszty jakie Wykonawca poniesie z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia w tym min. koszty wykonania tablicy informującej o współfinansowaniu prac ze środków unijnych, koszty wyposażenia i urządzeń (maszyn) które w ramach zadania zostaną zainstalowane.

Wynagrodzenie ryczałtowe z tytułu wykonania dokumentacji projektowej (cena za projekt z podatkiem VAT) nie może przekroczyć 5 % ceny oferty netto.

Wynagrodzenie (łącznie z podatkiem VAT) za wykonanie dokumentacji projektowej nie może przekroczyć 5 % ceny oferty bez VAT (ceny z pozycji 2a formularza oferty).

Ponadto do kosztów ryczałtowych należy zaliczyć: koszty zużytych materiałów, ustawienia, eksploatacji i likwidacji zaplecza budowy i terenu budowy (w tym doprowadzenie i zużycie mediów oraz ponoszenia kosztów związanych z ich użytkowaniem, konserwacją i przeglądami), koszty oznakowania terenu budowy, koszty przywrócenia terenów przyległych do stanu istniejącego po zakończeniu robót, koszty utrzymania na bieżąco

w czystości dróg dojazdowych do terenu budowy i terenów przyległych do terenu budowy, usuwania na bieżąco wszelkich odpadów i zbędnych materiałów koszty ubezpieczeń od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, koszty ubezpieczenia i ochrony placu budowy, koszty wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, uzupełniających projektów, projekt organizacji placu budowy wraz z jego organizacją i późniejsza likwidacja, pozostałe koszty utrzymania zaplecza budowy, koszty związane z odbiorami wykonanych robót, koszty wykonania dokumentacji powykonawczej (w tym ot, pt, książki obiektu budowlanego, inwentaryzacji powykonawczej, koszty wyposażenia, instalacji, awarii, zabudowy maszyn i urządzeń( w tym UDT jeżeli będą wymagane) które pozostaną w obiekcie po zakończeniu prac oraz inne koszty wynikające z charakteru prac i wykonania zgodnie z dokumentacją projektową, wiedzą techniczną, polskimi normami. Nie ujęcie w cenie Oferty przez Wykonawcę jakiegokolwiek zakresu, który był ujęty w dokumentacji przetargowej, uznane zostanie przez Zamawiającego, że zakres ten został ujęty w cenie podanej w ofercie i za jego wykonanie Zamawiający dodatkowo nie zapłaci.

Przed zawarciem umowy Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na sumę stanowiącą 10 % ceny całkowitej podanej w ofercie.

**III.1.3) Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa wykonawców, której zostanie udzielone zamówienie:**

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia w formie np. konsorcjum, spółka cywilna, porozumienie wykonawców, itp.

Wykonawcy, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika - do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia - w tym złożenia oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w imieniu i na rzecz Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, albo - reprezentowania w postępowaniu - w tym złożenia oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w imieniu i na rzecz Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

**III.1.4) Inne szczególne warunki**

Wykonanie zamówienia podlega szczególnym warunkom: nie

**III.2) Warunki udziału**

**III.2.1) Sytuacja podmiotowa wykonawców, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego**

Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełniania wymogów: W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust 1 oraz art. 24 ust 2 pkt 5 Pzp: Wykonawca składa:

- A) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia,
- B) aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o artykuł 24 ust 1 pkt 2 Pzp, wystawionego nie wcześniej niż 6 m-cy przed upływem terminu składania ofert,
- C) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- D) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłaceniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania

decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

E) aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust 1 pkt 4–8 oraz pkt 10 i 11 Pzp wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli, w przypadku wykonawcy mającego siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 5–8, 10–11 Pzp, mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, wykonawca składa w odniesieniu do nich zaświadczenie właściwego organu sądowego albo administracyjnego miejsca zamieszkania, dotyczące niekaralności tych osób w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 5–8, 10–11 Pzp, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składani ofert, z tym że w przypadku miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń – zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnych albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób lub przed notariuszem.

F) aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust 1 pkt 9 Pzp, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

G) oświadczenie o przynależności wraz z listą podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16.2.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. Nr 50 poz. 331 z późn. zm.)

