



Znak sprawy ZP/17/MGW/2018

Zabrze, dnia 28 czerwca 2018 r.

WYKONAWCY

biorący udział w postępowaniu

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (tekst jedn. Dz.U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zmian.) ZAMAWIAJĄCY uprzejmie informuje, że w postępowaniu przetargowym Nr ZP/17/MGW/2018 na roboty budowlane pn. „*Obiekt dawnej Cechowni – wykonanie prac budowlanych wraz z zagospodarowaniem terenu w ramach projektu „Rewitalizacja i udostępnienie przemysłowego Dziedzictwa Górnego Śląska”* złożone zostały wnioski o wyjaśnienie treści *Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia*, zwanej dalej SIWZ, zawierające pytanie następującej treści na które ZAMAWIAJĄCY udziela odpowiedzi:

PYTANIE Nr 1

Zgodnie z Opiszem technicznym projektu wykonawczego Architektura, w zakresie dotyczącym wykonania izolacji pionowej ścian fundamentowych należy: „... *pogłębić fugi i wypełnić szczeliny zaprawa Sto Trass WM 04 lub równorzędną*”. W przedmiarze robót budowlanych *Element 5. Izolacja przeciwwilgociowa ścian zewnętrznych* brak jest pozycji dotyczącej pogłębienia fug.

W której pozycji przedmiaru należy uwzględnić pogłębienie fug?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 1

Należy dodać pozycję KNR 1901/706/2 „Wykucie spoin z zaprawy wapiennej lub cementowo-wapiennej – 299,05 m² - w załączeniu przedmiar na Roboty uzupełniające.

PYTANIE Nr 2

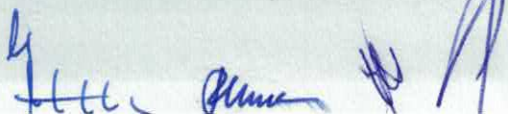
Zgodnie z opisem technicznym projektu wykonawczego Konstrukcja izolację przeciwwilgociową posadzki piwnicy projektuje się w postaci posypki krystalizującej. Dodatkowo „*po zewnętrznym obwodzie posadzki oraz wokół słupów projektuje się uszczelnienie z taśmy bentonitowej 20x25mm o parametrach nie gorszych niż...*”. W przedmiarze robót dotyczącym elementu 6. *Posadzka na gruncie* brak jest pozycji dotyczącej uszczelnienia z taśmy bentonitowej. W której pozycji przedmiaru należy uwzględnić uszczelnienie posadzki taśmą bentonitową?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 2

Należy przyjąć pozycję DC 19/416/1 „Zabezpieczenie przerw roboczych w betonowaniu profilem bentonitowym” – 58 mb.

W załączeniu przedmiar na Roboty uzupełniające.

Strona 1 z 28



Znak sprawy ZP/17/MGW/2018

PYTANIE Nr 3

Zgodnie z dokumentacją w piwnicy na całej długości ściany w osi 1 i osi 10 należy zastosować systemową powłokę hydroizolacyjną od wewnątrz. W przedmiarze robót budowlanych w poz. 5.12 *Analogia - wykonanie hydroizolacji na ścianie wewnętrznej* uwzględniono jedną ścianę ($17,6 \times 2,98 = 52,448 \text{m}^2$). Prosimy o korektę przedmiaru.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 3

Należy przyjąć $17,6 \times 2,98 + 15,96 \times 3 = 100,33 \text{ m}^2$

PYTANIE Nr 4

W przedmiarze robót budowlanych w opisie poz. 6.13 , 8.12 „*Dostawa i montaż narożników ochronnych ze stali nierdzewnej szczotkowanej 50x50x200*” podany wymiar narożników nie jest zgodny z dokumentacją techniczną. Powinno być 50x50x2000mm. Prosimy o korektę opisu pozycji 6.13 przedmiaru robót budowlanych.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 4

Długość kątownika wynosi 200 cm lub 2 000 mm.

PYTANIE Nr 5

W przedmiarze robót budowlanych w opisie poz. 8.13 *Dostawa i montaż narożników stalowych ochronnych gr 3 mm z kątownika 100x100x20 z malowaniem* podany wymiar narożników jest niezgodny z dokumentacją techniczną. Powinno być: 100x100x2000mm. Prosimy o korektę opisu pozycji 8.13 przedmiaru robót budowlanych.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 5

Długość kątownika wynosi 200 cm lub 2 000 mm.

PYTANIE Nr 6

W przedmiarze robót budowlanych w opisie poz. 8.14 *Analogia - montaż listew przyściennych z blachy stalowej gr 2 mm o wysokości 150 mm malowanych proszkowo na biało* brakuje informacji, że blacha cokołu ma być zawinięta i klejona na deskę lub płytę OSB gr.10mm. Czy Zamawiający rezygnuje z wymogu zawinięcia i klejenia blachy cokołu na deskę lub płytę OSB gr 10 mm?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 6

Zamawiający nie rezygnuje z wymogu zawinięcia i klejenia blachy cokołu na deskę lub płytę OSB gr 10 mm.



Znak sprawy ZP/17/MGW/2018

PYTANIE Nr 7

W przedmiarze robót budowlanych, w poz. 10.6 występują: „*Okna i drzwi balkonowe z aluminium z obróbką osadzenia, drzwi, osadzanie na kotwach - DZ2*”. Na rysunku 050_29 *Zestawienie drzwi* drzwi DZ2 występują jako stalowe. Jakie drzwi tj. stalowe czy aluminiowe należy przyjąć do oferty?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 7

Należy przyjąć drzwi STALOWE.

PYTANIE Nr 8

Zgodnie z dokumentacją drzwi mają być wyposażone w „*system klucza Master Key zgodny z PN -B-94461-07:1978 oparty na konstrukcji dyskowej, w 6 klasie odporności na włamanie np.: ABLOY Protec 2 lub równoważny*”. W przedmiarze robót budowlanych brak jest pozycji dotyczącej systemu Master Key. W której pozycji przedmiaru należy uwzględnić system Master Key?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 8

Wykonawca powinien uwzględnić montaż systemu w cenie drzwi.

PYTANIE Nr 9

W której pozycji przedmiaru robót budowlanych ujęta została dostawa i montaż nadproży i ram Dz3 i Dz4 ze stali profilowej, w ilości 733 kg, pokazanych na rys. K-27?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 9

W pozycji nr 3.55 przedmiaru robót budowlanych ujęta została dostawa i montaż nadproży i ram Dz3 i Dz4 ze stali profilowej, w ilości 733 kg, pokazanych na rys. K-27.

PYTANIE Nr 10

Zgodnie z przedmiarem robót budowlanych *Element 3. Roboty konstrukcyjne* sumaryczna ilość drewna na konstrukcję więźby dachowej to 37,106m³. Zgodnie z zestawieniem drewna na rys. K-29 i K-30 sumaryczna ilość drewna to 37,804m³. W której pozycji należy uwzględnić brakującą ilość drewna (słupki, miecze i kleszcze)?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 10

Należy przyjąć następujące wartości przedmiarowe:

- Poz. 3.38 – 1.679 m³
- Poz. 3.40 – 3.058 m³
- Poz. 3.42 – 0.042 m³
- Poz. 3.44 – 0,107 m³
- Poz. 3.46 – 0,557 m³
- Poz. 3.48 – 12,916 m³



Znak sprawy ZP/17/MGW/2018

PYTANIE Nr 11

W przedmiarze robót budowlanych *Element 13. Sufity podwieszane*, w poz. 13.1 dotyczącej sufitów SF01 podano ilość robót 247,660m². Wyliczona na podstawie *rysunku 050_23 Rzut sufitu parteru –projekt* powierzchnia sufitów do wykonania to 123,65m². W których pomieszczeniach dodatkowo mają być zamocowane sufitu SF01?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 11

Należy przyjąć 123,65 m²

PYTANIE Nr 12

W przedmiarze robót budowlanych *Element 13. Sufity podwieszane*, w poz. 13.2 dotyczącej sufitów SF02 podano ilość robót 66,87m². Wyliczona na podstawie *rysunków 050_23 Rzut sufitu parteru –projekt* oraz *rys. 050-24 Rzut sufitu piwnicy-projekt* powierzchnia sufitów do wykonania to 33,11m². W których pomieszczeniach dodatkowo mają być zamocowane sufitu SF02?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 12

