

Zabrze: Zadanie p.n. : Aranżacja i remont komory badawczej nr 8, komory sprężarek, hali pomp, komory warsztatu mechanicznego na poziomie - 320 w Zabytkowej Kopalni Węgla Kamiennego Guido w Zabrzu przy ul. 3-go Maja 93 - roboty uzupełniające.

Numer ogłoszenia: 311594 - 2013; data zamieszczenia: 02.08.2013

OGŁOSZENIE O ZAMIARZE ZAWARCIA UMOWY - Usługi

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu, ul. Jodłowa 59, 41-800 Zabrze, woj. śląskie, tel. 32 630 30 91, faks 32 277 11 25 , strona internetowa www.muzeumgornictwa.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Podmiot prawa publicznego.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Zadanie p.n. : Aranżacja i remont komory badawczej nr 8, komory sprężarek, hali pomp, komory warsztatu mechanicznego na poziomie - 320 w Zabytkowej Kopalni Węgla Kamiennego Guido w Zabrzu przy ul. 3-go Maja 93 - roboty uzupełniające..

II.2) Rodzaj zamówienia: Usługi.

II.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: I - Opis przedmiotu zamówienia dla usługi polegającej na remoncie dojścia do komory K8: wykonanie przebudowy nadproża, stopni schodowych, okładzin ścian i posadzek na poziomie - 320 m w Zabytkowej Kopalni Węgla Kamiennego GUIDO w Zabrzu. Czynności związane z wykonaniem usługi polegały będą na : 1. Przebudowie nadproża w obmurzu nad wejściem ewakuacyjnym z komory K8 do przekopu głównego poprzedzonego rozbiórką fragmentu okładziny ścian komory z płyty typu Hera Design oraz zabezpieczeniem otworu poprzez zamontowanie dźwigarów stalowych (np. profile gorącowalcowane bisymetryczne I NP160 z podparte podporowo w gniazdach wykutych w murze i ociosie), przygotowanie zbrojenia konstrukcyjnego ze stali klasy min. A-II, montaż zbrojenia w deskowaniu tradycyjnym z desek lub płyt OSB, zaformowanie elementu nadproża z betonu żwirowego klasy min. C20-25 przygotowanego na placu budowy lub wytworzonego w warunkach przemysłowych, rozformowanie elementu, demontaż deskowania, usunięcie dźwigarów zabezpieczających przeznaczonych do odzysku jako materiał pomocniczy) , zamurowanie bruzd i gniazd oporowych cegłą ceramiczną pełną kl. 15.0 na zaprawie cementowej kl.M15 oraz rekompozycją okładziny z płyt typu Hera Design. 2. Przebudowie schodów w przejściu ewakuacyjnym z komory K8 do przekopu głównego poprzedzonego rozbiórką okładziny z płytek ceramicznych , rozbiórką posadzki betonowej w komorze K8, rozbiórką okładzin schodów i korytarza z płytek ceramicznych na zaprawach klejowych, rozbiórką betonowego biegu schodowego, przygotowanie zbrojenia konstrukcyjnego dla biegu schodowego

