

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:525143-2018:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Zabrze: Roboty remontowe i renowacyjne
2018/S 230-525143**

Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia

Wyniki postępowania

Roboty budowlane

Legal Basis:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu
ul. Jodłowa 59
Zabrze
41-800
Polska

Osoba do kontaktów: Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu, 41-800 Zabrze ul. Jodłowa 59

Tel.: +48 326303091

E-mail: esmietana@muzeumgornictwa.pl

Faks: +48 2771125

Kod NUTS: PL229

Adresy internetowe:

Główny adres: <http://www.muzeumgornictwa.pl>

I.2) Informacja o zamówieniu wspólnym

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Podmiot prawa publicznego

I.5) Główny przedmiot działalności

Rekreacja, kultura i religia

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Obiekt dawnej Cechowni – wykonanie prac budowlanych wraz z zagospodarowaniem terenu w ramach projektu „Rewitalizacja i udostępnienie przemysłowego Dziedzictwa Górnego Śląska”
Numer referencyjny: ZP/MGW/32/2018

II.1.2) Główny kod CPV

45453000

II.1.3) Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

II.1.4) Krótki opis:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych obejmujących przebudowę budynku byłej Cechowni Kopalni Królowa Luiza zlokalizowanego przy ul. Wolności 387 w Zabrzu wraz ze zmianą sposobu użytkowania na magazyn eksponatów zabytkowych Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu.

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.1.7) **Całkowita wartość zamówienia (bez VAT)**

Najtańsza oferta: 7 111 380.90 PLN / Najdroższa oferta: 12 315 299.00 PLN brana pod uwagę

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

35120000

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL229

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Budynek byłej cechowni Kopalni Królowa Luiza zlokalizowany przy ul. Wolności 387 w Zabrzu.

II.2.4) **Opis zamówienia:**

W ramach przedmiotowego zamówienia przewidziano realizację robót budowlanych wynikających z dokumentacji projektowej w zakres których wchodzi przebudowa istniejącego budynku, na którą składa się:

- rozbiórka istniejących elementów drewnianych (stropu i dachu) i części elementów murowanych zgodnie z częścią rysunkową opisaną jako „Zmiany Budowlane”,
- rozbiórka istniejących słupów i fragmentów ścian zgodnie z częścią rysunkową opisaną jako „Zmiany Budowlane”,
- wykonanie nowych otworów w murach pod okna, drzwi lub bramę wjazdową zgodnie z częścią rysunkową opisaną jako „Zmiany Budowlane”,
- naprawa elewacji zgodnie z opisem: „Propozycja technologiczna remontu obiektu Zabrze Cechownia” zawartym w części 8 „Opisu technicznego”,
- przemurowania istniejących ścian nie nadających się do wykorzystania z uwagi na zły stan techniczny,
- wykonanie nowej podłogi na gruncie, stropu nad piwnicą, dachu, ścian wewnętrznych, instalacji wewnętrznych i zewnętrznych, ślusarki okiennej i drzwiowej zgodnie z częścią rysunkową opisaną jako „Projekt”,
- wykonanie prac wykończeniowych zgodnie z częścią rysunkową opisaną jako „Projekt”.

W ramach zagospodarowania terenu planuje się:

- wykonanie nowych wejść i wjazdu do budynku jako powierzchni utwardzonych,
- wykonanie nowej drogi dojazdowej dla wozów straży pożarnej od strony południowej,
- wykonanie nowych powierzchni trawiastych,
- wygrodzenie miejsca do gromadzenia odpadów stałych (od strony południowej),
- wygrodzenia miejsca na potrzeby agregatu wody lodowej (od strony południowej),
- wygospodarowanie miejsc parkingowych w ramach powierzchni utwardzonej.

Oraz:

- wykonanie instalacji elektrycznych silnoprądowych oraz niskoprądowych,
- wykonanie instalacji zewnętrznej wody p.poż.,
- wykonanie instalacji wody użytkowej,
- wykonanie kanalizacji sanitarnej,
- wykonanie instalacji centralnego ogrzewania,
- wykonanie instalacji gazowej,

- wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej,
- wykonanie instalacji klimatyzacji wybranych pomieszczeń,
- wykonanie instalacji chłodziwa,
- wykonanie instalacji gaszenia pożaru (stałe urządzenia gaśnicze),
- wykonanie zewnętrznej kanalizacji niskoprądowej,
- wykonanie przyłącza wody i kanalizacji sanitarnej,
- wykonanie przyłącza kanalizacji deszczowej,
- wykonanie połączenia światłowodowego.

II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

Kryterium jakości - Nazwa: Okres gwarancji na roboty budowlane / Waga: 40 %

Cena - Waga: 60 %

II.2.11) Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak

Numer identyfikacyjny projektu:

POIS.08.01.00-00-0074/17

II.2.14) Informacje dodatkowe

1) Zgodnie z art. 93 ust. 1a Prawa zamówień publicznych zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki pochodzące z budżetu Unii Europejskiej, które zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostaną mu przyznane.

2) Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie realizacji zamówienia środki w wysokości 8 748 661,74 PLN.