Należy przyjąć 33,11 m²

PYTANIE Nr 13

W przedmiarze robót budowlanych *Element 13. Sufity podwieszane*, w poz. 13.3 i 13.4 dotyczących sufitów SF03 podano ilość robót 3,58 m². Wyliczona na podstawie *rysunku 050_23 Rzut sufitu parteru –projekt* powierzchnia sufitów do wykonania to 1,79m². W których pomieszczeniach dodatkowo mają być zamocowane sufitu SF03?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 13

Należy przyjąć 1,79 m²

PYTANIE Nr 14

W przedmiarze robót budowlanych *Element 13. Sufity podwieszane*, w poz. 13.5 i 13.6 dotyczących sufitów SF05 podano ilość robót 7,70 m². Wyliczona na podstawie *rysunku 050_24 Rzut sufitu piwnicy –projekt* powierzchnia sufitów do wykonania to 3,63m². W których pomieszczeniach dodatkowo mają być zamocowane sufitu SF05?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 14

Należy przyjąć 3,63 m²



Znak sprawy ZP/17/MGW/2018

PYTANIE Nr 15

W przedmiarze robót budowlanych *Element 13. Sufity podwieszane*, w poz. 13.7 dotyczącej okładziny W5 i W5.1, które mają być wykonana z płyty GK ogniochronnej np. 1x12,5mm Fire typ F, zabezpieczającej do klasy REI 15, podano ilość robót 3,58 m². Zgodnie z dokumentacją okładzina ta ma być wykonana na całej powierzchni dachu tj. 732,9 m² (powierzchnia izolacji cieplnej, folii paroizolacyjnej). Czy Zamawiający rezygnuje z wykonania okładziny z płyty GK ogniochronnej dla części dachu?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 15

Należy całą powierzchnię dachu przyjąć do wykonania w klasie REI15.

PYTANIE Nr 16

W przedmiarze robót budowlanych *Element 13. Sufity podwieszane*, w poz. 13.8 dotyczącej sufitów SF04 podano ilość robót 27,68m². Wyliczona na podstawie *rysunków 050_23 Rzut sufitu parteru –projekt* oraz *rys. 050-24 Rzut sufitu piwnicy-projekt* powierzchnia sufitów do wykonania to 12,82m². W których pomieszczeniach dodatkowo mają być zamocowane sufity SF04?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 16

Należy przyjąć powierzchnię 12,82 m²

PYTANIE Nr 17

W przedmiarze robót budowlanych *Element 13. Sufity podwieszane*, w poz. 13.9 dotyczącej sufitów SF04,1 podano ilość robót 50,34m². Wyliczona na podstawie *rysunków 050_23 Rzut sufitu parteru –projekt* oraz *rys. 050-24 Rzut sufitu piwnicy-projekt* powierzchnia sufitów do wykonania to 25,15m². W których pomieszczeniach dodatkowo mają być zamocowane sufity SF04.1?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 17

Należy przyjąć powierzchnię 25,15m²

PYTANIE Nr 18

W przedmiarze robót budowlanych *Element 8 Posadzki kondygnacji nadziemnych* występuje pozycja *8.9 Analogia - Posadzki epoksydowe powłokowe, grubości 10mm*. Zgodnie z dokumentacją techniczna posadzki epoksydowe mają mieć grubość 1,5mm (W1-rampa, W3 i W4). W których pomieszczeniach należy wykonać posadzę epoksydową powłokową grubości 10mm?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 18

Posadzki mają mieć grubość 1,5 mm.



Znak sprawy ZP/17/MGW/2018

PYTANIE Nr 19

Zgodnie z Opisem technicznym projektu wykonawczego Architektura, w zakresie dotyczącym renowacji ścian zewnętrznych /naprawy elewacji, prace należy rozpocząć od:

- czyszczenia ścian z zabrudzeń atmosferycznych metodą strumieniową
- zastosowania środka dezynfekującego na powierzchnie zaatakowane przez algi i/lub grzyby (jeśli konieczne)

W przedmiarze robót budowlanych *Element 11 Roboty elewacyjne* w/w pozycje robót nie występują. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót budowlanych o w/w pozycje robót.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 19

Ofertę należy uzupełnić o pozycję:

DC 19/204/2 „Czyszczenie powierzchni betonowych strumieniowe wodne wysokociśnieniowe (brak powłok), powierzchnie pionowe” – 585,00 m²

DC 19/101/2 Ręczne zagruntowanie podłoża dezynfekującym na powierzchni zaatakowanej przez algi i/lub grzyby” – 585,00 m²

W załączeniu przedmiar na Roboty uzupełniające.

PYTANIE Nr 20

Zgodnie z Opisem technicznym projektu wykonawczego Architektura, w zakresie dotyczącym renowacji ścian wewnętrznych, prace należy rozpocząć od:

- zastosowania środka dezynfekującego na powierzchnie zaatakowane przez algi i/lub grzyby (jeśli konieczne)

W przedmiarze robót budowlanych *Element 15 Roboty wykończeniowe* w/w pozycja robót nie występuje. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót budowlanych o w/w pozycję robót

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 20

Ofertę należy uzupełnić o pozycję:

DC 19/101/2 Ręczne zagruntowanie podłoża dezynfekującym na powierzchni zaatakowanej przez algi i/lub grzyby” – 766,19 m²

W załączeniu przedmiar na Roboty uzupełniające.

PYTANIE Nr 21

W przedmiarze Instalacji elektrycznych wewnętrznych w poz. *54 Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe – przykręcane* występuje ilość 283 kpl. Natomiast w poz. *56 Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych przykręcanych* – ilość 74 szt. Czy Zamawiający oczekuje uwzględnienia w ofercie tylko 74szt opraw oświetleniowych przykręcanych?

Strona 6 z 28



Znak sprawy ZP/17/MGW/2018

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 21

Powinno być 283 szt.

PYTANIE Nr 22

Czy w okresie gwarancji Zamawiający będzie ponosił koszty materiałów eksploatacyjnych?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 22

TAK. Zamawiający w okresie udzielonej gwarancji będzie ponosił koszty materiałów eksploatacyjnych.

PYTANIE Nr 23

Czy w okresie gwarancji Zamawiający będzie ponosił koszty związane z czynnościami konserwacyjnymi wynikające z bieżącego utrzymania?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 23

TAK. Zamawiający w okresie udzielonej gwarancji będzie ponosił koszty związane z czynnościami konserwacyjnymi wynikającymi z bieżącego utrzymania.

PYTANIE Nr 24

Zgodnie z treścią pkt. 16.5 SIWZ: „Przed podpisaniem umowy wybrany Wykonawca jest zobowiązany opracować i przekazać Zamawiającemu do akceptacji Harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji przedmiotu zamówienia”, natomiast w pkt 15.1 Umowy jest zapis: „W terminie 3 dni roboczych od dnia zawarcia Umowy Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do zatwierdzenia Harmonogram rzeczowo-finansowy, zgodnie z którym będzie realizował przedmiot Umowy”. Prosimy o wyjaśnienie i korektę sprzecznych zapisów.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 24

Zamawiający będzie wymagał aby Wykonawca przedstawił Zamawiającemu do zatwierdzenia Harmonogram rzeczowo-finansowy, zgodnie z którym będzie realizował przedmiot Umowy w terminie 3 dni roboczych od dnia zawarcia Umowy.

Zamawiający dokona stosownych zmian zapisów pkt 16 SIWZ w powyższym zakresie.

PYTANIE Nr 25

W treści pkt. 16.5.6 SIWZ: „W przypadku nie uwzględnienia przez Wykonawcę w całości lub części uwag Zamawiającego w terminie określonym w pkt 4.6 lub, gdy przedłożony Harmonogram rzeczowo-finansowy będzie w ocenie Zamawiającego niezgodny z Umową, a Zamawiający uzna, że złożenie takiego Harmonogramu rzeczowo-finansowego jest możliwe..” brakuje zakończenia zdania informującego o skutkach. Ponadto przywołany pkt 4.6 SIWZ nie dotyczy terminu uwzględnienia przez Wykonawcę uwag Zamawiającego. Prosimy o korektę zapisów SIWZ w pkt. 16.5.6.

Strona 7 z 28



Znak sprawy ZP/17/MGW/2018

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 25

Zamawiający wykreśli pkt 16.5. SIWZ dotyczący *Harmonogramu rzeczowo-finansowego*.

Uregulowania dotyczące *Harmonogramu rzeczowo-finansowego* zawarte są we *Wzorze umowy* stanowiącej załącznik Nr 2 so SIWZ.