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie przedmiotowe oświadczenie lub odpowiednio listę należy złożyć w stosunku do każdego z podmiotów wspólnie ubiegających się o zamówienie.

Nie dotyczy innych podmiotów na zasobach których polega wykonawca zgodnie z art. 26 ust. 2b Pzp.

1. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w § 3 ust. 1 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz.U. z 2013 poz. 231).:

1) pkt 2–4 i 6 – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,

b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,

c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie;

2) pkt 5 i 7 – składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4–8, 10 i 11 Pzp.

2. Dokumenty, o których mowa w pkt 1) lit. a i c oraz pkt 2), powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Dokument, o którym mowa w pkt 1) lit. b, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

3. Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 1, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie w którym, określa się także osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby, lub kraju w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem. Przepis pkt. 2 stosuje się odpowiednio.

### III.2.2) **Zdolność ekonomiczna i finansowa**

Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełniania wymogów: Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę nie mniejszą niż 500 000,00 PLN (słownie: pięćset tysięcy zł).

Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów: W celu potwierdzenia, iż Wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia Wykonawca przedstawi dokumenty:

— opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 500 000 PLN;

Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej wymaganych przez zamawiającego, może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez zamawiającego warunku.

### III.2.3) **Kwalifikacje techniczne**

Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełniania wymogów:

Posiadania wiedzy i doświadczenia:

1. Opis sposobu dokonania oceny spełnienia warunku:

Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie co najmniej:

- 1) jedną usługę o wartości co najmniej 50 000 PLN netto polegającą na zaprojektowaniu ekspozycji lub elementów przeznaczonych do placów zabaw dla dzieci lub parków naukowych zlokalizowanych w terenie otwartym – poza budynkami, oraz
  - 2) jedną usługę o wartości co najmniej 1 000 000 PLN netto polegającą na: wykonaniu ekspozycji lub elementów przeznaczonych do placów zabaw dla dzieci lub parków naukowych zlokalizowanych w terenie otwartym poza budynkami, oraz
  - 3) Usługi o wartości co najmniej 200 000 PLN netto polegające na wykonaniu konstrukcji spawanych ze stali nierdzewnej zawierających elementy ruchome, oraz
  - 4) Usługi o wartości co najmniej 50 000 PLN netto polegające na wykonaniu maszyn lub urządzeń zawierających elementy wirujące lub wykonaniu pomp, turbin, układów napędowych, oraz
  - 5) jedną usługę o wartości co najmniej 500 000 PLN netto polegającą na wykonaniu, remoncie, rekonstrukcji, restauracji, rewitalizacji terenów zielonych
- oraz wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył co najmniej:
- 6) jedną robotę budowlaną polegającą na wykonaniu nawierzchni brukowanej wraz z przygotowaniem podłoża o wartości nie mniejszej niż 150 000 PLN netto.

2. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;

Opis sposobu dokonania oceny spełnienia warunku:

Potencjał techniczny:

Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje:

- 1) koparko-ładowarką o dopuszczalnej masie całkowitej nie większej niż 10 t oraz
- 2) samochodem samowładoczym o dopuszczalnej masie całkowitej nie mniejszej niż 7,5 tony i nie większej niż 12 t.

3. Osoby zdolne do wykonania zamówienia:

Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia (które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia)

— w zakresie projektowania:

1) Główny Projektant – 1 osoba posiadająca uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń,

2) Konstruktor Budowlany – 1 osoba posiadająca uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

3) Konstruktor maszyn i urządzeń - 1 osoba z min. 3-letnim doświadczeniem związanym z samodzielnym stanowiskiem konstruktora lub osoba mogąca wykazywać się uczestnictwem w opracowaniu zrealizowanych konstrukcji o charakterze urządzeń mechanicznych zawierających ruchome elementy – w zakresie kierowania robotami:

4) Kierownik Budowy - 1 osoba posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do kierowania robotami (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28.4.2006 w sprawie samodzielných funkcji technicznych w budownictwie Dz.U. Nr 83, poz.578) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej lub innych obowiązujących przepisów);

