



Unia Europejska

Publikacja Suplementu do Dziennika Urzędowego Unii Europejskiej

2, rue Mercier, 2985 Luxembourg, Luksemburg Faks: +352 29 29 42 670

E-mail: ojs@publications.europa.eu

Informacje i formularze on-line: <http://simap.europa.eu>

**Ogłoszenie o udzieleniu
zamówienia**
(Dyrektywa 2004/18/WE)

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa, adresy i punkty kontaktowe:

Oficjalna nazwa: [Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrze](#) Krajowy numer identyfikacyjny: *(jeżeli jest znany)*

Adres pocztowy: [ul. Jodłowa 59](#)

Miejscowość: [Zabrze](#)

Kod pocztowy: [41-800](#)

Państwo: [Polska \(PL\)](#)

Punkt kontaktowy: [Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrze, 41-800 Zabrze, ul Jodłowa 59](#) Tel.: [+48 326303091](#)

Osoba do kontaktów: [Arkadiusz Maraszek](#)

E-mail: amaraszek@muzeumgornictwa.pl; esmietana@muzeumgornictwa.pl Faks: [+48 2771125](#)

Adresy internetowe: *(jeżeli dotyczy)*

Ogólny adres instytucji zamawiającej: *(URL)* <http://www.muzeumgornictwa.pl>

Adres profilu nabywcy: *(URL)*

Dostęp elektroniczny do dokumentów: *(URL)*

Elektroniczne składanie kandydatur i wniosków o dopuszczenie do udziału: *(URL)*

I.2) Rodzaj instytucji zamawiającej

- Ministerstwo lub inny organ krajowy lub federalny, w tym jednostki regionalne i lokalne
- Agencja/urząd krajowy lub federalny
- Organ władzy regionalnej lub lokalnej
- Agencja/urząd regionalny lub lokalny
- Podmiot prawa publicznego
- Instytucja/agencja europejska lub organizacja międzynarodowa
- Inna: *(proszę określić)*

I.3) Główny przedmiot lub przedmioty działalności

- Ogólne usługi publiczne
- Obrona
- Porządek i bezpieczeństwo publiczne
- Środowisko
- Sprawy gospodarcze i finansowe
- Zdrowie
- Budownictwo i obiekty komunalne

- Ochrona socjalna
- Rekreacja, kultura i religia
- Edukacja
- Inny: *(proszę określić)*

I.4) Udzielenie zamówienia w imieniu innych instytucji zamawiających

Instytucja zamawiająca dokonuje zakupu w imieniu innych instytucji zamawiających:

tak nie

więcej informacji o tych instytucjach zamawiających można podać w załączniku A

Sekcja II: Przedmiot zamówienia

II.1) Opis

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu:

Wykonanie w formule zaprojektuj i wybuduj zadania pn.: „Rewitalizacja budynku Łaźni Łańcuskowej wraz z zagospodarowaniem przyległego terenu oraz budową pomostu dla zwiedzających Skansen „Królowa Luiza” wraz infrastrukturą towarzyszącą”.

II.1.2) Rodzaj zamówienia oraz lokalizacja robót budowlanych, miejsce realizacji dostawy lub świadczenia usług:

(Wybrać wyłącznie jedną kategorię – roboty budowlane, dostawy lub usługi – która najbardziej odpowiada konkretnemu przedmiotowi zamówienia lub zakupu)

- | | | |
|--|---|---|
| <input checked="" type="radio"/> Roboty budowlane | <input type="radio"/> Dostawy | <input type="radio"/> Usługi |
| <input type="checkbox"/> Wykonanie | <input type="checkbox"/> Kupno | Kategoria usług: nr: |
| <input type="checkbox"/> Zaprojektowanie i wykonanie | <input type="checkbox"/> Dzierżawa | Zob. kategorie usług w załączniku C1 |
| <input type="checkbox"/> Wykonanie, za pomocą dowolnych środków, obiektu budowlanego odpowiadającego wymogom określonym przez instytucję zamawiającą | <input type="checkbox"/> Najem | W przypadku zamówień na usługi kategorii 17-27 – zob. załącznik C1 – czy zgadzają się Państwo na publikację niniejszego ogłoszenia? |
| | <input type="checkbox"/> Leasing | |
| | <input type="checkbox"/> Połączenie powyższych form | |

Główne miejsce lub lokalizacja robót budowlanych, miejsce realizacji dostawy lub świadczenia usług :

Zabrze

Kod NUTS: PL229

II.1.3) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów (DSZ)

- Ogłoszenie dotyczy zawarcia umowy ramowej
- Ogłoszenie dotyczy zamówienia (zamówień) w ramach dynamicznego systemu zakupów (DPS)

II.1.4) Krótki opis zamówienia lub zakupu:

1 W ramach przedmiotowego zamówienia ujęto zaprojektowanie i realizację robót budowlano - rewitalizacyjnych na terenie Skansenu Górniczego „Królowa Luiza” w Zabrzu przy ulicy Wolności 408-410, obejmujące:

1A.) rewitalizację budynku dawnej Łaźni Łańcuskowej z przeznaczeniem na potrzeby obsługi ruchu turystycznego. Obecnie budynek spełnia funkcję gastronomiczno-przemysłową. Docelowo, po zmianie sposobu użytkowania, uzyskane będą funkcje: gastronomiczna, obsługi turystów, ekspozycyjno-wystawiennicza (funkcje kultury). W ramach prac konserwatorskich przewiduje się wykonanie konserwacji zabytkowych elementów oryginalnego wyposażenia budynku dawnej Łaźni Łańcuskowej (łańcusków górniczych oraz zbiornika) i renowacji wątku ceglanego ścian konstrukcyjnych,

1B.) zagospodarowanie terenu przyległego do budynku dawnej Łaźni Łańcuskowej,

2.) budowę pomostu dla zwiedzających Skansen „Królowa Luiza”, szybu windowego, zewnętrznej klatki schodowej, schodów zewnętrznych terenowych, pochylni dla niepełnosprawnych - pochylnia nr 1 i nr 2, pomostu technicznego dla obsługi budynku dawnej Łaźni Łańcuskowej.

2. Dokumentacja projektowa i powykonawcza (projekt budowlany, projekt wykonawczy, projekt powykonawczy), którą sporządzi Wykonawca powinna obejmować następujący zakres :

1. dla budynku dawnej Łaźni Łańcuskowej wraz z zagospodarowaniem przyległego terenu:

1.1. projekt zagospodarowania terenu dz. nr 4379/64 i części dz. nr 1884/330 przy ul. Wolności 408 w zakresie:

- rozbiórki starych i wykonania nowych schodów zewnętrznych na elewacji frontowej od strony ulicy Wolności;
- wykonania przyłączy do budynku;

- wykonania wjazdu publicznego z ul. Wolności na teren posesji od strony elewacji wschodniej budynku dawnej Łaźni Łańcuszkowej;
 - wykonania ogrodzenia i bramy przesuwnej;
 - wykonania chodników i placów gospodarczych;
 - wykonania oświetlenia terenu np. na bazie zestawów oświetleniowych wykorzystujących Źródła Energii Naturalnej - lampy uliczne hybrydowe – słoneczno-wiatrowe wyposażone w automatyczne włączanie zmierzchowe, odporne na dewastację i kradzież;
 - wykonania zagospodarowania w zakresie zieleni urządzonej;
 - zamontowania obiektów użytkowych służących rekreacji i utrzymaniu porządku: ławek, stolików, koszy na śmieci, itp.;
 - skomunikowania otoczenia budynku z pomostem dla pieszych zwiedzających Skansen „Królowa Luiza” oraz pomostem technicznym dla obsługi budynku dawnej Łaźni Łańcuszkowej;
 - budowy elementu małej architektury przy budynku dawnej Łaźni Łańcuszkowej, stanowiącego „informację wizualną” na temat: Muzeum Górnictwa Węglowego, Skansenu „Królowa Luiza”.
- 1.2. część architektoniczną
 - 1.3. część konstrukcyjną
 - 1.4. technologiczną na potrzeby gastronomii
 - 1.5. instalację gazową
 - 1.6. instalację wodno – kanalizacyjną
 - 1.7. instalację hydrantową
 - 1.8. instalację centralnego ogrzewania
 - 1.9. instalację wentylacji (wraz z rekuperacją) i klimatyzacji
 - 1.10. instalację elektryczną i teletechniczną
 - 1.11. instalację iluminacyjną
 - 1.12. instalację odgromową
 - 1.13. instalację CCTV
 - 1.14. instalację SAP
 - 1.15. źródła energii cieplnej na potrzeby budynku:
 - kotłownia gazowa - część technologiczna
 - kotłownia gazowa – AKPiA
 - kogeneratory gazowy - część technologiczna
 - kogeneratory gazowy - AKPiA
 - 1.16. program prac konserwatorskich dla zabytkowych elementów oryginalnego wyposażenia budynku dawnej Łaźni Łańcuszkowej (łańcuszków górniczych oraz zbiornika wraz z konstrukcją wsporczą) i renowacji wątku ceglanego ścian konstrukcyjnych.
 - 1.17. specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robot budowlanych
 - 1.18. komplet poszczególnych przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich szczegółowych (wraz z robotami konserwatorskimi)
 - 1.19. wytyczne uwzględniające aranżację i wyposażenie wnętrza
2. dla pomostu dla zwiedzających Skansen „Królowa Luiza” z szybem windowym i zewnętrzną klatką schodową, schodami zewnętrznymi terenowymi, pochylniami dla niepełnosprawnych nr 1 i nr 2, oraz pomostem technicznym dla obsługi budynku dawnej Łaźni Łańcuszkowej:
 - 2.1. projekt zagospodarowania terenu dz. nr 4379/64 przy ul. Wolności 408 , dz. nr 4375/64 przy ul. Wolności 406 i 4380/64 przy ul. Wolności 410 w zakresie:
 - skomunikowania pomostu dla pieszych zwiedzających Skansen „Królowa Luiza”:
 - a/ poprzez szyb windowy i zewnętrzną klatkę schodową z terenem byłej niecki węglowej;
 - b/ poprzez schody zewnętrzne terenowe i pochylnię dla niepełnosprawnych nr 1 z otoczeniem budynku dawnej Łaźni Łańcuszkowej;

c/ poprzez pochylnię dla niepełnosprawnych nr 2 z otoczeniem obiektów Skansenu „Królowa Luiza”.