PYTANIE Nr 26

Prosimy o udostępnienie przedmiarów w wersji ath.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 26

Zamawiający udostępni na stronie internetowej przedmiary robót w formacie ath.

PYTANIE Nr 27

W przedmiarze robót budowlanych w poz. 16.28 występuje „*regal przesuwny o długości użytkowej 4000mm, głębokości 500 i 3000mm wysokości, podzielona na 4 równe sekcje. Po środku regalu siatka z oczkiem 50x50x4 z przeznaczeniem na wieszanie obrazów, ram, zegarów itp. Każda komora wyposażona w min 20 haczyków dostosowanych do zawieszania eksponatów. - dostawa i montaż*” - ilość 15 szt. Zgodnie z rys. 050_43 *Wyposażenie – regały i stoły* w projekcie występuje 16 szt. takich regałów (pozycja E). Ile szt. regałów typu E należy ująć w ofercie?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 27

Wyposażenie budynku wyszczególnione w całym rozdziale 16 jest wyłączone z niniejszego postępowania i zostało pomyłkowo umieszczone w grupie przedmiaru pt. „*Roboty budowlane*”.

PYTANIE Nr 28

W przedmiarze robót budowlanych w poz. 16.30 występuje: „*Szafa metalowa o sze.1500, głęb. 600 i wysokości 2500 mm na eksponaty cenne. U dołu trzy szuflady o szerokości 1500 i wysokości 300 mm zamykanych zamkiem centralnym. Górna część szafy wyposażona w 4 przestawne półki co 25 mm i nośności 80 kg, zamykana drzwiami skrzydłowymi z solidnym zamkiem trójpunktowym. - dostawa i montaż*” - ilość 2 szt. Zgodnie z rys. 050_43 *Wyposażenie – regały i stoły* w projekcie występuje 1 szt. takiej szafy (pozycja G). Ile szt. regałów typu G należy ująć w ofercie?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 28

Wyposażenie budynku wyszczególnione w całym rozdziale 16 jest wyłączone z niniejszego postępowania i zostało pomyłkowo umieszczone w grupie przedmiaru pt. „*Roboty budowlane*”.

Znak sprawy ZP/17/MGW/2018

PYTANIE Nr 29

W przedmiarze robót budowlanych w poz. 16.34 występuje: „Regał stacjonarny o długości użytkowej 2000 mm i wys.2700 wykonany na bazie regału jezdnego (bez kół i mechanizmu napędowego), podzielony na 2 sekcje po 1000 mm głębokość regału 800 mm , wyposażony w 5 przestawnych półek bez użycia narzędzi min. co25mm plus półka kryjąca. Regał ustabilizowany stężeniem krzyżowym, nośność półki 80kg - dostawa i montaż” – ilość 40 szt. Zgodnie z rys. 050_43 Wyposażenie – regały i stoły w projekcie występuje 41 szt. takich regałów (pozycja J). Ile szt. regałów typu J należy ująć w ofercie?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 29

Wyposażenie budynku wyszczególnione w całym rozdziale 16 jest wyłączone z niniejszego postępowania i zostało pomyłkowo umieszczone w grupie przedmiaru pt. „Roboty budowlane”.

PYTANIE Nr 30

W przedmiarze robót budowlanych w poz. 16.37 występuje „ Stół do pakowania o solidnej konstrukcji (nośność 1000 kg) 1800 x 750 wys.800 mm . Nogi 60x60 , regulacja poziomu, blat roboczy # 40mm z trwałym pokryciem w kolorze czarnym oklejone obrzeżem PCV # 2mm -dostawa i montaż” – ilość 12 szt. Zgodnie z rys. 050_43 Wyposażenie – regały i stoły w projekcie występuje 13 szt. takich stołów (pozycja L). Ile szt. regałów typu L należy ująć w ofercie?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 30

Wyposażenie budynku wyszczególnione w całym rozdziale 16 jest wyłączone z niniejszego postępowania i zostało pomyłkowo umieszczone w grupie przedmiaru pt. „Roboty budowlane”.

PYTANIE Nr 31

W przedmiarze robót budowlanych w poz. 16.11 występuje „Dostawa i montaż kosza na śmieci ze stali nierdzewnej 5l z pedalem do otwierania” – ilość 1 szt. Zgodnie z rys. nr 050_36 Sanitariaty parter_rzuty i przekroje 6-6,7-7, 8-8 oraz rys. nr 050_38 Sanitariat piwnica- rzuty i przekroje 1-1, 2-2, 3-3 kosze na odpady ze stali nierdzewnej matowej występują w pomieszczeniach nr 015, 017, -1.10 czyli 3 szt. Ile koszy w sanitariatach należy ująć w ofercie?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 31

Wyposażenie budynku wyszczególnione w całym rozdziale 16 jest wyłączone z niniejszego postępowania i zostało pomyłkowo umieszczone w grupie przedmiaru pt. „Roboty budowlane”.



Znak sprawy ZP/17/MGW/2018

PYTANIE Nr 32

Na rys. Nr 050_38 *Sanitariaty piwnica-rzuty i przekroje 1-1, 2-2, 3-3*, w pom. -1,9, -1,10 występuje element wyposażenia nr 34: *Szafki metalowe na odzież roboczą i ochronną o wym. 48x40x180 zgodnie z PN -75M-78711 malowane proszkowo w kolor RAL 1003 (żółty sygnałowy)* w ilości 5 szt. W przedmiarze robót budowlanych w poz. 16.22 występuje *Dostawa i montaż szafek metalowych na odzież roboczą –ilość 4 szt.* Ile szafek na odzież roboczą należy ująć w ofercie?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 32

Wyposażenie budynku wyszczególnione w całym rozdziale 16 jest wyłączone z niniejszego postępowania i zostało pomyłkowo umieszczone w grupie przedmiaru pt. „Roboty budowlane”.

PYTANIE Nr 33

Na rys. Nr 050_38 *Sanitariaty piwnica-rzuty i przekroje 1-1, 2-2, 3-3*, w pom. -1,9, -1,10 występuje element wyposażenia nr 35: *Krzesło z konglomeratu tworzyw, odporne na szorowanie, białe, proste, nogi ze stali nierdzewnej szczotkowanej.* W przedmiarze robót budowlanych brak takiej pozycji. Czy w ofercie należy ująć te krzesła?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 33

Wyposażenie budynku wyszczególnione w całym rozdziale 16 jest wyłączone z niniejszego postępowania i zostało pomyłkowo umieszczone w grupie przedmiaru pt. „Roboty budowlane”.

PYTANIE Nr 34

Zgodnie z zapisem w Umowie pkt 18.1 *„Wykonawca zobowiązuje się zawrzeć na czas obowiązywania Umowy nie później niż do dnia poprzedzającego dzień, w którym ma nastąpić przekazanie Terenu budowy, umowę lub umowy ubezpieczenia od wszelkiego ryzyka i odpowiedzialności związanej z realizacją Umowy, oraz do terminowego opłacania należnych składek ubezpieczeniowych, w zakresie... ..”.* Czy Zamawiający ma na myśli ubezpieczenie od wszystkich ryzyk budowlano-montażowych (CAR/EAR)?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 34

Zamawiający wymaga aby Wykonawca przez cały okres realizacji robót budowlanych posiadał ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej (OC) **WYKONAWCY** z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, obejmujące swym zakresem, co najmniej szkody poniesione przez osoby trzecie w wyniku śmierci, uszkodzenia ciała, rozstroju zdrowia (szkoda osobowa) lub w wyniku utraty, zniszczenia lub uszkodzenia mienia własnego lub osób trzecich, a także szkody spowodowane błędami (szkoda rzeczowa), powstałe w związku z wykonywaniem robót budowlanych i innych prac objętych przedmiotem Umowy, na kwotę ubezpieczenia nie niższą niż 8 500 000,00 złotych.

Znak sprawy ZP/17/MGW/2018

Ponadto Zamawiający wymaga aby **WYKONAWCA** na czas realizacji robót budowlanych posiadał ubezpieczenia kadry, pracowników **WYKONAWCY** oraz każdego Podwykonawcy (dalszego Podwykonawcy), a także wszelkich innych osób realizujących w imieniu **WYKONAWCY** lub Podwykonawcy roboty budowlane.

Zamawiający dokona zmiany stosownych zapisów we *Wzorze umowy* stanowiącym załącznik Nr 2 do SIWZ

Zamawiający nie wymaga ubezpieczenia wszelkich ryzyk robót budowlano - montażowych (CAR/EAR).

