**Zabrze: Nadzór autorski w ramach projektu pn: Europejski Ośrodek Kultury Technicznej i Turystyki Przemysłowej w Zabrzu dla Zadania nr 2 pod nazwą : Roboty budowlane i rewitalizacyjne w części naziemnej kompleksu - ul. Wolności 410, ul. Sienkiewicza 43- zamówienie uzupełniające**
**Numer ogłoszenia: 31179 - 2013; data zamieszczenia: 28.02.2013**
OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:** tak, numer ogłoszenia w BZP: 20357 - 2013r.

**Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:** nie.

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Zabytkowa Kopalnia Węgla Kamiennego "GUIDO" w Zabrzu, ul. 3 Maja 93, 41-800 Zabrze, woj. śląskie, tel. 0-32 271 40 77, faks 0-32 271 40 77 wew. 5518.

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Podmiot prawa publicznego.

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Nadzór autorski w ramach projektu pn: Europejski Ośrodek Kultury Technicznej i Turystyki Przemysłowej w Zabrzu dla Zadania nr 2 pod nazwą : Roboty budowlane i rewitalizacyjne w części naziemnej kompleksu - ul. Wolności 410, ul. Sienkiewicza 43- zamówienie uzupełniające.

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Usługi.

**II.3) Określenie przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług polegających na pełnieniu funkcji nadzoru autorskiego zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. nr 243 poz. 1623 ze zmianami), nad robotami budowlanymi i rewitalizacyjnymi, które będą prowadzone w ramach projektu pod nazwą Europejski Ośrodek Kultury Technicznej i Turystyki Przemysłowej w Zabrzu - Zadanie nr 2 Roboty budowlane i rewitalizacyjne w części naziemnej kompleksu - ul. Wolności 410,
ul. Sienkiewicza 43,Zadanie współfinansowane ze środków Unii Europejskiej. Program Operacyjny Innowacyjna Gospodarka 2007 - 2013. Działanie 6.4. Inwestycje w produkty turystyczne o znaczeniu ponadregionalnym. Dz. U. z 2010 nr 243 poz. 1623. Wykonawca będzie sprawować nadzór autorski
w sposób i na zasadach określonych w ustawie Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz 1623 ze zm.), w zakresie stwierdzania w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji robót
z dokumentacją oraz uzgadniania z Zamawiającym i Nadzorem Inwestorskim możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany jest do:

1. Stwierdzania w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem budowlanym i projektami wykonawczymi,

2. Wyjaśniania wątpliwości dotyczących projektu budowlanego, projektów wykonawczych, Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót i ewentualnego uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej,

3. Czuwania by zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego, wymagającej uzyskania zamiennego pozwolenia na budowę,

4. Zawiadamiania Zamawiającego oraz Nadzoru Inwestorskiego o wszelkich nieprawidłowościach dostrzeżonych podczas sprawowania nadzoru autorskiego, pod rygorem odpowiedzialności za wynikłą stąd szkodę,

5. Uzgadniania na wniosek Zamawiającego, Nadzoru Inwestorskiego lub Kierownika budowy możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie,

6. Oceny wyników szczegółowych badań materiałów i konstrukcji w zakresie zgodności
z rozwiązaniami projektowymi, normami i innymi obowiązującymi przepisami,

7. Udziału - na wezwanie Nadzoru Inwestorskiego, w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego lub Nadzór Inwestorski,

8. Udziału w czynnościach mających na celu podpisanie protokołu odbioru końcowego bez wad
i usterek oraz uzyskaniu prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.
Do obowiązków Wykonawcy pełniącego nadzór autorski należeć będzie współpraca z Nadzorem Inwestorskim, a także dokonywanie niezbędnych zmian w projektach. Wykonawca ma obowiązek obecności na placu budowy co najmniej raz w miesiącu oraz na każde wezwanie Zamawiającego lub Nadzoru Inwestorskiego, dokonane telefonicznie lub faksem..

**II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.24.80.00-8.

**SEKCJA III: PROCEDURA**

**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** Zamówienie z wolnej ręki

**III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

* **Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej:** tak, projekt/program:
Europejski Ośrodek Kultury Technicznej i Turystyki Przemysłowej współfinansowanego z funduszy Unii Europejskiej w ramach Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka 2007-2013, działanie 6.4 Innowacje w produkty turystyczne o znaczeniu ponadregionalnym, Umowa o dofinansowanie Nr POIG.06.04.00-00-016/10 wraz z późniejszymi zmianami.

**SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 14.02.2013.

**IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT:** 1.

**IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** .

**IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:**

* Firma Budowlano-Projektowa EL-POZ Adam Heliosz Waldemar Kraska s.c. śląskie., ul. Nad Kanałem 35, 41-800 Zabrze, kraj/woj. śląskie.

**IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia** *(bez VAT)*: 49053,75 PLN.

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ**

* **Cena wybranej oferty:** 60336,11
* **Oferta z najniższą ceną:** 60336,11 **/ Oferta z najwyższą ceną:** 60336,11
* **Waluta:** PLN.

**ZAŁĄCZNIK I**

**Uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki albo zapytania o cenę**

* **1. Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie zamówienie z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych.

* **2. Uzasadnienia wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

Dnia 01.06.2011r. Zabytkowa Kopalnia Węgla Kamiennego GUIDO podpisała umowę
z Wykonawcą - Panem Adamem Helioszem i Panem Waldemarem Kraską na świadczenie usług nadzoru autorskiego prowadzonego w ramach projektu pn. Europejski Ośrodek Kultury Technicznej i Turystyki Przemysłowej w Zabrzu. Przedmiot umowy obejmował dwa zadania:
- Zadanie nr 1: sprawowanie nadzoru autorskiego nad wykonaniem robót budowlanych
i rewitalizacyjnych wraz z dostosowaniem przebiegu sieci i reorganizacją ruchu w rejonie ulic K. Miarki, Jagiellońskiej i Słodczyka, obejmujące wykonanie budowli podziemnej (łącznika) w rejonie ulic K. Mirki i Jagiellońskiej oraz budowę obiektu obsługi ruchu turystycznego wraz
z odtworzeniem historycznej repliki wylotu sztolni, zagospodarowaniem terenu, budową
i przebudową niezbędnej infrastruktury technicznej i drogowej, - Zadanie nr 2: sprawowanie nadzoru nad wykonaniem robót budowlanych i rewitalizacyjnych: - budynków przy ulicy Wolności 410, obejmujące przebudowę nadszybia szybu Carnall, zabudowę przyziemia budynku nadszybia szybu Carnall na potrzebę obsługi ruchu turystycznego oraz przebudowę części budynku stacji sprężarek i rozdzielni wraz z budową i przebudową niezbędnej infrastruktury technicznej i drogowej, - obiektów budowlanych przy ulicy Sienkiewicza 43, obejmujące przebudowę budynku wentylatorów Guibald wraz z zagospodarowaniem terenu, budową
i przebudową niezbędnej infrastruktury technicznej i drogowej. Zgodnie z zapisami umowy, nadzór miał być pełniony przez cały okres realizacji inwestycji, a więc do momentu pozytywnego odbioru obydwu zadań. Odbiór końcowy Zadania nr 1 został dokonany, jednak w wyniku znacznych opóźnień w realizacji Zadania nr 2, dnia 01.10.2012r. ZKWK GUIDO wypowiedziała umowę Wykonawcy prac - Przedsiębiorstwu Budowlanemu ZUR Sp. z o.o. Ponadto, środki finansowe przeznaczone na wynagrodzenie Wykonawcy pełniącego nadzór autorski (zgodnie
z zapisami umowy nr CRU/102/2011/REOK z dnia 01.06.2011r. wraz z późniejszymi zmianami) uległy wyczerpaniu. Mając na uwadze powyższe, tj. brak środków finansowych na dalsza realizację świadczenia usług nadzoru autorskiego, a także konieczność ponownego ogłoszenia postępowania przetargowego na Zadanie nr 2, zasadnym stało się udzielenie zamówienia uzupełniającego w ramach pełnionego nadzoru autorskiego nad robotami budowlanymi
i rewitalizacyjnymi, prowadzonymi przy ul. Wolności i Sienkiewicza. Zakres zamówienia uzupełniającego nie przekroczy zakresu wskazanego w umowie podstawowej. Zamówienie uzupełniające zostało przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu nr 135159-2011 z dnia 11.05.2011r., a także w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zgodnie z zapisami SIWZ (cześć III, pkt 3): Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 Ustawy pzp. Realizacja zamówień uzupełniających odbywać się będzie
w zakresie przewidzianym przedmiotem zamówienia i określonym kodami PCV w zakresie zadania 1 i zadania 2. Wartość szacunkowa zamówień uzupełniających wyniesie nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego odpowiednio dla zadania 1 i 2.