- skomunikowania pomostu technicznego dla obsługi budynku dawnej Łaźni Łańcuszkowej z terenem przylegającym bezpośrednio do Łaźni Łańcuszkowej;
- wykonania oświetlenia terenu przylegającego do ww. pomostów np. na bazie zestawów oświetleniowych wykorzystujących Źródła Energii Naturalnej - lampy uliczne hybrydowe – słoneczno-wiatrowe wyposażone w automatyczne włączanie zmierzchowe, odporne na dewastację i kradzież;
- urządzenia terenu byłej niecki węglowej w zakresie miejsc postojowych dla pojazdów mechanicznych i ciągów pieszo-jezdnych;
- wykonania przyłączy do pomostu dla pieszych zwiedzających Skansen „Królowa Luiza” oraz sieci odwadniającej teren byłej niecki węglowej w zakresie miejsc postojowych dla pojazdów mechanicznych i ciągów pieszo-jezdnych;
- zagospodarowania terenu przyległego do historycznych murów byłej niecki węglowej.

2.2. część architektoniczną

2.3. część mostową

2.4. część konstrukcyjno-budowlaną

2.5. część drogową

2.6. instalacyjną kanalizacji deszczowej

2.7. instalacyjną elektryczną i teletechniczną

2.8. technologiczną urządzeń dźwigowych

2.9. specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robot budowlanych

2.10. komplet przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich szczegółowych

Projekt wykonawczy będzie rozwinięciem i uzupełnieniem Projektu budowlanego i zawierać będzie wszelkie informacje oraz dane uszczegóławiając projekt budowlany.

3. Zakres prac budowlanych

Przedmiotem zamówienia jest:

1. Rewitalizacja budynku dawnej Łaźni Łańcuszkowej wraz z budową, odbudową i przebudową niezbędnej infrastruktury technicznej, wraz z zagospodarowaniem przyległego terenu, uwzględnia wykonanie:

- robót rozbiórkowych i demontażowych,

- robót budowlanych,

- robót związanych z zagospodarowaniem terenu i małą architekturą,

- robót związanych z instalacją wodno – kanalizacyjną,

- robót związanych z instalacją hydrantową,

- instalacji centralnego ogrzewania,

- robót instalacyjnych związanych z wentylacją (wraz z rekuperacją) i klimatyzacją,

- instalacji elektrycznej, oświetleniowej, teletechnicznej, iluminacji,

- instalacji SAP,

- robót związanych z kogeneratorem gazowym i szczytową kotłownią gazową w części instalacyjnej i AKPiA,

- prac konserwatorskich dla wątku ceglanego elewacyjnego ścian konstrukcyjnych, łańcuszków górniczych oraz stalowego zbiornika wraz z konstrukcją wsporczą.

2. Budowa pomostu dla zwiedzających Skansen „Królowa Luiza”, szybu windowego, zewnętrznej klatki schodowej, schodów zewnętrznych terenowych, pochylni dla niepełnosprawnych nr 1 i nr 2, pomostu technicznego dla obsługi budynku dawnej Łaźni Łańcuszkowej ” uwzględnia wykonanie:

- robót budowlanych mostowych, konstrukcyjno-budowlanych, drogowych,

- robót związanych z zagospodarowaniem terenu,

- robót związanych z instalacją kanalizacyjną deszczową,

- instalacji elektrycznej, oświetleniowej, teletechnicznej, iluminacji.

Zamierzenie inwestycyjne znajduje się na obszarze podlegającym pod Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków pod numerem A – 1539/93 z dn. 2012.1993r .

Szczegółowy zakres robót budowlanych:

W ramach przewidzianego zakresu robót ujęto następujące prace:

1. Dla budynku dawnej Łaźni łańcuszkowej wraz z zagospodarowaniem przyległego terenu:

Roboty budowlane:

prace rozbiórkowe i demontażowe;

rozbudowę przybudówki na elewacji zachodniej, z wykonaniem zadaszanej rampy załadunkowej oraz odbudowa z rozbudową przybudówki na elewacji wschodniej - ekspozycyjnego wejścia do obiektu wraz z podjazdem dla osób niepełnosprawnych ruchowo;

roboty budowlane przebudowy wnętrza budynku związane ze zmianą funkcji poszczególnych części obiektu,

wykonanie nowego stropu nad pomieszczeniem szatni i rozdzielni sprzętu komputerowego;

izolacje przeciwwilgociowe, w tym izolacje ścian fundamentowych;

remont dachu z miejscową odbudową (rekonstrukcją) więźby dachowej oraz z pracami termoizolacyjnymi;