Kierownik Budowy będzie odpowiedzialny za kompleksową realizację całości zadania ze strony Wykonawcy;

5) Kierownikiem robót sanitarnych – 1 osoba posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do kierowania robotami (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28.4.2006 w sprawie samodzielných funkcji technicznych w budownictwie Dz.U. Nr 83, poz.578) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej lub innych obowiązujących przepisów);

6) Kierownik robót elektrycznych – 1 osoba posiada uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych do kierowania robotami (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28.04.2006 w sprawie samodzielných funkcji technicznych w budownictwie Dz.U. Nr 83, poz. 578) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej lub innych obowiązujących przepisów);

7) Kierownik robót drogowych – 1 osoba posiadająca wymagane uprawnienia budowlane o specjalności drogowej do kierowania robotami (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28.4.2006 w sprawie samodzielných funkcji technicznych w budownictwie Dz.U. Nr 83, poz. 578) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej lub innych obowiązujących przepisów);

8) Uprawniony geodeta – 1 osoba

Uwaga:

1. W przypadku Wykonawców zagranicznych, w stosunku do osób od których wymagane są:

1.1. uprawnienia budowlane zgodnie z ustawą Prawo budowlane, Zamawiający dopuszcza kwalifikacje, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12 ustawy Prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 18 marca 2008 roku o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2008 r. Nr 63, poz. 394 ze zm.);

1.2. W przypadku Wykonawców zagranicznych, Zamawiający dopuszcza równoważne kwalifikacje, zdobyte w innych państwach.

Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów:

W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków w zakresie posiadania wiedzy

i doświadczenia oraz dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia Wykonawca przedstawi dokumenty:

A) wykaz usług wykonanych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, zawierający:

1) jedną usługę o wartości co najmniej 50 000 zł netto polegającą na zaprojektowaniu ekspozycji lub elementów przeznaczonych do placów zabaw dla dzieci lub parków naukowych zlokalizowanych w terenie otwartym - poza budynkami , oraz

2) jedną usługę o wartości co najmniej 1 000 000 zł netto polegającą na: wykonaniu ekspozycji lub elementów przeznaczonych do placów zabaw dla dzieci lub parków naukowych zlokalizowanych w terenie otwartym poza budynkami, oraz

3) Usługi o wartości co najmniej 200 000 zł netto polegające na wykonaniu konstrukcji spawanych ze stali nierdzewnej zawierających elementy ruchome, oraz

4) Usługi o wartości co najmniej 50 000zł netto polegające na wykonaniu maszyn lub urządzeń zawierających elementy wirujące lub wykonaniu pomp, turbin, układów napędowych, oraz

5) jedną usługę o wartości co najmniej 500 000 netto zł polegającą na wykonaniu, remoncie, rekonstrukcji, restauracji, rewitalizacji terenów zielonych

wraz z podaniem ich wartości, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane należycie;

B) wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert,

a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, zawierający:

1) jedną robotę budowlaną polegającą na wykonaniu nawierzchni brukowanej wraz z przygotowaniem podłoża o wartości nie mniejszej niż 150 000 zł netto,

wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dowodów dotyczących najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Uwaga:

1. Zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane za dowody,

a) o których mowa w pkt. 5.2.2. ppkt A) SIWZ uznaje się:

poświadczenie – lub oświadczenie wykonawcy, jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia,

b) o których mowa w pkt. 5.2.2. ppkt B) SIWZ uznaje się:

poświadczenie – lub inne dokumenty, jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia

2. W postępowaniach o udzielenie zamówienia publicznego wszczynanych w okresie 12 miesięcy od dnia wejścia w życie ww. Rozporządzenia. tj. do dnia 20.02.2014. wykonawca, w miejsce poświadczeń lub innych dokumentów, o których mowa w pkt 1 uwag, może przedkładać dokumenty potwierdzające należyte wykonanie robót budowlanych zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i ich prawidłowe ukończenie, określone w dotychczas obowiązującym Rozporządzeniu.

3. W przypadku gdy zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego roboty budowlane wskazane w wykazie, zostały wcześniej wykonane, wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów, o których mowa w uwadze pkt 1.