PYTANIE Nr 35

Umowa pkt. 18.1.: suma gwarancyjna dla OC nie niższa niż 24 000 000,00 złotych, natomiast zgodnie z załącznikiem nr 4 do Umowy *Szczegółowe wymogi dotyczące ubezpieczenia OC* suma gwarancyjna nie mniejsza niż 8 500 000,00. Która wartość jest właściwa?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 35

Zamawiający wymaga aby Wykonawca przez cały okres realizacji robót budowlanych posiadał ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej (OC) **WYKONAWCY** z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, obejmujące swym zakresem, co najmniej szkody poniesione przez osoby trzecie w wyniku śmierci, uszkodzenia ciała, rozstroju zdrowia (szkoda osobowa) lub w wyniku utraty, zniszczenia lub uszkodzenia mienia własnego lub osób trzecich, a także szkody spowodowane błędami (szkoda rzeczowa), powstałe w związku z wykonywaniem robót budowlanych i innych prac objętych przedmiotem Umowy, na kwotę ubezpieczenia nie niższą niż 8 500 000,00 złotych.

Zamawiający dokona zmiany stosownych zapisów we *Wzorze umowy* stanowiącym załącznik Nr 2 do SIWZ

PYTANIE Nr 36

Zgodnie z Umową pkt. 5. *Obowiązki Zamawiającego* Zamawiający ponosi wobec Wykonawcy odpowiedzialność za Wady w przekazanej Wykonawcy Dokumentacji projektowej. Zgodnie z załącznikiem do Umowy nr 4 *Szczegółowe wymogi dotyczące ubezpieczenia OC w pkt* od 3 do 6 Zamawiający nakłada na Wykonawcę obowiązek ubezpieczenia od błędów projektowych w Dokumentacji projektowej i Wykonawca jest zobowiązany dokonać ubezpieczenia, które obejmuje ryzyka Zamawiającego z tytułu błędów projektowych w Dokumentacji projektowej. Prosimy o wykreślenie tych zapisów gdyż Wykonawca nie ma formalnych podstaw do załatwienia ubezpieczenia w tym zakresie.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 36

Zamawiający rezygnuje z określenia szczegółowych warunków dotyczących ubezpieczenia OC i wycofuje z dokumentów postępowania *Szczegółowe wymogi dotyczące ubezpieczenia OC* stanowiące załącznik nr 4 do *Wzoru umowy*.



Znak sprawy ZP/17/MGW/2018

PYTANIE Nr 37

W przedmiarze elektrycznym DM-47 jest poz. 26:

„Mocowanie na gotowym podłożu rozdzielnic tablicowych kompletnych - 7 szt. ”.

Proszę o potwierdzenie, że dotyczy to poz. 27-33. Jeżeli nie to proszę o załączenie schematów rozdzielnic tablicowych.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 37

TAK. Dotyczy to poz 27-33.

PYTANIE Nr 38

W przedmiarze elektrycznym DM-47 są poz. 55 i 56:

55. Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych zawieszanych – 74 szt.

56. Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych przykręcanych – 74 szt.

Proszę o potwierdzenie, że dotyczy to poz. 57-80 i błędnie podane są ilości (łącznie 357 szt. opraw). Jeżeli nie to proszę o informacje jakie oprawy należy wycenić w poz. 55 i 56 przedmiaru.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 38

Błędnie podane ilości.

Dotyczy to faktycznie poz. 57-80.

PYTANIE Nr 39

W przedmiarze elektrycznym DM-48 są poz. 38:

Obsługa geodezyjna, nadzory branżowe, dopuszczenia RE i wyłączenia, inne.– kpl.1

W związku z kosztorysową metodą rozliczenia bardzo proszę o szczegółowe określenie co ma zawierać ta pozycja.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 39

Wytyczne tras przez geodetę, nadzory gestorów sieci z którymi występują kolizje.

PYTANIE Nr 40

Prosimy o uszczegółowienie/wytłumaczenie opisu dla pozycji 3.45 i 3.46. Dotyczy to w szczególności opisu z nawiasu (R,S – wersja 1, M – wersje 2,3)?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 40

Pozycje 3.45 i 3.46 mają 3 wersje 1 – dotyczy robocizny i sprzętu i obmiar jest w m natomiast wersje 2 i 3 dotyczą dostawy materiałów i są podawane w m³ – należy zachować jak w przedmiarze.

Znak sprawy ZP/17/MGW/2018

PYTANIE Nr 41

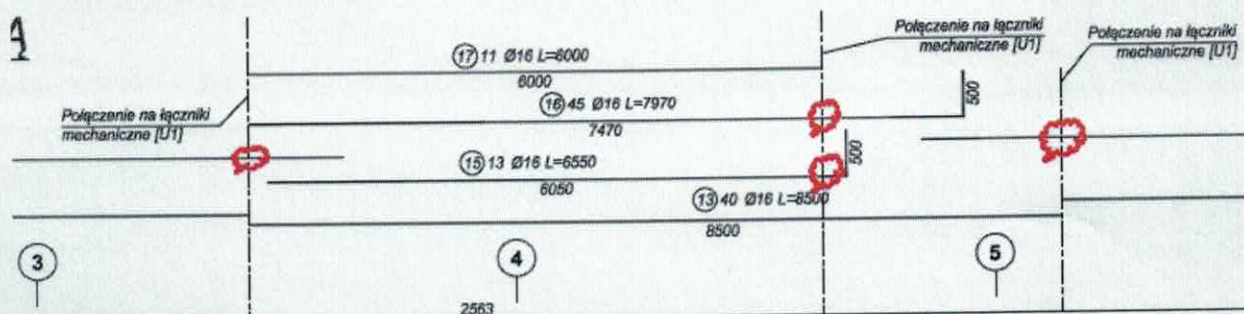
Prosimy o informację, w której pozycji należy uwzględnić uciążlenie zbrojenia płyty (mechaniczne uciążlenie) czy ewentualne rozwiązanie jest dowolne np: Fortec czy Lenton (różne technologie wykonania)?.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 41

Uciążlenie zbrojenia należy zastosować w pozycjach dotyczących montażu zbrojenia, dopuszcza się dowolną technologię.

PYTANIE Nr 42

Prosimy o uszczegółowienia uciążlenia zbrojenia. Czy połączenia na mufy dotyczą się połączeń między prętami nr 12, 13 i 14 oraz 24 i 23? Czy pozostałe pręty, które są pokazane na rysunku i przecięte linią przerywaną także mają być połączone na mufy Np. nr pręta 15 czy 16 (oznaczenie na czerwono)?



ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 42

Połączenia dotyczą prętów 12, 13 i 14 oraz 22 i 23. Połączenia mechaniczne należy wykonać dla prętów rozłożonych w pasmach nad podporami (nad głowicami słupów).

PYTANIE Nr 43

Zgodnie z rysunkiem K-32 Konstrukcja – *Klatka schodowa i szyb windy* należy wykonać strop nad klatką schodową i szachtem K3 o pow. 27,06m². W dokumentacji nie jest podana grubość tego stropu.

Prosimy o podanie grubości tego stropu.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 43

Grubość stropu to 15cm.

Znak sprawy ZP/17/MGW/2018

PYTANIE Nr 44

Zgodnie z rysunkiem K-32 Konstrukcja – *Klatka schodowa i szyb windy* należy wykonać strop nad szybem windy o pow. 11,17m² i grubości 22cm.

W przedmiarze robót budowlanych w poz.3.21 ujęto płytę gr. 15 cm a w poz. 3.22 dodatek za pogrubienie tej płyty o 1cm czyli łączna grubość płyty stropowej to 16cm.

Jaką grubość płyty stropowej szybu windy należy ująć w ofercie?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 44

Grubość stropu zgodnie z projektem należy przyjąć 22 cm.

PYTANIE Nr 45

W przedmiarze robót budowlanych w poz. 3.29 należy wycenić *Dostawę i montaż zbrojenia odginanego* – ilość 55,5m.

Jaka ma być średnica tego zbrojenia, gatunek stali i gdzie ma być ono zabudowane?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 45

Zbrojenie odginane zgodnie z punktem 4.6 Schody żelbetowe projektu wykonawczego – część konstrukcyjna.

PYTANIE Nr 46

Zgodnie z opisem technicznym projektu Konstrukcji pkt 4.9 ścianę oddzielenia przeciwpożarowego projektuje się na własnym fundamencie. W dokumentacji technicznej brak jest rysunku tego fundamentu.