o właściwej geometrii ze stali klasy min. A-II, montaż zbrojenia w deskowaniu tradycyjnym z desek lub płyt OSB, zaformowanie przebudowywanego biegu schodowego z betonu żwirowego klasy min. C20-25 przygotowanego na placu budowy lub wytworzonego w warunkach przemysłowych dostarczonego i dostarczonego z wytwórni, rozformowanie elementu, demontaż deskowania, uzupełnienie posadzki betonowej w komorze k8, wykonanie nowych okładzin z płytek ceramicznych gresowych kl. 5 na zaprawach klejowych spoinowanych fugami elastycznymi 3. Przebudowie okładzin ścian w korytarzu ewakuacyjnym od komory K8 do przekopu głównego poprzedzonego zbiciem tynków, skuciem fragmentów obmurza, skuciem stropu ociosu, uzupełnieniem obmurza cegłą ceramiczną pełną kl. 15.0 na zaprawie cementowej kl.M15, wykonaniem nowych tynków cementowo-wapiennych, malowaniem farbami akrylowymi. Nakłady na wykonanie elementów 1-3 obejmują: Robocizna: dostarczenie elementów +materiałów+ sprzętu na poziom -320, przebudowa nadproża, przebudowa biegu schodowego, wymiana okładzin ściennych i posadzkowych, wywóz materiałów z rozbiórki materiały nadproże: stal zbrojeniowa klasy min. A-II ok.0,065 Mg, beton żwirowy klasy min. C20-25 ok. 0,25 m³, materiały pomocnicze materiały schody: stal zbrojeniowa klasy min A-II ok. 0,11 Mg, beton żwirowy klasy min C20-25 ok. 0,45 m³, materiały pomocnicze materiały posadzki: zaprawa cementowa klasy min M10 ok. 1,8 m³, siatka stalowa ze stali klasy min A-I ok. 0,30 Mg, wylewka samopoziomująca 0,14 m³, materiały pomocnicze materiały ściany: cegła, zaprawa tynkarska jako okładziny ścian na pow. ok. 30 m² sprzęt budowlany II -

Opis przedmiotu zamówienia dla usługi polegającej na wykonaniu 1 szt. dodatkowego punktu charakterystycznego w przekopie wentylacyjnym oraz 2 szt. dodatkowych punktów charakterystycznych w przekopie głównym na poziomie - 320 m w Zabytkowej Kopalni Węgla Kamiennego GUIDO w Zabrze

Czynności związane z wykonaniem usługi polegały będą na: 1. Przygotowaniu, dostawie i montażu 1 kpl. konstrukcji stalowej z obudową punktu charakterystycznego o wym. 4,5x2,0 m bez części poziomej (położenie ukośne) z profili zamkniętych zimnogiętych z okładziną z blachy cor-ten gr.5 mm - PRZEKOP WENTYLACYJNY. 2. Przygotowaniu, dostawie i montażu 2 kpl. konstrukcji stalowej z obudową punktu charakterystycznego - PRZEKOP GŁÓWNY 1 szt. punktu o wym. 4,5x2,0 m bez części poziomej 1 szt. punktu o wym. 4,5x2,0 m z częścią poziomą (kraty WEMA na konstrukcji wsporczej stalowej, powierzchnie ruchu dla torowisk z taśmy górniczej) z profili zamkniętych zimnogiętych z okładziną z blachy cor-ten gr.5 mm, przygotowanych do montażu instalacji elektrycznej oświetleniowej. Nakłady na wykonanie elementów 1-2 obejmują: Robocizna: dostarczenie elementów + materiałów + sprzętu na poziom -320, przygotowanie podłoża, montaż konstrukcji wsporczej punktów charakterystycznych do obudowy przekopu, obmurza przekopu, ociosu przekopu, posadzki przekopu, przebudowa części posadzek przekopu, montaż okładzin punktów charakterystycznych na konstrukcjach wsporczych, montaż okładzin posadzkowych, wywóz materiałów z rozbiórki materiały PRZEKOP WENTYLACYJNY: konstrukcja stalowa (1 szt.) o wym. 4,5x2,0 m z profili zamkniętych zimnogiętych z okładziną z blachy cor-ten gr.5 mm (położenie ukośne), materiały pomocnicze materiały PRZEKOP GŁÓWNY: konstrukcja stalowa (2 szt.) z profili zamkniętych zimnogiętych z okładziną z blachy cor-ten gr.5 mm: a) 1 szt. punktu o wym. 4,5x2,0 m bez części poziomej b) 1 szt.