4. W razie konieczności, szczególnie gdy wykaz lub dowody, o których mowa w pkt. 5.2.2. SIWZ budzą wątpliwości zamawiającego lub gdy z poświadczenia albo z innego dokumentu wynika, że zamówienie nie zostało wykonane lub zostało wykonane nienależycie, zamawiający może zwrócić się bezpośrednio do właściwego podmiotu, na rzecz którego usługi były lub miały zostać wykonane, o przedłożenie dodatkowych informacji lub dokumentów bezpośrednio zamawiającemu.

5. Jeżeli zakres robót budowlanych przedstawionych w dokumencie złożonym na potwierdzenie, że zostały wykonane, jest szerszy od powyżej określonego przez Zamawiającego, należy w wykazie podać wartość robót budowlanych odpowiadających zakresowi przedmiotu zamówienia, przedstawianych na potwierdzenie warunku udziału w postępowaniu w zakresie wiedzy i doświadczenia.

6. Równowartość w złotych zadań rozliczanych w walutach obcych zostanie określona według średniego kursu złotego w stosunku do walut obcych ogłoszonego przez NBP obowiązującego w dniu, w którym ogłoszenie o niniejszym postępowaniu zostało przekazane do Urzędu Publikacji Unii Europejskiej.

C) wykaz narzędzi, wyposażenia zakładu i urządzeń technicznych dostępnych wykonawcy robót budowlanych

w celu wykonania zamówienia wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi zasobami, obejmujący nie mniej niż:

- 1) koparko- ładowarką o Dopuszczalnej Masie Całkowitej nie większej niż 10t,
- 2) samochodem samowładoczym o dopuszczalnej masie całkowitej nie mniejszej niż 7,5 tony i nie większej niż 12t,

D) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia,

w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami; Zamawiający wymaga, aby osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadały następujące kwalifikacje zawodowe, doświadczenie i wykształcenie:

w zakresie projektowania:

- 1) Główny Projektant - 1 osoba posiadająca uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń,
- 2) Konstruktor Budowlany - 1 osoba posiadająca uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
- 3) Konstruktor maszyn i urządzeń - 1 osoba z min. 3-letnim doświadczeniem związanym z samodzielnym stanowiskiem konstruktora lub osoba mogąca wykazywać się uczestnictwem w opracowaniu zrealizowanych konstrukcji o charakterze urządzeń mechanicznych zawierających ruchome elementy w zakresie kierowania robotami:
- 4) Kierownik Budowy - 1 osoba posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do kierowania robotami (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28.04.2006 w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie Dz. U. Nr 83, poz.578) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej lub innych obowiązujących przepisów);

Kierownik Budowy będzie odpowiedzialny za kompleksową realizację całości zadania ze strony Wykonawcy;

- 5) Kierownikiem robót sanitarnych – 1 osoba posiadająca uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do kierowania robotami (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28.04.2006 w sprawie samodzielnych funkcji technicznych

w budownictwie Dz. U. Nr 83, poz.578) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej lub innych obowiązujących przepisów);

6) Kierownik robót elektrycznych – 1 osoba posiada uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych do kierowania robotami (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28.04.2006 w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie Dz. U. Nr 83, poz.578) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej lub innych obowiązujących przepisów);

7) Kierownik robót drogowych - 1 osoba posiadająca wymagane uprawnienia budowlane o specjalności drogowej do kierowania robotami (zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28.04.2006 w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie Dz. U. Nr 83, poz.578) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej lub innych obowiązujących przepisów);

8) Uprawniony geodeta - 1 osoba  
Uwaga!

W przypadku Wykonawców zagranicznych, w stosunku do osób od których wymagane są:

- uprawnienia budowlane zgodnie z ustawą Prawo budowlane, Zamawiający dopuszcza kwalifikacje, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12 ustawy Prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 18 marca 2008 roku o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008 r. Nr 63, poz. 394 ze zm.);

E) Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień (część A wg spisu załączników),

F) Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (część A wg spisu załączników).