Prosimy o przekazanie rysunku fundamentu pod ścianę oddzielenia przeciwpożarowego w osi 1-1 oraz uzupełnienie przedmiaru robót budowlanych związanych z tym fundamentem.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 46

Uzupełniono o rysunek 15.1 – ława o wymiarach przekroju 50x50cm zbrojona 4#12 i strzemionami #8.

W załączeniu rysunek uzupełniający K-15_1 (A3).

PYTANIE Nr 47

W której pozycji przedmiaru robót budowlanych uwzględniono kobyłki pod zbrojenie stropu pokazane na rysunkach :

- K-18 : nr 00 - 1500 \varnothing 8 L=994 – 4 szt/m²

- K-20: nr 00 - 565 \varnothing 8 L=994 – 4szt/m²

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 47

Kobyłki należy uwzględnić w pozycji 3.31 – nie mniej jednak dopuszcza się zastosowanie dowolnego sposobu montażu zbrojenia zapewniający jego stabilność podczas betonowania.

Znak sprawy ZP/17/MGW/2018

PYTANIE Nr 48

Na rys. 050-15 *Rzut parteru – projekt*, w osi 10 występują 3 miejsca opisane: ” *ściana z cegły klinkierowej/wypełnienie otworu. Wzór cegły nawiązuje do istniejącej ściany- do akceptacji projektanta*”.

W której pozycji przedmiaru budowlanego należy uwzględnić zamurowanie otworów cegłą klinkierową?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 48

Zamurowania należy uwzględnić w pozycji 4.5 przedmiaru.

PYTANIE Nr 49

W przedmiarze robót budowlanych w poz. 3.49 *Dostawa i montaż więzarów dachowych prefabrykowanych* podano ilość 185 m².

Czego dotyczy podana ilość m².

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 49

Dotyczy powierzchni rzutu jaki przykrywa dach wykonany z więzarów prefabrykowanych – Wykonawca ma do wykonania dach zgodnie z dokumentacją projektową.

PYTANIE Nr 50

W związku z faktem, iż Zamawiający dopuszcza w SIWZ użycie materiałów i urządzeń technicznych równoważnych, w stosunku do materiałów i urządzeń wskazanych w dokumentacji przetargowej, prosimy o potwierdzenie, że jako równoważne Zamawiający dopuszcza użycie materiałów i urządzeń, które będą posiadały parametry rozwiązań projektowych jednak nie muszą one spełniać tych cech rozwiązań projektowych, które są nieistotne dla zasadniczej ich funkcji.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 50

Zasady dotyczące możliwości stosowania oraz oceny rozwiązań równoważnych zostały określone w pkt. 4.3 SIWZ.

PYTANIE Nr 51

Prosimy o udzielenie odpowiedzi, czy w okresie udzielonej gwarancji Zamawiający będzie ponosił koszty materiałów eksploatacyjnych?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 51

TAK. Zamawiający w okresie udzielonej gwarancji będzie ponosił koszty materiałów eksploatacyjnych.



Znak sprawy ZP/17/MGW/2018

PYTANIE Nr 52

Prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający będzie we własnym zakresie i na własny koszt dokonywał w okresie gwarancyjnym, czynności konserwacyjnych oraz przeglądów technicznych urządzeń zamontowanych przy realizacji przedmiotu nin. zamówienia, w zakresie i na warunkach wymaganych przez obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa oraz wymogi producenta?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 52

Zgodnie z zapisami pkt. 6 SOPZ Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzania przeglądów, natomiast Zamawiający w okresie udzielonej gwarancji ma po swojej stronie czynności konserwacyjne.

PYTANIE Nr 53

W punkcie 40.1 umowy ppkt 7) wprowadzona została kara umowna za naruszenia przez Wykonawcę Obowiązku Zatrudnienia – za każdy przypadek w wysokości 5 000,00 złotych. Mając na względzie nadmierną wysokość wskazanej kary umownej prosimy o jej ograniczenie do wysokości 2 000,00 zł

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 53

NIE. Zgodnie z SIWZ.

PYTANIE Nr 54

W punkcie 40.1 ppkt 11), 12) i 13) umowy wprowadzona została kara umowna w wysokości 5 000,00 zł odpowiednio za - nieprzedłożenia do akceptacji projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany, nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy z podwykonawcą lub jej zmiany oraz w razie braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty. Mając na względzie nadmierną wysokość wskazanych kar umownych prosimy o ich ograniczenie do wysokości 2 000,00 zł za każdy przypadek uzasadniający do nałożenia tejsze kary.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 54

NIE. Zgodnie z SIWZ.

PYTANIE Nr 55

W punkcie 40.1 umowy ppkt 15) wprowadzona została kara umowna - gdy czynności zastrzeżone dla Kierownika budowy lub Kierowników robót będą wykonywały inne osoby niż zaakceptowane przez Zamawiającego, w wysokości 5 000,00 zł – za każdy stwierdzony przypadek. Mając na względzie nadmierną wysokość wskazanej kary umownej prosimy o jej ograniczenie do wysokości 2 000,00 zł.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 55

NIE. Zgodnie z SIWZ.

Znak sprawy ZP/17/MGW/2018

PYTANIE Nr 56

W punkcie 40.1 umowy ppkt 16) wprowadzona została kara umowna tytułem niewykonania uwag i zaleceń organu nadzoru budowlanego w terminie wyznaczonym przez ten organ lub Zamawiającego w wysokości 5 000,00 zł – za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego przez organ lub Zamawiającego. Mając na względzie nadmierną wysokość wskazanej kary umownej prosimy o jej ograniczenie do wysokości 2 000,00 zł.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 56

Zamawiający dokona zmiany zapisów pkt 40.1. ppkt 16) *Wzoru umowy* i zmniejszy karę umowną za niewykonanie uwag i zaleceń organu nadzoru budowlanego w terminie wyznaczonym przez ten organ lub Zamawiającego z 5 000 zł do 2 000,00 zł.

PYTANIE Nr 57

Zgodnie z postanowieniem punktu 40.1 ppkt 20) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za Wady stwierdzone w czasie odbioru końcowego Robót nie nadające się do usunięcia, lecz nie uniemożliwiające korzystania z przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, w wysokości 10% Wynagrodzenia, za każdy wadliwie wykonany element Robót wykazany w *Harmonogramie rzeczowo-finansowym*. Prosimy o uzupełnienie wskazanego postanowienia o zapisy związane z miarkowaniem kar umownych w zależności od charakteru i rozmiaru wady.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 57

Zamawiający dokona zmiany zapisów pkt 40.1. ppkt 20) *Wzoru umowy*, który otrzyma brzmienie:

WYKONAWCA zapłaci **ZAMAWIAJĄCEMU** karę umowną w przypadku:

- 20) za Wady stwierdzone w czasie odbioru końcowego Robót nie nadające się do usunięcia, lecz nie uniemożliwiające korzystania z przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, w wysokości 10% wartości kosztorysowej elementów objętych wadami, za każdy wadliwie wykonany element Robót wykazany w *Harmonogramie rzeczowo-finansowym*.

PYTANIE Nr 58

W punkcie 40 Umowy Zamawiający wprowadził sformułowanie: „*Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:*”. Prosimy o zmianę powyższego zapisu na następujący: „*Zamawiający może naliczyć Wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach:*”.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 58

NIE. Zgodnie z SIWZ.

PYTANIE Nr 59

Wnosimy o zmianę maksymalnej łącznej wysokości kar umownych, podanej w punkcie 40.2 umowy, z 50 % na 30 %.

Znak sprawy ZP/17/MGW/2018

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 59

NIE. Zgodnie z SIWZ.

PYTANIE Nr 60

W związku z faktem, iż Zamawiający w SIWZ dopuszcza użycie materiałów i urządzeń równoważnych, m. in. w stosunku do wskazanych w dokumentacji przetargowej materiałów i urządzeń, dla których podano nazwę producenta wraz z bardzo szczegółowymi danymi technicznymi osiągalnymi jedynie dla produktu wskazanego producenta, nie podając przy tym żadnych kryteriów oceny równoważności dla tychże materiałów i urządzeń do czego Zamawiający jest zobowiązany dla zachowania w postępowaniu zasad uczciwej konkurencji – prosimy o potwierdzenie, że za równoważne Zamawiający dopuszcza użycie materiałów i urządzeń posiadających parametry tożsame z głównymi parametrami materiałów i urządzeń opisanych w projekcie, które to parametry są konieczne dla zapewnienia zasadniczej funkcji przewidzianej dla danego materiału lub urządzenia.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 60

Zgodnie z zapisami pkt. 4.3 SIWZ.