punktu o wym. 4,5x2,0. m z częścią poziomą oraz kraty WEMA na konstrukcji wsporczej stalowej , taśma górnicza c) materiały pomocnicze sprzęt budowlany. III - Opis przedmiotu zamówienia dla usługi obejmującej remont ścian i sklepień w przekopie głównym na wysokości Komory K8 i dojścia do Komory Sprężarek na poziomie - 320 m w Zabytkowej Kopalni Węgla Kamiennego GUIDO w Zabrze. Czynności dla nakładów R,M,S związanych z wykonaniem usługi polegać będą na : 1. ŚCIANY: Odbiciu tynków z zaprawy cementowej z murów z cegły gotyckiej ok. 380,00 m², Oczyszczeniu powierzchni stropów od spodu przy użyciu szczotek stalowych ok.180,0 m², Oczyszczeniu powierzchni murów w miejscach trudnodostępnych przy użyciu szczotek stalowych ok.280,0 m², Czyszczeniu chemicznym murów gładkich ok.380,0 m², Oczyszczeniu ściernym wykutych spoin ścian ok.200,0 m², Oczyszczeniu ściernie wykutych spoin sklepień ok.180,0 m², Naprawie uszkodzonych fragmentów ścian cegłą budowlaną z wykuciem strzępi na zaprawie cem - wap. o gr. 0,5 c ok.78,27m², Odgrzybianiu ścian ceglanych metodą dwukrotnego smarowania ok.200,0 m², Odgrzybianiu stropów ceglanych metodą dwukrotnego smarowania ok.180,0 m², Wykuciu starych spoin w murach gładkich z cegły ok.20,0 m², Wykuciu starych spoin w murach z cegły zabytkowej (sklepienia) ok.18,0 m², Spoinowaniu murów i sklepień gładkich z cegły ok.38,0 m², Impregnacji ścian ceglanych o powierzchni metodą dwukrotnego smarowania ok. 380,00 m², Przygotowaniu (oczyszczeniu, zmyciu) podłoża pod wykonanie okładzin ściennych ok. 380,00 m², Przygotowaniu (odkurzeniu) podłoża ok. 380,00 m², Dwukrotnym malowaniu powierzchni ścian i stropu farbą specjalistyczną (laserunkową) na bazie żywic akrylowych wielkocząsteczkowych ok. 380,00 m², Montażu rusztowań warszawskich ok.160,0 m², Pracy rusztowań. 2. ROBOTY POZOSTAŁE: Przewożeniu taczkami gruzu budowlanego na odl.do 30 m w poziomie ok. 21,966 m³, Załadunku ładunku kat. A na wozy lub platformy ręcznie, wciągnikami, wciągarkami o napędzie ręcznym lub elektrycznym (TYLKO R) ok. 35,194 t, Przetaczaniu ręcznym wozów lub platform kategorii ładunku A na odległość do 500m (TYLKO R) ok. 35,194 t, Zapchnięciu ręcznym wozu z ładunkiem kategorii A do klatki i z klatki (TYLKO R) ok. 35,194 t, Ciągnięciu ładunku kategorii A i B w szybach z maszynami wyciągowymi o średnicach bębnow 2500 i 3000, udźwig do 3t, głębokość do 320m - w klatce lub w skipie. Wydobyć na powierzchnię materiałów z rozbiórek (TYLKO R) ok. 35,194 t, Wypchnięciu ręcznym wozu z ładunkiem kategorii A do klatki i z klatki (TYLKO R) ok. 35,194 t, Wyładunku ładunku kat. A na wozy lub platformy ręcznie, wciągnikami, wciągarkami o napędzie ręcznym lub elektrycznym (TYLKO R) ok. 35,194 t Wywiezieniu samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych i tynków na odległość 10 km ok. 21,966 m³, Koszcie składowania odpadu niebezpiecznego (gruzu) ok. 35,194 t, Czyszczeniu przez młotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji szkieletowych (stan wyjściowy powierzchni B), robota w pasach ochronnych z rusztowań przestawnych ok.12,00 m² Czyszczeniu przez szczotkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji szkieletowych (stan wyjściowy powierzchni B) , robota w pasach ochronnych z rusztowań przestawnych ok.12,00 m² Odtłuszczaniu konstrukcji szkieletowych, robota w pasach ochronnych z rusztowań przestawnych ok.12,00 m² Dwukrotnym malowaniu farbą (transparentną, antykorozyjną, nie wymagającą podkładu z farb tlenkowych) elementów metalowych , robota w pasach

ochronnych z rusztowań przestawnych ok.12.00 m2 Wykuciu z muru elementów metalowych ok. 80 szt..