#### III.2.4) **Informacje o zamówieniach zastrzeżonych**

#### III.3) **Specyficzne warunki dotyczące zamówień na usługi**

##### III.3.1) **Informacje dotyczące określonego zawodu**

##### III.3.2) **Osoby odpowiedzialne za wykonanie usługi**

#### **Sekcja IV: Procedura**

##### IV.1) **Rodzaj procedury**

###### IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Otwarta

###### IV.1.2) **Ograniczenie liczby wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do składania ofert lub do udziału**

###### IV.1.3) **Zmniejszenie liczby wykonawców podczas negocjacji lub dialogu**

##### IV.2) **Kryteria udzielenia zamówienia**

###### IV.2.1) **Kryteria udzielenia zamówienia**

Najniższa cena

###### IV.2.2) **Informacje na temat aukcji elektronicznej**

Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna: nie

##### IV.3) **Informacje administracyjne**

###### IV.3.1) **Numer referencyjny nadany sprawie przez instytucję zamawiającą:**

ZP/38/MGW/2013

###### IV.3.2) **Poprzednie publikacje dotyczące tego samego zamówienia**

**Ogłoszenie o profilu nabywcy**

Numer ogłoszenia w Dz.U.: [2013/S 136-235235](#) z dnia 16.7.2013

- IV.3.3) **Warunki otrzymania specyfikacji, dokumentów dodatkowych lub dokumentu opisowego**  
Dokumenty odpłatne: tak  
Podać cenę: 281 PLN  
Warunki i sposób płatności: Koszt pokrycia druku i przekazania. Sposób płatności: przelew, gotówka.
- IV.3.4) **Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu**  
28.1.2014 - 10:00
- IV.3.5) **Data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału zakwalifikowanym kandydatom**
- IV.3.6) **Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu**  
polski.
- IV.3.7) **Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**  
w dniach: 60 (od ustalonej daty składania ofert)
- IV.3.8) **Warunki otwarcia ofert**  
Data: 28.1.2014 - 10:30  
Miejscowość:  
Zabrze  
Osoby upoważnione do obecności podczas otwarcia ofert: nie

**Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

- VI.1) **Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**  
Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie
- VI.2) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**  
Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak  
Podać odniesienie do projektu (projektów) i/lub programu (programów): „Europejski Ośrodek Kultury Technicznej i Turystyki Przemysłowej” współfinansowanego z funduszy Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka 2007-2013, działanie 6.4 Innowacje w produkty turystyczne o znaczeniu ponadregionalnym” Umowa o dofinansowanie Nr POIG.06.04.00-00-016/10 wraz z późniejszymi zmianami – Zadanie 7.
- VI.3) **Informacje dodatkowe**  
Zawartość oferty  
1. Oferta, zastrzeżeniem pkt 10.6.2 i 10.7 SIWZ , musi zawierać:  
1) Kopię wniesionego wadium poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę (część W wg Spisu zawartości oferty),  
2) Formularz oferty wraz z oświadczeniem o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (część A wg Spisu zawartości oferty) złożony w formie oryginału,  
3) Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (część B wg Spisu zawartości oferty) złożone w formie oryginału,  
4) Formularz – Status prawny Wykonawcy (Załącznik nr 1 wg Spisu zawartości oferty) złożony w formie oryginału,  
5) Dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu wymienione w pkt 5.2. i 5.3 SIWZ (jeżeli dotyczy), złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę;  
6) Kopia dowodu opłacenia polisy ubezpieczeniowej (Załącznik nr V wg. Spisu zawartości oferty),