termoizolacja wszystkich przegród budynku;

prace konserwatorskie w zakresie: ceglanych elewacji budynku, zachowanych wewnątrz budynku łańcuszków

górnicznych oraz stalowego zbiornika wraz z konstrukcją wsporczą;

wymianę stolarki/ślusarki okiennej i drzwiowej o niskim współczynniku przenikania ciepła;

wykonanie antresoli w części gastronomicznej;

rozbiórka starych i wykonanie nowych schodów zewnętrznych na elewacji frontowej od strony ulicy Wolności;

wykonanie przyłączy do budynku;

wykonanie instalacji wewnętrznych wod.-kan. i hydrantowej, c.o., separatora tłuszczu, piaskowników, wentylacji

mechanicznej wraz z odzyskiem ciepła, gazu, instalacji elektrycznych, teletechnicznych i multimedialnych,

kotłowni gazowej wraz z kogeneratorem gazowym;

wykonanie instalacji zewnętrznych, tj. instalacja gazowa, instalacja odgromowa, wizyjna (kamery) oraz iluminacja;

roboty w zakresie przyłącza gazowego: wykonanie przyłącza gazowego na potrzeby części gastronomicznej

budynku oraz kogeneratora gazowego i szczytowej kotłowni gazowej, w oparciu

o aktualne na potrzeby inwestycji warunki przyłączeniowe uzgodnione z dostawcą paliwa gazowego;

roboty w zakresie przyłączy wod.- kan.:

a) przyłączy/a sieci wodociągowej wraz z węzłem wodomierzowym i niezbędną armaturą;

b) przyłączy/a kanalizacji sanitarnej PVC;

roboty w zakresie odprowadzenia wód deszczowych: odprowadzenie wód deszczowych doprowadzić do odtworzenia do stanu istniejącego w sposób trwały;

roboty w zakresie zasilania elektroenergetycznego: zakres robót obejmuje wykonanie przyłącza kablowego,

w postaci dwóch niezależnych przyłączy pobierających energię elektryczną dla części gastronomicznej oraz

muzealnej. Dodatkowo wykonanie przyłącza na cele oddawania nadwyżki energii elektrycznej do sieci - energia

wytworzona z kogeneratora gazowego na potrzeby własne oraz zewnętrzne;

wykonanie instalacji od sieci licznikowej dla całości budynku. Wykonanie instalacji tablicy licznikowej do pomiaru energii elektrycznej wraz z odbiorem instalacji włączonej do sieci TAURON;

prace wykończeniowe.

Uwagi dotyczące systemu Kogeneracji małej mocy:

1. Wymagania względem pracy przyjętego modułu kogeneracyjnego:

1) Zamawiający przyjmuje, że moduł kogeneracyjny współdziałający z gazową kotłownią szczytową w budynku będzie pracował jako jednostka nadrzędna, zapewniając regulowany system pracy w sterowaniu automatycznym programowalnym, spełniając pożądane warunki temperaturowe wymagane dla poszczególnych pomieszczeń, biorąc pod uwagę ich funkcjonalność i przeznaczenie.

2) Priorytetem pracy układu modułu kogeneracyjnego będzie wytwarzanie ciepłej wody użytkowej w systemie przepływowym „wody świeżej”. Następnie wytworzenie ciepła na potrzeby centralnego ogrzewania i nagrzewnic wodnych i ciepła oraz dla wentylacji.

3) Przewiduje się minimalne obciążenie pracą: od poniedziałku do soboty w godzinach od 8.00 do 22.00
2. Dla „Pomostu dla zwiedzających Skansen „Królowa Luiza”, szybu windowego, zewnętrznej klatki schodowej, schodów zewnętrznych terenowych, pochylni dla niepełnosprawnych nr 1 i nr 2, pomostu technicznego dla obsługi budynku dawnej Łaźni Łańcuskowej

Zamówienie w zakresie robót budowlanych obejmuje:

- rozebranie części nawierzchni dawnej niecki węglowej utwardzonej płytami żelbetowymi oraz demontaż krawężników na ławach betonowych i obrzeży trawnikowych;
- oczyszczenie terenu z zieleni trawnikowej i trwałych nasadzeń;
- mechaniczne i ręczne zdjęcie warstwy urodzajnej gleby z przemieszczeniem jej na odkład;
- wykonanie szerokoprzestrzennych wykopów obiektowych metodami mechanicznymi z wywozem gruntu zaś w bliskości konstrukcji istniejących wykopami ręcznymi z odrzuceniem gruntu na odkład i późniejszą jego wywózkę;
- przełożenia kolidujących z inwestycją sieci uzbrojenia technicznego terenu; elektrycznej oświetleniowej oraz odwodnienia terenu oraz demontaż elementów nie przewidzianych do dalszej eksploatacji;
- zaformowanie konstrukcji fundamentowych żelbetowych wraz z robotami towarzyszącymi;
- wykonanie robót izolacyjnych przeciwwilgociowych i przeciwwodnych;
- montaż konstrukcji stalowych nośnych do fundamentów (pomostów, klatki schodowej i szybu windowego);
- montaż elementów powierzchni ruchu (krat WEMA, pokładów z drewna/ materiałów drewnopochodnych);
- montaż zadaszzenia pomostu dla zwiedzających Skansen „Królowa Luiza”;
- wykonanie robót izolacyjnych przeciwwilgociowych i przeciwwodnych;
- uzupełnienie wykopów po wywiezionym gruncie kruszywem mineralnym łamanym stabilizowanym mechanicznie;
- wykonanie podbudowy, uzupełnienie nawierzchni miejsc postojowych, wbudowanie nowych krawężników drogowych na ławach betonowych, uzupełnienie obrzeży trawnikowych;
- zaformowanie konstrukcji fundamentowych żelbetowych schodów zewnętrznych oraz pochylni wraz z robotami towarzyszącymi;
- wykonanie robót izolacyjnych przeciwwilgociowych i przeciwwodnych;
- wykonanie żelbetowej nawierzchni ruchu pochylni/schodów wraz z warstwami wiążącymi i ścieralnymi wykonanymi z polimerobetonów na bazie żywic epoksydowych 2-składnikowych żelbetowej nawierzchni ruchu pochylni/schodów;
- montaż barier bezpieczeństwa/konstrukcji metalowych;
- montaż urządzeń dźwigowych;
- montaż instalacji elektrycznej i teletechnicznej;
- montaż instalacji kanalizacji deszczowej;
- uzupełnienie nawierzchni terenu zielonego spryzmowanym humusem, urządzenie terenu zielonego /trawnika oraz w razie konieczności wbudowanie nowych obrzeży trawnikowych;
- ewentualne wzmocnienie konstrukcji stropowych i murowych byłych bunkrów węglowych i murów oporowych oraz w razie konieczności wykonanie ich zabezpieczenia oraz wzmocnienia, pozwalającego na przeniesienie dodatkowego obciążenia pochodzącego z projektowanego pomostu oraz bloku fundamentowego.

II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV)

	Słownik główny	Słownik uzupełniający (jeżeli dotyczy)
Główny przedmiot	39315000	
Dodatkowe przedmioty	45100000	
	45110000	
	45120000	

	Słownik główny	Słownik uzupełniający (jeżeli dotyczy)
	45112700	
	45112710	
	45112712	
	45112720	
	45200000	
	45220000	
	45223000	
	45223100	
	45223200	
	45223300	
	45223500	
	45223800	
	45230000	
	45233000	
	45233120	
	45260000	
	45261900	
	45300000	
	45310000	
	45320000	
	45330000	
	45340000	
	45350000	
	45400000	
	45420000	
	45421000	
	45440000	
	45450000	
	45453100	
	71000000	
	71200000	
	71300000	
	71320000	
	71400000	
	71410000	
	71420000	
	71500000	
	71520000	
	71540000	
	79930000	
	79933000	

II.1.6) Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych (GPA): tak nie

II.2) Całkowita końcowa wartość zamówienia (zamówień):

II.2.1) Całkowita końcowa wartość zamówienia (zamówień):

	Bez VAT	Łącznie z VAT	Stawka VAT (%)
Wartość: 7878500.00 Waluta: PLN albo:	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	wg stawki
Najniższa oferta: i najwyższa oferta: Waluta: brana pod uwagę	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	wg stawki

Sekcja IV: Procedura

IV.1) Rodzaj procedury

IV.1.1) Rodzaj procedury

- Otwarta
- Ograniczona
- Ograniczona przyspieszona
- Dialog konkurencyjny
- Negocjacyjna z uprzednim ogłoszeniem
- Negocjacyjna przyspieszona
- Negocjacyjna bez uprzedniego ogłoszenia
- Udzielenie zamówienia bez uprzedniej publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej (w przypadkach wymienionych w sekcji 2 w załączniku D1)

Uzasadnienie udzielenia zamówienia bez uprzedniej publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej (Dz.U.. UE): proszę wypełnić załącznik D1

IV.2) Kryteria udzielenia zamówienia

IV.2.1) Kryteria udzielenia zamówienia

- Najniższa cena
- albo
- Oferta najkorzystniejsza ekonomicznie z uwzględnieniem kryteriów

Kryteria	Waga
----------	------

IV.2.2) Informacje na temat aukcji elektronicznej

Wykorzystano aukcję elektroniczną tak nie

IV.3) Informacje administracyjne

IV.3.1) Numer referencyjny nadany sprawie przez instytucję zamawiającą: (jeżeli dotyczy)

[ZP/15/MGW/2013](#)

IV.3.2) Poprzednie publikacje dotyczące tego samego zamówienia:

- tak nie

(jeżeli tak, proszę zaznaczyć właściwe pola)

- Wstępne ogłoszenie informacyjne Ogłoszenie o profilu nabywcy

Numer ogłoszenia w Dz.U.: z dnia: (dd/mm/rrrr)

- Ogłoszenie o zamówieniu Uprozczone ogłoszenie o zamówieniu w ramach dynamicznego systemu zakupów