PYTANIE Nr 61

Zgodnie z zapisami SIWZ:

16.5.3. *Harmonogram rzeczowo-finansowy będzie złożony w wersji papierowej i edytowalnej wersji elektronicznej w układzie uzgodnionym z ZAMAWIAJĄCYM i w programach dedykowanych do tworzenia tego rodzaju dokumentów.*

16.5.4. *W przypadku zgłoszenia przez ZAMAWIAJĄCEGO uwag do Harmonogramu rzeczowo-finansowego WYKONAWCA będzie zobowiązany do uwzględnienia tych uwag i przedłożenia ZAMAWIAJĄCEMU poprawionego Harmonogramu rzeczowo-finansowego w terminie 5 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszonych przez ZAMAWIAJĄCEGO uwag o ile uwagi te nie pozostają w sprzeczności z zapisami SIWZ lub zasadami prawidłowej realizacji procesu budowlanego.*

16.5.5. *Pisemne potwierdzenie przez ZAMAWIAJĄCEGO uwzględnienia jego uwag lub brak zgłoszenia uwag w terminie określonym w pkt 16.5.4. będą uważane za zatwierdzenie Harmonogramu rzeczowo-finansowego.*

16.5.6. *W przypadku nie uwzględnienia przez WYKONAWCĘ w całości lub w części uwag ZAMAWIAJĄCEGO w terminie określonym w pkt 4.6. lub, gdy przedłożony Harmonogram rzeczowo-finansowy będzie w ocenie ZAMAWIAJĄCEGO niezgodny z Umową, a ZAMAWIAJĄCY uzna, że złożenie takiego Harmonogramu rzeczowo-finansowego jest możliwe, WYKONAWCA zapłaci ZAMAWIAJĄCEMU karę umowną w wysokości 5 000,00 złotych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki do momentu zatwierdzenia Harmonogramu rzeczowo-finansowego przez ZAMAWIAJĄCEGO.*

16.5.7. *Uzgodniony z ZAMAWIAJĄCYM Harmonogram rzeczowo-finansowy stanowił będzie załącznik do Umowy.*

Znak sprawy ZP/17/MGW/2018

16.5.8. Brak uzgodnienia z **ZAMAWIAJĄCYM** Harmonogramu rzeczowo-finansowego będzie równoznaczny z brakiem możliwości zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego z przyczyn leżących po stronie **WYKONAWCY**.

Mając na uwadze ww. wymienione zapisy proszę o informację jakiego typu uwagi do Harmonogramu ma na myśli Zamawiający w pkt. 16.5.4. Wykonawca opracowuje Harmonogram rozpisując proces budowlany w wyznaczonym przez Zamawiającego okresie realizacji wedle własnego uznania. Jeżeli Zamawiający ma preferencje co do terminów bądź zakresów lub kwot pośrednich realizacji prosimy o wskazanie takich informacji teraz czyli na etapie składania ofert. Wykonawca nie może bezwzględnie podporządkować się narzuconym przez Zamawiającego uwagom dot. poszczególnych etapów bądź zakresom wskazanych w tych etapach, bez zapoznania się z nimi przed otwarciem ofert.

Zgodnie z zapisami SIWZ i wzoru umowy Wykonawca nie może bronić się przed niekorzystnym dla niego narzuconym z góry przez Zamawiającego Harmonogramem rzeczowo – finansowym, który może okazać się nierealny do zrealizowania w ocenie Wykonawcy, natomiast brak akceptacji tego Harmonogramu skutkuje utratą wadium w wys. **300 000 zł**. Jest to zapis skrajnie niekorzystny dla Wykonawcy i daje zbyt dużą dowolność Zamawiającemu, co może prowadzić do nadużyć Zamawiającego w stosunku do potencjalnego Wykonawcy. Natomiast Zamawiający nie ponosi ryzyka kosztowego i ma możliwość wybrania kolejnej z firm biorących udział w postępowaniu.

Wobec tego wnosimy o zmianę zapisów SIWZ a co za tym idzie zmianę zapisów umowy na:

16.5.3. *Harmonogram rzeczowo-finansowy* będzie złożony w wersji papierowej i edytowalnej wersji elektronicznej w układzie uzgodnionym z **ZAMAWIAJĄCYM** i w programach dedykowanych do tworzenia tego rodzaju dokumentów.

16.5.4. W przypadku zgłoszenia przez **ZAMAWIAJĄCEGO** uwag do *Harmonogramu rzeczowo-finansowego* **WYKONAWCA** będzie zobowiązany do uwzględnienia ustosunkowania się do tych uwag i przedłożenia **ZAMAWIAJĄCEMU** poprawionego *Harmonogramu rzeczowo-finansowego* w terminie 5 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszonych przez **ZAMAWIAJĄCEGO** uwag o ile uwagi te nie pozostają w sprzeczności z zapisami SIWZ lub zasadami prawidłowej realizacji procesu budowlanego.

16.5.5. Pisemne potwierdzenie przez **ZAMAWIAJĄCEGO** uwzględnienia jego uwag lub brak zgłoszenia uwag w terminie określonym w pkt 16.5.4. będą uważane za zatwierdzenie *Harmonogramu rzeczowo-finansowego*.

16.5.6. W przypadku nieuzasadnionego nie uwzględnienia przez **WYKONAWCĘ** w całości lub w części uwag **ZAMAWIAJĄCEGO** w terminie określonym w pkt 4.6. lub, gdy przedłożony *Harmonogram rzeczowo-finansowy* będzie w ocenie **ZAMAWIAJĄCEGO** niezgodny z Umową, a **ZAMAWIAJĄCY** uzna, że złożenie takiego *Harmonogramu rzeczowo-finansowego* jest możliwe, **WYKONAWCA** zapłaci **ZAMAWIAJĄCEMU** karę umowną w wysokości 5 000,00 złotych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki do momentu zatwierdzenia *Harmonogramu rzeczowo-finansowego* przez **ZAMAWIAJĄCEGO**.

16.5.7. Uzgodniony z **ZAMAWIAJĄCYM** *Harmonogram rzeczowo-finansowy* stanowił będzie załącznik do Umowy.

Znak sprawy ZP/17/MGW/2018

~~16.5.8. Brak uzgodnienia z ZAMAWIAJĄCYM Harmonogramu rzeczowo finansowego będzie równoznaczny z brakiem możliwości zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego z przyczyn leżących po stronie WYKONAWCY~~

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 61

Zamawiający będzie wymagał aby Wykonawca przedstawił Zamawiającemu do zatwierdzenia *Harmonogram rzeczowo-finansowy*, zgodnie z którym będzie realizował przedmiot Umowy w terminie 3 dni roboczych od dnia zawarcia Umowy.

Zamawiający dokona stosownych zmian zapisów pkt 16 SIWZ w powyższym zakresie.

PYTANIE Nr 62

Prosimy o informację czy pozycje 6.6 i 6.7 przedmiaru budowlanego "Warstwy wyrównawcze pod posadzki....." mają faktycznie odzwierciedlać wykonanie płyty posadzkowej (oznaczenie W1 wg rys. 050_19 Przekrój A-A. Czy dla tej płyty posadzki ma być użyty beton posadzkowy (wykonywany na odpowiednim kruszywie)?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 62

TAK. Pozycje te mają odzwierciedlać wykonanie płyty posadzkowej z betonu posadzkowego

PYTANIE Nr 63

Prosimy o potwierdzenie, że dla pozycji 8.9 przedmiaru budowlanego należy podać cenę posadzki epoksydowej grubości 10mm?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 63

Posadzka ma mieć grubość 1,5 mm.

PYTANIE Nr 64

Czy budynek przyległy jest/będzie użytkowany i czy ewentualnie będzie trzeba prowadzić monitoring (osiadania, spękania) przyległego budynku?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 64

Nie zakłada się konieczności prowadzenia monitoringu, nie mniej jednak Wykonawca robót zobowiązany jest do prowadzenia prac w taki sposób aby nie spowodować uszkodzeń innych obiektów.

PYTANIE Nr 65

Prosimy o doprecyzowanie sumy gwarancyjnej polisy OC. W umowie wymagana jest polisa na sumę gwarancyjną 24 miliony zł natomiast w załączniku nr 4 do umowy 8,5 miliona złotych.

