

Znak sprawy ZP/33/MGW/2017

Zabrze, dnia 05 kwietnia 2018 r.

WYKONAWCY

biorący udział w postępowaniu

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (tekst jedn. Dz.U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zmian.) ZAMAWIAJĄCY informuje, że w postępowaniu przetargowym Nr ZP/33/MGW/2017 na roboty budowlane pn. „*Rewitalizacja wieży ciśnień zlokalizowanej w Zabrze przy ul. Zamoyskiego 2 na cele społeczne, edukacyjne, naukowe i kulturalne*”, zwanej dalej SIWZ, zawierające pytanie następującej treści na które ZAMAWIAJĄCY udziela drugiej części odpowiedzi:

PYTANIE Nr 1

Czy rewitalizowana wieża ciśnień jest wpisana do rejestru obiektów zabytkowych?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 1

Teren inwestycji objęty jest wpisem do Gminnej Ewidencji Zabytków Miasta Zabrze.

PYTANIE Nr 2

Czy ścianki działowe o których mowa w SIWZ mają być odtworzone w formie pierwotnej czy też w technologii g-k?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 2

Ściany działowe mogą być wykonane w technologii g-k.

PYTANIE Nr 3

Czy podłogi mają być w części lub całości odnowione czy też mogą być wykonane na nowo?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 3

Tak, w obiekcie należy wykonać posadzki z izolacją przeciwwilgociową lub przeciwwodną i ciepłą.

PYTANIE Nr 4

Czy okna z kolorowymi szybami w górnej części wieży mają zostać odnowione czy też można je będzie zastąpić oknami funkcjonalnymi?

Znak sprawy ZP/33/MGW/2017

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 4

Okna z kolorowymi szybami należy albo odnowić z zapewnieniem ich pełnej funkcjonalności, albo odtworzyć tak, aby zachować kolor szyb oraz podziały i szerokość szprosów, z użyciem stolarki stalowej lub aluminiowej.

PYTANIE Nr 5

Czy już w fazie projektowania należałoby odtworzyć fragment pierwotnie wyglądającej zabudowy ?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 5

Zgodnie z PFU: Zamawiający nie narzuca formy projektowania. Przyjęte rozwiązania należy na bieżąco konsultować z Zamawiającym na etapie projektowania

PYTANIE Nr 6

Ze względu na aspekt praktyczny czy stolarka okienna powinna być drewniana czy też aluminiowa?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 6

Należy wykonać okna dostosowane materiałowo do okien istniejących, tj. drewniane z zachowaniem/odtworzeniem historycznych kształtów i podziałów. W częściach nowoprojektowanych dopuszcza się stolarkę aluminiową lub stalową, przy czym rozwiązania te należy uzgodnić z właściwymi rzeczowo służbami konserwatorskimi i architektoniczno-budowlanymi. Nie dopuszcza się stosowania stolarki PCV.

PYTANIE Nr 7

Czy elementy małej architektury takie jak ławki, stoliki, kosze, oświetlenie powinny być zaprojektowane i wykonane z "duchem epoki" czy też dopuszczalna jest forma bardziej nowoczesna?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 7

Zgodnie z PFU: Zamawiający nie narzuca formy projektowania elementów małej architektury. Przyjęte rozwiązania należy na bieżąco konsultować z Zamawiającym na etapie projektowania.

PYTANIE Nr 8

W punkcie 2.16 PFU **wieża ciśnień (wraz z PFU Errata nr 2)** Zamawiający powołuje się na Załącznik nr 6 „Wykaz niezbędnego wyposażenia”, zgodnie z którym należy dostarczyć wyposażenie budynku. W materiałach przetargowych udostępnionych oferentom brak przedmiotowego *Załącznika nr 6*, w związku z czym prosimy o jego uzupełnienie celem dokonania wyceny wyposażenia budynku objętego przetargiem

Znak sprawy ZP/33/MGW/2017

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 8

Wyposażenie obiektu jest objęte osobnym postępowaniem poza wyposażeniem sanitariatów m.in. pojemnik na ręczniki papierowe, pojemniki na mydło, suszarki, pojemniki na papier toaletowy, szczotkę toaletową, kosze na śmieci, poręcze dla niepełnosprawnych itp. które na zapewnić Wykonawca zadania.

Ponadto Zamawiający informuje, że zmienia treść udzielonych w dniu 22 marca 2018 r. odpowiedzi na niżej wymienione zapytania do SIWZ (numeracja zapytań przyjęta taka jak w odpowiedzi z dnia 22 marca 2018 r.):

PYTANIE Nr 48

Wymóg SIWZ

6.1.2.2. Dysponował osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj.: W zakresie projektowania

- 6) co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych.

Czy wymóg dotyczy uprawnień w zakresie sieci przewodowych czy bezprzewodowych?
Ta sama kwestia dotyczy kierownika robót telekomunikacyjnych.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 48

Zamawiający przewiduje na obiekcie instalacje teletechniczne przewodowe i bezprzewodowe; w związku z czym projektant i kierownik robót powinien mieć kwalifikacje w zakresie odpowiadającym tym instalacjom wg aktualnych przepisów prawa budowlanego lub wydanych na podstawie wcześniejszych przepisów dla tej branży obejmujących oba zakresy instalacji.

PYTANIE Nr 59

Czy Zamawiający posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane dla przedmiotu inwestycji.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 59

TAK. Zamawiający posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane dla działek o nr 2266/3, 2265/3.

PYTANIE Nr 63

Czy Zamawiający posiada zgody właścicieli działek na wykonanie przyłączy?

Znak sprawy ZP/33/MGW/2017

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 63

NIE. Pozyskanie zgód oraz innych niezbędnych decyzji w celu wykonania przyłączy, a także kosztów związanych z tego tytułu leżą po stronie Wykonawcy.

Powyższe odpowiedzi na zapytania zawarte we wnioskach o wyjaśnienie treści SIWZ wymagają dodatkowego czasu na uwzględnienie ich w ofertach.

W związku z powyższym Zamawiający zmienia termin składania ofert na dzień **24 kwietnia 2018 r. godz. 10:00.**

Stosowne zawiadomienie o zmianie SIWZ Zamawiający zamieści na swojej stronie internetowej. Zamawiający dokona stosownej zmiany *Ogłoszenie o zamówieniu*.

**Dyrektor
Muzeum Górnictwa Węglowego
w Zabrzu**

Bartłomiej Szewczyk

Wyk. w 1 egz.

Dokumentacja postępowania ZP/33/MGW/2017

Zamieszczono na stronie internetowej Zamawiającego

MUZEUM GÓRNICICTWA WĘGLOWEGO
w Zabrzu
Pełnomocnik Dyrektora
ds. realizacji projektu
Anna Wiczołek