Numer ogłoszenia w Dz.U.: z dnia: (dd/mm/rrrr)

- Ogłoszenie o dobrowolnej przejrzystości ex ante

Numer ogłoszenia w Dz.U.: z dnia: (dd/mm/rrrr)

- Inne wcześniejsze publikacje (jeżeli dotyczy)

Numer ogłoszenia w Dz.U.: z dnia: (dd/mm/rrrr)

Sekcja V: Udzielenie zamówienia

Zamówienie nr: Część nr: Nazwa:

V.1) Data decyzji o udzieleniu zamówienia:

17/12/2013 (dd/mm/rrrr)

V.2) Informacje o ofertach:

Liczba otrzymanych ofert: 1

Liczba ofert otrzymanych środkami elektronicznymi:

V.3) Nazwa i adres wykonawcy, na rzecz którego została wydana decyzja o udzieleniu zamówienia

Oficjalna nazwa: Konsorcjum firm. Lider GPBP S.A.
Partnerzy 1). Konior Studio Tomasz Konior; 2) Konior
Firma Budowlana Sp.j.

Adres pocztowy: Lider Plac Piastów 10; Partnerzy 1) ul. Kilińskiego 46; 2)ul. Mariacka 9.

Miejscowość: Lider -Gliwice; Kod pocztowy: 44-100 Państwo: Polska (PL)
Partnerzy 1) Katowice, 2) Katowice

Tel.:

E-mail:

Faks:

Adres internetowy: (URL)

V.4) Informacje na temat wartości zamówienia (proszę podać wyłącznie dane liczbowe)

	Bez VAT	Łącznie z VAT	Stawka VAT (%)
Początkowa szacunkowa całkowita wartość zamówienia (jeżeli dotyczy) Wartość: 7605673.00 Waluta: PLN	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	wg stawki
Całkowita końcowa wartość zamówienia Wartość: 7878500.00 Waluta: PLN	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	wg stawki
albo: Najniższa oferta: i najwyższa oferta: Waluta: brana pod uwagę	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	wg stawki

Jeżeli jest to wartość roczna lub miesięczna, (proszę podać)

liczbę lat: albo liczbę miesięcy:

V.5) Informacje na temat podwykonawstwa

Przewidywane jest zlecenie podwykonawstwa w ramach zamówienia tak nie

(jeżeli tak, proszę podać wyłącznie dane liczbowe) Wartość lub część zamówienia, które prawdopodobnie będzie zleczone stronom trzecim:

Wartość bez VAT: Nieznana:

Waluta: Proporcja %

Krótki opis wartości/części zamówienia, które będzie zleczone podwykonawcom : (jeżeli są znane)

----- (Wykorzystać sekcję formularza tyle razy, ile jest to konieczne) -----

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.1) Informacje o funduszach Unii Europejskiej:

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej tak nie

(jeżeli tak) Podać odniesienie do projektu (projektów) i/lub programu (programów):

Zadanie współfinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013 w ramach Priorytetu VI Zrównoważony rozwój miast. Działanie 6.2. rewitalizacja obszarów zdegradowanych, Poddziałanie 6.2.1 rewitalizacja – duże miasta

VI.2) Informacje dodatkowe: (jeżeli dotyczy)

VI.3) Procedury odwoławcze

VI.3.1) Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze

Oficjalna nazwa [Krajowa Izba Odwoławcza](#)

Adres pocztowy
[ul. Postępu 17a](#)

Miejscowość [Warszawa](#)

Kod pocztowy [02-676](#)

Państwo [Polska \(PL\)](#)

Tel. [+48 224587840](#)

E-mail

Faks

Adres internetowy URL

Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne (jeżeli dotyczy)

Oficjalna nazwa

Adres pocztowy

Miejscowość

Kod pocztowy

Państwo

Tel.

E-mail

Faks

Adres internetowy URL

VI.3.2) Składanie odwołań (proszę wypełnić pkt VI.3.2 lub, jeżeli jest to niezbędne, pkt VI.3.3)

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań

Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

1. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.

2. Jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8, odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:

- 1) wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki lub zapytania o cenę;
- 2) opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;
- 3) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
- 4) odrzucenia oferty odwołującego.

3. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.

5. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia za pomocą jednego ze sposobów określonych w art. 27 ust. 2.
6. Wykonawca lub uczestnik konkursu może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2.
7. W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji zamawiający powtarza czynność albo dokonuje czynności zaniechanej, informując o tym wykonawców w sposób przewidziany w ustawie dla tej czynności.
8. Na czynności, o których mowa w ust. 2, nie przysługuje odwołanie, z zastrzeżeniem art. 180 ust. 2 Pzp
9. Odwołanie wnosi się:
- 1) w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2, albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób – w przypadku gdy wartość zamówienia jest równa lub przekracza kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8;
 - 2) w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2, albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób – w przypadku gdy wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8.
10. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie:
- 1) 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej – jeżeli wartość zamówienia jest równa lub przekracza kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8;
 - 2) 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej – jeżeli wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8.
11. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w ust. 1 i 2 wnosi się:
- 1) w przypadku zamówień, których wartość jest równa lub przekracza kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 – w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia;
 - 2) w przypadku zamówień, których wartość jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 – w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
12. Jeżeli zamawiający nie opublikował ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy lub mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej lub nie zaprosił wykonawcy do złożenia oferty w ramach dynamicznego systemu zakupów lub umowy ramowej, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:
- 1) 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych albo 30 dni od dnia publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia, a w przypadku udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki albo zapytania o cenę – ogłoszenia o udzieleniu zamówienia z uzasadnieniem;
 - 2) 6 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający:
 - a) nie opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenia o udzieleniu zamówienia; albo
 - b) opublikował w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej ogłoszenie o udzieleniu zamówienia, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki;
 - 3) 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający:
 - a) nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia; albo
 - b) zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o udzieleniu zamówienia, które nie zawiera uzasadnienia udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki albo zapytania o cenę.
13. W przypadku wniesienia odwołania wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia zamawiający może przedłużyć termin składania ofert lub termin składania wniosków.

14. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia.

15. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują wykonawcy, uczestnikowi konkursu, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów niniejszej ustawy.

16. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 Pzp.

VI.3.3) Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań

Oficjalna nazwa [Krajowa Izba Odwoławcza](#)

Adres pocztowy
[ul. Postępu 17a](#)

Miejscowość [Warszawa](#)

Kod pocztowy [02-676](#)

Państwo [Polska \(PL\)](#)

Tel. [+48 224587840](#)

E-mail

Faks

Adres internetowy [URL](#)

VI.4) Data wysłania niniejszego ogłoszenia:

[20/12/2013](#) (dd/mm/rrrr) - ID:2013-173625

Załącznik A
Dodatkowe adresy i punkty kontaktowe

I.0) Adres innej instytucji zamawiającej, w imieniu której dokonuje zakupu instytucja zamawiająca:

Oficjalna nazwa:

Krajowy numer identyfikacyjny: *(jeżeli jest znany)*

Adres pocztowy:

Miejscowość:

Kod pocztowy:

Państwo:

----- *(Wykorzystać sekcję formularza tyle razy, ile jest to konieczne)* -----

Załącznik C1 – Zamówienia ogólne
Kategorie usług, o których mowa w sekcji II Przedmiot zamówienia
Dyrektywa 2004/18/WE

Kategoria nr [1]	Przedmiot
1	Usługi konserwacyjne i naprawcze
2	Usługi transportu lądowego [2] ,w tym usługi samochodów opancerzonych oraz usługi kurierskie, z wyjątkiem przewozu poczty
3	Usługi transportu lotniczego pasażerów i towarów, z wyjątkiem transportu poczty
4	Transport poczty drogą lądową [3] i lotniczą
5	Usługi telekomunikacyjne
6	Usługi finansowe: a) Usługi ubezpieczeniowe b)Usługi bankowe i inwestycyjne [4]
7	Usługi komputerowe i usługi z nimi związane
8	Usługi badawcze i rozwojowe [5]
9	Usługi w zakresie księgowości, audytu oraz prowadzenia ksiąg rachunkowych
10	Usługi badania rynku i opinii publicznej
11	Usługi konsultacyjne w zakresie zarządzania [6] i usługi z nimi związane
12	Usługi architektoniczne, inżynieryjne i zintegrowane usługi inżynieryjne; usługi urbanistyczne, architektury krajobrazu, związane z nimi usługi konsultacji naukowych i technicznych; usługi badań i analiz technicznych
13	Usługi reklamowe
14	Usługi sprzątania budynków i usługi zarządzania mieniem
15	Usługi w zakresie publikowania i drukowania wykonywane z tytułu wynagrodzenia lub umowy
16	Usługi w dziedzinie odprowadzania ścieków i wywozu nieczystości; usługi sanitarne i podobne
Kategoria nr [7]	Przedmiot
17	Usługi hotelarskie i restauracyjne
18	Usługi transportu kolejowego
19	Usługi transportu wodnego
20	Dodatkowe i pomocnicze usługi transportowe
21	Usługi prawnicze
22	Usługi rekrutacji i pozyskiwania personelu [8]
23	Usługi detektywistyczne i ochroniarskie z wyjątkiem usług samochodów opancerzonych
24	Usługi edukacyjne i szkoleniowe
25	Usługi społeczne i zdrowotne
26	Usługi rekreacyjne, kulturalne oraz sportowe [9]
27	Inne usługi

1 Kategorie usług w rozumieniu art. 20 i załącznika IIA do dyrektywy 2004/18/WE.

2 Z wyjątkiem usług transportu kolejowego, ujętych w kategorii 18.

3 Z wyjątkiem usług transportu kolejowego, ujętych w kategorii 18.

4 Z wyjątkiem usług finansowych związanych z wystawianiem, sprzedażą, zakupem lub transferem papierów wartościowych albo innych instrumentów finansowych oraz usług banku centralnego. Również wyłączone: usługi obejmujące nabycie, najem lub dzierżawę – bez względu na sposób finansowania – gruntów, istniejących

budynków lub innych nieruchomości, albo dotyczące praw do nich. Niemniej jednak przepisom dyrektywy podlegają umowy o świadczenie usług finansowych zawarte, w dowolnej formie, równocześnie, przed lub po zawarciu umowy nabycia, najmu lub dzierżawy.