Znak sprawy ZP/17/MGW/2018

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 65

Zamawiający wymaga aby Wykonawca przez cały okres realizacji robót budowlanych posiadał ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej (OC) **WYKONAWCY** z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, obejmujące swym zakresem, co najmniej szkody poniesione przez osoby trzecie w wyniku śmierci, uszkodzenia ciała, rozstroju zdrowia (szkoda osobowa) lub w wyniku utraty, zniszczenia lub uszkodzenia mienia własnego lub osób trzecich, a także szkody spowodowane błędami (szkoda rzeczowa), powstałe w związku z wykonywaniem robót budowlanych i innych prac objętych przedmiotem Umowy, na kwotę ubezpieczenia nie niższą niż 8 500 000,00 złotych.

Zamawiający dokona zmiany stosownych zapisów we Wzorce umowy stanowiącym załącznik Nr 2 do SIWZ

PYTANIE Nr 66

W punkcie 18.2 Umowy jest wskazany obowiązek zapewnienia przez wykonawcę wypłaty odszkodowania płatnego w złotych polskich, bez ograniczeń.

Czy Zamawiający ma na myśli zniesienie franszyzy redukcyjnej na polisie?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 66

Zamawiający nie wyłącza franszyzy redukcyjnej w szkodzie.

PYTANIE Nr 67

Prosimy o doprecyzowanie zakresu i sumy gwarancyjne poszczególnych klauzul w wymaganej polisie.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 67

Zamawiający rezygnuje z określenia szczegółowych warunków dotyczących ubezpieczenia OC i wycofuje z dokumentów postępowania *Szczegółowe wymogi dotyczące ubezpieczenia OC* stanowiące załącznik nr 4 do *Wzoru umowy*.

PYTANIE Nr 68

Systemy niskoprądowe - zestawienie materiałów- system kontroli dostępu

instalacja kontroli dostępu- poz. M1-11- terminal wyjścia

- prosimy o specyfikację podstawowych parametrów urządzenia,

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 68

Terminal wyposażony w:

- moduł do drzwi ewakuacyjnych (podświetlony przycisk wyjścia IP30 zgodny z normą EN 13637, wyposażony w przekaźnik alarmowy)

- moduł przełącznika kluczykowego i wkładkę bębnową.

Strona 21 z 28



Znak sprawy ZP/17/MGW/2018

Zasilany 12 lub 24V DC.

Obciążalność styków (przełącznik) 30V/1A.

Montaż do standardowych puszek podtynkowych: głębokość 62,5 mm.

PYTANIE Nr 69

Systemy niskoprądowe - zestawienie materiałów- system kontroli dostępu

instalacja kontroli dostępu- czy w wycenie należy uwzględnić elementy blokujące drzwi? Jeżeli miałyby się okazać, że w zakresie systemu kontroli dostępu należy przewidzieć elementy ryglujące

- proszę o uzupełnienie zestawienia do wyceny.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 69

Elementy ryglujące drzwi powinny być wydane w zestawieniu stolarki drzwiowej w części architektonicznej.

PYTANIE Nr 70

Systemy niskoprądowe- zestawienie materiałów- instalacja komunikacji głosowej i przyzywowej

poz. Nl-1- serwer IP

prosimy o podanie wymagań dla wyspecyfikowanego serwera,

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 70

Kompaktowy serwer do montażu w szafie RACK umożliwiający podłączenie do 64 abonentów. Konstrukcja odporna na drgania. Do wszystkich typów stacji Intercom (bezprowadowe, IP, 2- oraz 4-żyłowe poprzez ET 901). Zawiera zasilacz oraz cztery licencje abonenckie (2B/2D).

Parametry:

- Zasilanie: 12 - 24 VDC
- Klasa szczelności: IP 20
- Charakterystyka częstotliwościowa: 50 Hz do 15 kHz (-3 dB)
- Pasmo transmisji: 16 kHz
- Pamięć do przechowywania mowy: 900 sek. przy 7 kHz 450 sek. przy 16 kHz
- Pobór mocy: 2.2 W
- Protokoły: Protokół VoIP, oparty na UDP/IP Ethernet IEEE 802.3, 802.1q IP protokół (RFC 791) ICMP (RFC 792) UDP (RFC 768) TCP (RFC 793) QoS / Diffserv RFC 2474
- Przepływność: 1 x 10/100 MB/s (pełny- / pół-dupleks)

Znak sprawy ZP/17/MGW/2018

PYTANIE Nr 71

Systemy niskoprądowe- opis 050 02 Cechownia_el_02_opis inst elektr - instalacja monitoringu cctv

str. 35 opisu - jak należy rozumieć sformułowanie „system cctv będzie zbudowany w architekturze klient- serwer z hierarchiczną strukturą serwerów, w której można wyróżnić serwer centralny tzw. serwer master, który zarządza główną bazą danych, zawierającą wszystkie informacje o systemie i konfiguracji komponentów platformy”? W zestawieniu przewidziano jedynie serwer do rejestracji obrazu, nie przewidziano „serwera centralnego” - prosimy o ewentualne uzupełnienie zestawienia.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 71

System ma mieć możliwość połączenia z serwerem centralnym jeżeli większa ilość obiektów własności Inwestora będzie działać w sieci za pomocą platformy SMS (zintegrowany system bezpieczeństwa).

PYTANIE Nr 72

Systemy niskoprądowe- opis 050 02 Cechownia_el_02_opis inst elektr - instalacja monitoringu cctv

str. 38 opisu - wyspecyfikowano funkcjonalności systemu cctv w zakresie analityki obrazu, proszę o doprecyzowanie- czy inwestor oczekuje na etapie uruchomienia systemu objętego umową również wdrożenia funkcji analityki obrazów video, jeżeli tak - proszę o doprecyzowanie oczekiwanej ilości i typów licencji na analitykę. Ponieważ zawarto w opisie systemu wzmiankę o braku możliwości korzystania z analityk implementowanych w kamerach, prosimy o podanie parametrów serwerów analityki (wraz z uzupełnieniem zestawienia i przedmiaru o brakujące elementy).

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 72

System ma mieć możliwość analityki obrazu (takie jest założenie do projektu). Implementacje analityk dokonywane są poprzez dodatkowe licencje i to Inwestor zadecyduje już po uruchomieniu systemu czy i jakie mają być implementowane funkcje a tym samym jakie licencje chce zakupić.

PYTANIE Nr 73

Systemy niskoprądowe- opis 050 02 Cechownia_el_02_opis inst elektr - instalacja monitoringu cctv

str. 38 opisu - opis zaawansowanych funkcji zapisu/ wyszukiwania - jak rozumieć zawarte uwagi- czy inwestor oczekuje w ramach wykonania systemu zaimplementowanie wyspecyfikowanych funkcjonalności

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 73

Znak sprawy ZP/17/MGW/2018

System ma mieć możliwość zaawansowanych funkcji zapisu/wyszukiwania (takie jest założenie do projektu). Zaawansowane wyszukiwanie (inne niż zwykła detekcja ruchu) dokonywane są poprzez dodatkowe licencje i to Inwestor zadecyduje już po uruchomieniu systemu czy i jakie mają być funkcje a tym samym jakie licencje chce zakupić.

PYTANIE Nr 74

W przedmiarze robót budowlanych Element 10 Stolarka okienna i drzwiowa w poz. 10.3: *Okna i drzwi balkonowe z aluminium z obróbką obsadzenia, nieotwieralne, do 1,0 m², osadzone na kotwach – O3 EI60 – ilość 0,69*1,03=0,71 m².*

Zgodnie z rys.050_28 Zestawienie okien w projekcie występują 4 szt tych okien czyli powinno być 0,69*1,03 *4 =2,843 m²

Ile okien O3 należy ująć w ofercie?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 74

Zgodnie z zestawieniem – 4 sztuki.

PYTANIE Nr 75

W przedmiarze robót instalacji elektrycznych niskoprądowych wewnętrznych, Element 4 *Instalacja alarmowa SSWiN poz 47: Manipulator kontrolny LCD – ilość 6 szt*

Wg Zestawienia materiałów – 7 kpl, natomiast na rys. nr 050_E24 pokazano 8 szt manipulatorów LCD.

Ile manipulatorów LCD należy ująć w ofercie?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 75

Zgodnie z planami i schematem – 8 sztuk.