- 7) Wykaz części zamówienia jakie Wykonawca powierza Podwykonawcom (Załącznik nr 5.P wg Spisu zawartości oferty) złożony w formie oryginału, wypełniony odpowiednio lub z adnotacją „nie dotyczy”,
  - 8) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego Wykonawcy zasoby niezbędne do realizacji zamówienia (Załącznik nr 11),
  - 9) oświadczenie o przynależności wraz z listą podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. Nr 50 poz. 331 z późn. zm.) (załącznik nr B1),
  - 10) Kosztorys ofertowy (część C wg Spisu zawartości oferty),
  - 11) tabela elementów rozliczeniowych (część D wg Spisu zawartości oferty),
  - 12) projekt i opis funkcjonowania eksponatu camera obscura wraz z zestawieniem wybranych urządzeń które wykonawca zastosuje w przypadku wyboru jego oferty.
2. Oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia musi zawierać:
- 1) kopię wniesionego wspólnie wadium (część W wg Spisu zawartości oferty),
  - 2) kopię dowodu opłacenia polisy ubezpieczeniowej (Załącznik nr V wg Spisu zawartości oferty),
  - 3) wspólny formularz oferty wraz z oświadczeniem o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu (część A wg Spisu zawartości oferty), złożony w formie oryginału,
  - 4) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (część B wg Spisu zawartości oferty), złożone w formie przez każdego z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienia – złożone w formie oryginału,
  - 5) Formularz – Status prawny Wykonawcy (Załącznik nr 1 wg Spisu zawartości oferty) złożony w formie oryginału, przez każdego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,
  - 6) dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu wymienione w pkt 5.2 i 5.3 SIWZ (jeżeli dotyczy); Dokumenty muszą być złożone w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, przy czym:
    - A) każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia składa dokumenty stanowiące (Załączniki nr 1.1; 7; 8; 9.(1-n); 10 ; B; wg Spisu zawartości oferty);
    - B) każdy z Wykonawców, który wykazuje spełnienie danego warunku w imieniu wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia składa odpowiednio dokumenty stanowiące (Załączniki nr 3(1-n); 2.c wg Spisu zawartości oferty);
    - C) każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia składa wypełnione odpowiednio lub z adnotacją „nie dotyczy” (Załączniki nr 3, 4, 6 wg Spisu zawartości oferty),
  - 7) wspólny Wykaz części zamówienia jakie Wykonawca powierza Podwykonawcom (Załącznik nr 5.P wg Spisu zawartości oferty) złożony w formie oryginału, wypełniony odpowiednio lub z adnotacją „nie dotyczy”,
  - 8) Zobowiązanie podmiotu udostępniającego Wykonawcy zasoby niezbędne do realizacji zamówienia (Załącznik nr 11 wg Spisu zawartości oferty),
  - 9) oświadczenie o przynależności wraz z listą podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. Nr 50 poz. 331 z późn. zm.) (załącznik nr B1 wg Spisu zawartości oferty),
  - 10) wspólny kosztorys ofertowy (część C wg Spisu zawartości oferty),
  - 11) tabela elementów rozliczeniowych (część D wg Spisu zawartości oferty),
  - 12) projekt i opis funkcjonowania eksponatu camera obscura wraz z zestawieniem wybranych urządzeń które wykonawca zastosuje w przypadku wyboru jego oferty,
  - 13) pełnomocnictwo – do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia – w tym złożenia oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w imieniu i na rzecz Wykonawców wspólnie

ubiegających się o udzielenie zamówienia, albo reprezentowania w postępowaniu – w tym złożenia oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu w imieniu i na rzecz Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

3. Informacja o przewidywanych zamówieniach uzupełniających.

a) Zamawiający przewiduje udzielanie zamówień uzupełniających, do wysokości 50 % wartości zamówienia podstawowego, o których mowa w art. 67 ust.1 pkt 6 Pzp.

b) Okoliczności, po których zaistnieniu będą udzielane zamówienia uzupełniające

— wykonanie dodatkowych ścieżek i ciągów pieszych i jezdnych,

— wykonanie dodatkowych obiektów małej architektury,

— wykonanie dodatkowych stanowisk grillowych lub ich elementów,

— wykonanie dodatkowego zakresu robót ziemnych, fundamentowych oraz zmian ukształtowania i rekultywacji terenu,

— wykonanie dodatkowych elementów ogrodzenia,

— wykonanie zmian projektu zagospodarowania terenu,

— wykonanie dodatkowych nasadzeń.

Zamawiający udzieli zamówienia uzupełniającego polegającego na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień, które zostały opisane w SIWZ, załącznikach, oraz umowie pod warunkiem, że ich zakres nie został objęty zamówieniem podstawowym.