II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.22.00.00-5, 45.40.00.00-1.

II.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy.

SEKCJA III: PROCEDURA

Tryb udzielenia zamówienia: Zamówienie z wolnej ręki

1. Podstawa prawna

Postępowanie wszczęte zostało na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.

2. Uzasadnienie wyboru trybu

Uzasadnienie faktyczne: Aktualny stan wiedzy Zamawiającego o mających miejsce uwarunkowaniach technicznych i funkcjonalnych wyrobisk znajdujących się na poziomie 320 ZKWK Guido (udostępnionych na cele turystyczne) wskazuje, iż zachodzą następujące okoliczności dla wykonania zamówień uzupełniających, polegających na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień jak w zamówieniu podstawowe: 1. W zakresie remontu dojścia do komory K8 obejmujący wykonanie nowych posadzek, okładzin ścian oraz schodów. W ramach zamówienia podstawowego przebudowie podlegało dojście od strony lewej komory K8. W prawym dojściu (będącym przedmiotem niniejszego postępowania) wykonano jedynie niewielkie prace remontowe bez ingerencji w konstrukcję oraz istniejące elementy wykończenia korytarza. Geometria biegu schodowego, spadki oraz występy stropu (niskie nadproże) uniemożliwiają obecnie wykorzystanie dojścia jako drogi transportowej i ewakuacyjnej. Niezbędne jest doprowadzenie tej części komory do stanu zgodnego z przepisami i zapewnienia bezpieczeństwa dla ludzi oraz mienia. 2. W zakresie zabudowy punktów charakterystycznych zlokalizowanych w wybranych miejscach na przekopie głównym i wentylacyjnym. Analiza potrzeb ZKWK Guido pod kątem podniesienia atrakcyjności wystroju wnętrza dla zwiedzających obiekt a także właściwej ilości urządzeń informacyjnych stanowi o konieczności zlokalizowania dodatkowych 3 szt. punktów o charakterze charakterystycznych w miejscach nie ingerujących w elementy systemu bezpieczeństwa na terenie Zakładu Górnictwa, w sposób zapewniających bezpieczne korzystanie z dróg ewakuacyjnych na przekopie głównym i wentylacyjnym . Istnieje potrzeba specjalnego fundamentowania oraz mocowania konstrukcji nośnych do obudowy ociosu nie powodującego konieczności przebudowy torowisk technologicznych. 3. W zakresie remontu ścian i sklepień w przekopie głównym na wysokości Komory K8 i dojściu do Komory Sprężarek. Stan obmurza ociosu przekopu głównego w rejonie komory K8 oraz dojścia do komory sprężarek wykazuje na fakt , że proces wymiany gazowej w przegrodzie oddzielającej ocios od wentylowanego chodnika skutkuje zawilgoceniem muru pod warstwą słabo przepuszczającą wilgoć tynku co zmniejsza jego trwałość i prowadzi do korozji biologicznej. Usunięcie tynku zwiększy tempo

odprowadzenia wilgoci z obmurza do atmosfery w przekopie i zapewni możliwość pokazania autentycznego wątku murarskiego ścian oraz sklepień przekopu głównego oraz dojść do komory sprężarek ZKWK Guido. Zamówienie podstawowe było udzielone w trybie przetargowym, Zamawiający zamieścił w specyfikacji informację o możliwości wstąpienia zamówienia uzupełniającego, Zamówienie uzupełniające polega na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówienia co podstawowe, Zamówienia uzupełniające stanowią nie więcej niż 10 proc. - zgodnie z poziomem określonym w dokumentacji dot. zamówienia podstawowego - szacunkowej wartości zamówienia podstawowego.

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

NAZWA I ADRES WYKONAWCY KTÓREMU ZAMAWIAJĄCY ZAMIERZA UDZIELIĆ ZAMÓWIENIA

Przedsiębiorstwo Handlowo-Uslugowe TORRA Sp. z o.o, ul. Prosta 15, 44-200 Rybnik, kraj/woj. śląskie.