PYTANIE Nr 76

W związku zamiarem złożenia przez naszą firmę Oferty w przetargu jw. po przeanalizowaniu warunków Umownych zwracamy się o potwierdzenia zapisów Umowy w części dotyczącej Ubezpieczenia Wykonawcy, że kwota ubezpieczenia wykonawcy ma wynosić co najmniej 24 000 000,00 PLN. Naszym zdaniem jest to kwota niewspółmierna do wartości realizowanej inwestycji.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 76

Zamawiający wymaga aby Wykonawca przez cały okres realizacji robót budowlanych posiadał ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej (OC) **WYKONAWCY** z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, obejmujące swym zakresem, co najmniej szkody poniesione przez osoby trzecie w wyniku śmierci, uszkodzenia ciała, rozstroju zdrowia (szkoda osobowa) lub w wyniku utraty, zniszczenia lub uszkodzenia mienia własnego lub osób trzecich, a także szkody spowodowane błędami (szkoda rzeczowa), powstałe w związku

Znak sprawy ZP/17/MGW/2018

z wykonywaniem robót budowlanych i innych prac objętych przedmiotem Umowy, na kwotę ubezpieczenia nie niższą niż 8 500 000,00 złotych.

Zamawiający dokona zmiany stosownych zapisów we *Wzorze umowy* stanowiącym załącznik Nr 2 do SIWZ

PYTANIE Nr 77

Prosimy o uszczegółowienie czy dla rys. konstrukcyjnego K-26 dla zapisu w uwagach pkt. 10 "Szczelinę wypełnić elastyczną pianą ognioochronną o klasie odporności ogniowej EI120. Grubość min 3cm" Czy chodzi tu o dylatację między nową ścianą w osi 1 a ścianą przyległego budynku bo wg opisu z architektury dla ściany S5 brak tego materiału jeżeli nie to proszę o dokładne wskazanie gdzie te szczeliny występują? Proszę o wskazanie która pozycja przedmiaru dotyczy tego elementu?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 77

Chodzi o uszczelnienie połączenia ściany z częścią konstrukcji dachu, symbol U10 na rysunku K-26. Należy uwzględnić w kosztorysie jako kalkulację indywidualną.

PYTANIE Nr 78

W dokumentacji czasami wskazują/powołują się Państwo na opinię czy zalecenia konserwatora. Prosimy o udostępnienie powyższego dokumentu.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 78

Wszystkie dokumenty formalne, a w tym uzgodnienia konserwatorskie znajdują się w folderze PB_PB_ZT_Zalaczniki_formalne i wchodzi w skład udostępnionej dokumentacji.

PYTANIE Nr 79

W przedmiarze robót budowlanych Element 6 *Posadzka na gruncie* występują:

-poz. 6.6 *Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z betonu gr 20mm, zatarte na gładko* – ilość 520,5m²

- poz 6.7 *Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm- krotność 10* – ilość 520,5m²

Zgodnie z dokumentacją, na gruncie ma być wykonana „ płyta posadzki o grubości 12 cm z betonu C20/25 (B25) zbrojona np. makro włóknem polimerowym lub równoważna...” (W1; W1.1)

Czy poz. 6.6 i poz. 6.7 przedmiaru dotyczą wykonania płyty posadzki?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 79

TAK. Poz. 6.6 i poz. 6.7 przedmiaru dotyczą wykonania płyty posadzki

Znak sprawy ZP/17/MGW/2018

PYTANIE Nr 80

W przedmiarze robót budowlanych Element 8 *Posadzki kondygnacji nadziemnych* występuje poz. 8.2 *Podkłady betonowe, beton zwykły, transport pompą* – ilość $512,73 \cdot 0,12 = 61,53 \text{m}^3$

Gdzie mają być wykonane w/w podkłady?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 80

Dotyczy kondygnacji nadziemnych.

PYTANIE Nr 81

W przedmiarze robót budowlanych Element 8 *Posadzki kondygnacji nadziemnych* występują:

- poz. 8.3 *Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z betonu gr 20mm, zatarte na gładko* – ilość $512,73 \text{m}^2$

- poz 8.4 *Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm- krotność 10* – ilość $512,73 \text{m}^2$

Zgodnie z dokumentacją, na stropie ma być wykonana „ płyta posadzki o grubości 12 cm z betonu C20/25 (B25) zbrojona np. makro włóknem polimerowym lub równoważna...”
(W2; W2.1)

Czy poz. 8.3 i poz. 8.4 dotyczą wykonania płyty posadzki ?

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 81

TAK. Ppoz. 8.3 i poz. 8.4 dotyczą wykonania płyty posadzki.

PYTANIE Nr 82

Dotyczy złożenia JEDZ

W pkt. 8.1.3. SIWZ Zamawiający określił, że Wykonawcy mogą skorzystać z serwisu eESPD i wypełnić utworzoną przez Zamawiającego, poprzez serwis eESPD elektroniczną wersję formularz JEDZ (plik xml stanowiący załącznik nr 4a do SIWZ), którą po wydrukowaniu i podpisaniu zobowiązani są złożyć - jak wyżej wskazano - wraz z ofertą *Natomiast w pkt 8.4. wskazał, że JEDZ winien być złożony przed upływem terminu składania ofert wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, zgodnie z poniższymi zasadami.*

Prosimy o jednoznaczne określenie sposobu złożenia JEDZ.

Ponadto prosimy o sprecyzowanie, czy w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia JEDZ poszczególnych konsorcjantów należy przekazywać w odrębnych wiadomościach pocztą elektroniczną, czy też Zamawiający dopuszcza przekazanie wszystkich JEDZ w jednej wiadomości ?

Znak sprawy ZP/17/MGW/2018

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 82

Pkt 8.1.3. otrzymuje brzmienie:

8.1.3. Wykonawcy mogą skorzystać z serwisu eESPD i wypełnić utworzoną przez Zamawiającego, poprzez serwis eESPD elektroniczną wersję formularz JEDZ (plik xml stanowiący załącznik nr 4a do SIWZ), którą po opracowaniu i podpisaniu kwalifikowanym podpisem elektronicznym zobowiązani są przekazać Zamawiającemu drogą elektroniczną zgodnie z postanowieniami pkt 8.4. SIWZ.

Sposób złożenia JEDZ określa pkt 8.4. SIWZ.

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia JEDZ poszczególnych konsorcjantów, każdy podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym, może być przesłany jedną lub wieloma wiadomościami. Należy pamiętać o konieczności zaszyfrowania wiadomości i przekazaniu w *Formularzu ofertowym* kodów do odszyfrowania wiadomości przesyłającej JEDZ.

PYTANIE Nr 83

W związku z zadanymi pytaniami w dn. 25.06.2018, 27.06.2018 oraz przeprowadzeniem wizji lokalnej w dniu 26.06.2018, proszę o przedłużenie terminu składania ofert do dnia 10.07.2018 roku. Przesunięcie terminu złożenia ofert umożliwi Wykonawcom rzetelne przygotowanie oferty.

ODPOWIEDŹ NA PYTANIE Nr 83

Zamawiający przedłuży termin składania ofert uwzględniający czas konieczny na przygotowanie ofert.

Powyższe odpowiedzi na zapytania zawarte we wnioskach o wyjaśnienie treści SIWZ wymagają dodatkowego czasu na uwzględnienie ich przy przygotowaniu ofert w związku z czym Zamawiający zmienia termin składania ofert i ustala go na dzień 16 lipca 2018 r. godz. 10:00.

Stosowane zawiadomienie o zmianie SIWZ Zamawiający zamieści na swojej stronie internetowej.

Zamawiający dokona stosownej zmiany treści *Ogłoszenia o zamówieniu* opublikowanego w dniu 25 maja 2018 r. w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej pod numerem 2018/S 098-222695.



Znak sprawy ZP/17/MGW/2018

Załączniki do odpowiedzi na zapytania:

- 1) Rys. Nr K-15 1 (A3)
- 2) Przedmiar robót uzupełniających
- 3) Przedmiary robót w formacie ath

**Dyrektor
Muzeum Górnictwa Węglowego
w Zabrzu**

Bartłomiej Szewczyk

**MUZEUM GÓRNICICTWA WĘGLOWEGO
w Zabrzu**

**Pełnomocnik Dyrektora
ds. realizacji projektu**

Anna Wieczorek

Wyk. w 1 egz.

Dokumentacja postępowania ZP/17/MGW/2018

Zamieszczono na stronie internetowej Zamawiającego