W przypadkach spornych dotyczących możliwości udzielania zamówienia uzupełniającego z wolnej ręki zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt 6 Zamawiający może wystąpić o opinię biegłego.

c) Zakres zamówienia zgodny z przedmiotem zamówienia oraz kodami CPV:

Główny przedmiot zamówienia:

71200000-0 Usługi architektoniczne i podobne

45200000-9 Roboty budowlane w zakresie wznoszenia budynków i budowli

Dodatkowe przedmioty zamówienia:

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

51100000-3 Usługi instalowania urządzeń elektrycznych i mechanicznych.

45330000-9 Hydraulika i roboty sanitarne

45310000-3 Instalacje elektryczne i teletechniczne

45000000-7 Roboty budowlane

77211600-8 Sadzenie drzew

4. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w zakresie:

3.1.1. zmiany terminów wykonania zamówienia, o których mowa we wzorze umowy, w następujących przypadkach:

1. wystąpienia wydarzenia nieprzewidywalnego i poza kontrolą stron niniejszej umowy, mającego miejsce po podpisaniu umowy, a powodującego niemożliwość wywiązania się z umowy w jej obecnym brzmieniu, lub inne okoliczności niezależne od Zamawiającego, w tym takie, których Zamawiający przy zachowaniu należytej staranności nie był w stanie uniknąć lub przewidzieć; wystąpienia nietypowych dla klimatu polskiego warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie zamówień/robót budowlanych zgodnie z technologią ich wykonywania, np. gradobicia, trąby powietrzne, zjawiska niestandardowe w klimacie polskim,

2. konieczności wykonania zamówień dodatkowych, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 5 Ustawy, których wykonanie jest niezbędne dla prawidłowego wykonania oraz zakończenia podstawowego przedmiotu zamówienia wraz ze wszystkimi konsekwencjami występującymi w związku z przedłużeniem tego terminu, i/lub konieczność wykonania robót zamiennych,

3. opóźnień w przyłączeniu obiektu do sieci ogólnomiejskich przez gestorów mediów, powstałych z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy,
4. opóźnień w uzyskaniu niezbędnych pozwoleń, zezwoleń, dopuszczeń, opinii niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy powstałych z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy,
5. konieczności wykonania robót związanych ze zmianą infrastruktury otoczenia obiektu np.: budowa kanalizacji sanitarnej lub sieci gazowej,
6. zmian przepisów prawa w trakcie realizacji zamówienia powodujących konieczność dostosowania dokumentacji do zmiany przepisów,
7. niezawinionych przez Wykonawcę opóźnień w uzyskaniu wymaganych pozwoleń, uzgodnień, decyzji lub opinii innych organów, niezbędnych dla oddania przedmiotu zamówienia do użytkowania,
8. wystąpienie warunków geologicznych i innych utrudnień natury technicznej skutkujących niemożliwością realizowania przedmiotu umowy zgodnie z technologią ich wykonania przy dotychczasowych założeniach technologicznych,
9. warunki atmosferyczne, w których stwierdzono w okresie pomiędzy 1 kwietnia, a 1 listopada w ciągu 3 kolejnych dni temperaturę powietrza poniżej 0C.
10. braku możliwości dokonania próbnego uruchomienia przedmiotu zamówienia, przeprowadzenia 14 dniowego okresu testów lub dokonania odbioru końcowego z uwagi na porę roku. W przypadkach gdy data zakończenia wykonywania umowy określona w chwili jej zawierania wypadnie pomiędzy 30 listopada a 30 maja lub w przypadku gdy data zakończenia wykonywania umowy określona w chwili jej zawierania wypadnie w pozostałym okresie ale zaistnieją inne przesłanki dla dokonania zmian w umowie o udzielenie zamówienia publicznego.