5 Z wyjątkiem usług dotyczących badań i rozwoju innych niż takie, gdzie korzyści czerpie wyłącznie instytucja zamawiająca w celu wykorzystania ich we własnej działalności, pod warunkiem że świadczona usługa została w pełni wynagrodzona przez instytucję zamawiającą.

6 Z wyjątkiem usług arbitrażowych i koncyliacyjnych.

7 Kategorie usług w rozumieniu art. 21 i załącznika IIB do dyrektywy 2004/18/WE.

8 Z wyjątkiem umów o pracę.

9 Z wyjątkiem umów dotyczących nabycia, opracowania, produkcji i koprodukcji materiałów programowych przez nadawców oraz umów dotyczących czasu emisji.

Załącznik D1 – Zamówienia ogólne
Uzasadnienie udzielenia zamówienia bez uprzedniej publikacji ogłoszenia
o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej (Dz.U.. UE)
Dyrektywa 2004/18/WE

Poniżej proszę podać uzasadnienie udzielenia zamówienia bez uprzedniej publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Uzasadnienie to musi być zgodne z wymogami dyrektywy 2004/18/WE.

(W rozumieniu przepisów dyrektywy 89/665/EWG dotyczącej środków odwoławczych termin wniesienia odwołania, o którym mowa w art. 2f ust. 1 lit. a) tiret pierwsze tej dyrektywy, może zostać skrócony, jeżeli ogłoszenie o udzieleniu zamówienia zawiera uzasadnienie decyzji instytucji zamawiającej o udzieleniu zamówienia bez uprzedniej publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Aby skorzystać z możliwości skrócenia terminu, proszę poniżej zaznaczyć właściwe pole (pola) oraz udostępnić dodatkowe informacje.)

1) Uzasadnienie wyboru procedury negocjacyjnej bez uprzedniej publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dz.U.. UE zgodnie z art. 31 dyrektywy 2004/18/WE

Brak ofert lub brak odpowiednich ofert w odpowiedzi na:

- procedura otwarta,
- procedurę ograniczoną.

Produkty będące przedmiotem zamówienia są wytwarzane wyłącznie do celów prac badawczych, eksperymentalnych, naukowych lub rozwojowych, zgodnie z warunkami określonymi w dyrektywie. (wyłącznie dla dostaw)

Roboty budowlane/towary/usługi mogą być zrealizowane lub dostarczone tylko przez określonego oferenta z przyczyn:

- technicznych,
- artystycznych,
- związanych z ochroną wyłącznych praw.

Ze względu na wystąpienie pilnej konieczności spowodowanej wydarzeniami, których instytucja zamawiająca nie mogła przewidzieć oraz zgodnie z warunkami ściśle określonymi w dyrektywie.

Dodatkowe roboty budowlane/dostawy/usługi są zamawiane zgodnie z warunkami ściśle określonymi w dyrektywie.

Nowe roboty budowlane/usługi, będące powtórzeniem robót budowlanych/usług oraz zamówione zgodnie z warunkami ściśle określonymi w dyrektywie.

Zamówienie na usługi udzielone zwycięzcy lub jednemu ze zwycięzców przeprowadzonego konkursu.

Dostawy towarów notowanych i nabywanych na giełdzie towarowej.

Nabycie dostaw na szczególnie korzystnych warunkach:

- od dostawcy, który ostatecznie likwiduje swoją działalność,
- od syndyków masy upadłościowej lub likwidatorów, umowa z wierzycielami lub podobna procedura.

Wszystkie oferty przedłożone w odpowiedzi na procedurę otwartą, procedurę ograniczoną lub dialog konkurencyjny były nieprawidłowe lub niemożliwe do przyjęcia. Do procedury negocjacyjnej zostali dopuszczeni wyłącznie oferenci, którzy spełnili kryteria kwalifikacji podmiotowej.

2) Inne uzasadnienie udzielenia zamówienia bez uprzedniej publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dz.U.. UE

- Przedmiotem zamówienia są usługi wymienione w załączniku IIB do dyrektywy.
- Zamówienie nie wchodzi w zakres stosowania dyrektywy.

Aby skorzystać ze wspomnianej wyżej możliwości skrócenia terminu, oprócz zaznaczenia odpowiedniego pola (odpowiednich pól) powyżej, proszę w jasny i wyczerpujący sposób wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia bez uprzedniej publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej jest zgodne z przepisami, podając przy tym odpowiednie fakty i, w stosownych przypadkach, konkluzje prawne zgodnie z dyrektywą 2004/18/WE: (maksymalnie 500 słów)