Sekcja IV: Procedura

IV.1) Opis

IV.1.1) Rodzaj procedury

Procedura otwarta

IV.1.3) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

IV.1.6) Informacje na temat aukcji elektronicznej

IV.1.8) Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) Informacje administracyjne

IV.2.1) Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2018/S 159-363728](#)

IV.2.8) Informacje o zakończeniu dynamicznego systemu zakupów

IV.2.9) Informacje o zakończeniu zaproszenia do ubiegania się o zamówienie w postaci wstępnego ogłoszenia informacyjnego

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Nazwa:

Obiekt dawnej Cechowni – wykonanie prac budowlanych wraz z zagospodarowaniem terenu w ramach projektu „Rewitalizacja i udostępnienie przemysłowego Dziedzictwa Górnego Śląska”

Zamówienie/zamówienie na część zostaje udzielone: tak

V.2) Udzielenie zamówienia

V.2.1) Data zawarcia umowy:

23/11/2018

V.2.2) Informacje o ofertach

Liczba otrzymanych ofert: 5

Liczba ofert otrzymanych od MŚP: 4

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z innych państw członkowskich UE: 0

Liczba ofert otrzymanych od oferentów z państw niebędących członkami UE: 0

Liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

Zamówienie zostało udzielone grupie wykonawców: tak

V.2.3) Nazwa i adres wykonawcy

LK Inwest Spółka z o.o.

ul. Okrężna 10

Wrocław

53-008

Polska

Tel.: +48 514514367

E-mail: biuro@lkinwest.eu

Kod NUTS: PL514

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.3) Nazwa i adres wykonawcy

KBUD Spółka z o.o.

ul. Henryka Probusa 18

Prusice

55-110

Polska

Kod NUTS: PL518

Wykonawcą jest MŚP: tak

V.2.4) Informacje na temat wartości zamówienia/części (bez VAT)

Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia/części: 7 544 628.30 PLN

Całkowita końcowa wartość umowy/części: 7 111 380.90 PLN

V.2.5) Informacje na temat podwykonawstwa

W ramach zamówienia przewidywane jest zlecenie podwykonawstwa

Krótki opis części zamówienia, która może zostać zlecona podwykonawcom:

Roboty budowlane i instalacyjne.

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.3) Informacje dodatkowe:

1. Dla wstępnego potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia Wykonawca przekaże w przed terminem składania ofert składania ofert oświadczenie w formie Jednolitego Europejskiego Dokumentu Zamówienia (JEDZ) w zakresie wskazanym w pkt 8.1.1. SIWZ. JEDZ winien być złożony wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

1.1. Środkiem komunikacji elektronicznej, służącym złożeniu JEDZ przez wykonawcę, jest poczta elektroniczna.

1.2. JEDZ należy przesłać na adres poczty elektronicznej Zamawiającego, tj.

zamowienia@muzeumgornictwa.pl

- 1.3. Szczegółową instrukcję wypełniania i przekazania JEDZ zawiera pkt. 8.4. SIWZ.
2. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie wykonawcę, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 10 dni terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia:
 - 2.1. Informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13), 14) i 21) Pzp, wystawionej nie wcześniej niż 6 m-cy przed upływem terminu składania ofert,
 - 2.2. Oświadczenia wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo - w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji - dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności,
 - 2.3. Oświadczenia wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne,
 - 2.4. Odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.
 - 2.5. Oświadczenia Wykonawcy o braku sytuacji w której, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1–4 Pzp, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania,
 - 2.6. Zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 m-ce przed upływem terminu składania ofert lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
 - 2.7. Zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej ZUS lub KRUS albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 m-ce przed upływem terminu składania ofert lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości ...
 - 2.8. Oświadczenia Wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych.
3. Wymogi dotyczące składanych dokumentów i oświadczeń określa Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 26.7.2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz.U. z 2016 r. poz. 1126).
4. Zamawiający żąda wniesienia wadium w wysokości 200 000 PLN. Wymagania dotyczące wnoszenia wadium określono w pkt. 10 SIWZ.
5. Zgodnie z art. 24aa Pzp, Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu.

VI.4) **Procedury odwoławcze**

VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Krajowa Izba Odwoławcza
ul. Postępu 17a
Warszawa
02-676

Polska

Tel.: +48 224587840

VI.4.2) Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne

VI.4.3) Składanie odwołań

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI Prawa zamówień publicznych „Środki ochrony prawnej” (art. 179-198g Prawa zamówień publicznych), tj. odwołanie do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej oraz skarga do sądu okręgowego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
2. Środki ochrony prawnej (odwołanie oraz skarga) przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Prawa zamówień publicznych. Środki ochrony prawnej wobec Ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 Prawa zamówień publicznych.
3. Terminy wnoszenia odwołań:
 - 3.1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 Prawa zamówień publicznych zdanie drugie albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób,
 - 3.2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu oraz wobec postanowień SIWZ, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia SIWZ na stronie internetowej,
 - 3.3. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt. 3.1. i 3.2. wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
4. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej przepisami Prawa zamówień publicznych czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie Prawa zamówień publicznych.
5. Odwołanie powinno wskazywać czynności lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami Prawa zamówień publicznych, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
6. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej lub postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.
7. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
8. Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
9. Skargę wnosi się do sądu właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania Zamawiającego za pośrednictwem Prezesa Izby w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego jest równoznaczne z jej wniesieniem.

VI.4.4) Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań

Krajowa Izba Odwoławcza
ul. Postępu 17a
Warszawa

02-676

Polska

Tel.: +48 224587840

VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

26/11/2018