3.1.2 W pozostałym zakresie zmiany do umowy mogą dotyczyć następujących okoliczności:

1. zmiany kluczowego personelu Wykonawcy lub Zamawiającego na skutek zdarzeń losowych, zmian kadrowo-personalnych, utraty wymaganych uprawnień, utraty stanowiska. Zmiana kluczowego personelu Wykonawcy może nastąpić wyłącznie pod warunkiem okazania uprawnień co najmniej równoważnych do wymaganych SIWZ.
2. zmiany podwykonawców, wprowadzenie nowego podwykonawcy, gdy Wykonawca deklaruje wykonanie danego zakresu samodzielnie.
3. zmiany podwykonawców na zasobach, których Wykonawca opierał się wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu pod warunkiem, że nowy podwykonawca wykaże spełnianie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazany na etapie postępowania o zamówienie publiczne dotychczasowy podwykonawca lub wykonawca.
4. zmiany stawki podatku VAT:
  - a) w przypadku zwiększenia stawki podatku VAT – cena ryczałtowa netto nie może być wyższa niż zadeklarowana w formularzu ofertowym. Wartość wynagrodzenia brutto nie ulegnie zmianie w okresie obowiązywania umowy,
  - b) w przypadku zmniejszenia stawki podatku VAT – cena ryczałtowa netto nie może być wyższa niż zadeklarowana w formularzu ofertowym. Wartość wynagrodzenia brutto zostanie pomniejszona z odpowiednim zastosowaniem zmniejszonej stawki podatku VAT.
5. ograniczenia zleconych robót podwykonawcy, jeżeli jego zakres się zmniejszył lub zmienił,
6. wprowadzenie dodatkowego personelu Wykonawcy lub podwykonawcy pod warunkiem spełnienia warunków w zakresie nie mniejszym niż wymagane w SIWZ. Powyższe nie wymaga aneksu do umowy, a musi być jedynie stwierdzone w formie pisemnej i zaakceptowane przez Wykonawcę i Zamawiającego, a także ewentualnie podwykonawcę.

7. poprawa jakości lub innych parametrów charakterystycznych dla danego elementu prac lub zmiana technologii.

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Prezes Krajowej Izby Odwoławczej  
ul. Postępu 17A  
02-676 Warszawa  
POLSKA  
Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>  
Faks: +48 224587800

VI.4.2) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań: 1 Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.

2 Jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8, odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:

- 1) wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki lub zapytania o cenę;
- 2) opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;
- 3) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
- 4) odrzucenia oferty odwołującego.

3. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.

5. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia za pomocą jednego ze sposobów określonych w art. 27 ust. 2.

6. Wykonawca lub uczestnik konkursu może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2.

7. W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji zamawiający powtarza czynność albo dokonuje czynności zaniechanej, informując o tym wykonawców w sposób przewidziany w ustawie dla tej czynności.

8. Na czynności, o których mowa w ust. 2, nie przysługuje odwołanie, z zastrzeżeniem art. 180 ust. 2 Pzp.

9. Odwołanie wnosi się:

- 1) w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2, albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób – w przypadku gdy wartość zamówienia jest równa lub przekracza kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8;
- 2) w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2, albo w terminie 10 dni – jeżeli

zostały przesłane w inny sposób – w przypadku gdy wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8.

10. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie:

1) 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej – jeżeli wartość zamówienia jest równa lub przekracza kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8;

2) 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej – jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8.

11. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w ust. 1 i 2 wnosi się:

1) w przypadku zamówień, których wartość jest równa lub przekracza kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 – w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia;

2) w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 – w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

12. Jeżeli zamawiający nie opublikował ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy lub mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej lub nie zaprosił wykonawcy do złożenia oferty w ramach dynamicznego systemu zakupów lub umowy ramowej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:

1) 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych albo 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, a w przypadku udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki albo zapytania o cenę – ogłoszenia o udzieleniu zamówienia z uzasadnieniem;

2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający:

a) nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia; albo

b) opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenie o udzieleniu zamówienia, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki;

3) 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający:

a) nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia; albo

b) zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o udzieleniu zamówienia, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki albo zapytania o cenę.

13. W przypadku wniesienia odwołania wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia zamawiający może przedłużyć termin składania ofert lub termin składania wniosków.

14. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia.

15. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów niniejszej ustawy.



16. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 Pzp.

VI.4.3) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Urząd Zamówień Publicznych

ul. Postępu 17A

02-676 Warszawa

POLSKA

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>

Faks: +48 224587800

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

16.12.2013