

UMOWA NR .....

w sprawie świadczenia kompleksowych usług pralniczych dla Hostelu

Guido należącego do Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu

zawarta w dniu ..... roku w Zabrzu pomiędzy:

**Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu** z siedzibą w Zabrzu przy ul. Jodłowej 59, wpisanym do Rejestru Instytucji Kultury Miasta Zabrze pod numerem 12/13, posiadającym nr NIP: 648-276-81-67, REGON: 243220420, reprezentowanym przez:

1. Bartłomieja Szewczyka – Dyrektora,
2. Annę Elman – Główną Księgową – kontrasygnata,

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

..... z siedzibą w ..... pod adresem ....., NIP: ....., REGON: ....., wpisaną/nym do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem ....., reprezentowaną/nym przez:

.....,

zwaną/nym w dalszej części umowy **Wykonawcą**,

zwanymi również **Stroną/Stronami**,

o następującej treści:

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone na podstawie art. 4 pkt. 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 nr 113, poz. 907 z późn. zm.) zwanej dalej „Pzp”, do przedmiotowego postępowania nie stosuje się przepisów przytoczonej ustawy.

**§ 1**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest sukcesywne świadczenie kompleksowych usług pralniczych, w zakresie prania bielizny pościelowej, ręczników oraz koców z mikrofazy oraz usługa maglowania i/lub prasowania wraz z transportem, zwanych dalej w umowie „asortymentem pralniczym”, zgodnie z zapotrzebowaniem Zamawiającego, w ramach zamówienia pn.:

**„Sukcesywna usługa prania pościeli Hostelowej Guido ”**

2. W ramach przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usług obejmujących:
  - 1) pranie, sortowanie, suszenie, prasowanie, krochmalenie, maglowanie asortymentu pralniczego wraz z dezynfekcją (w zależności od rodzaju przedmiotu usługi),
  - 2) odbieranie brudnego asortymentu pralniczego z siedziby Zamawiającego, jego transport do pralni oraz dostarczanie czystego asortymentu pralniczego z pralni do siedziby Zamawiającego.
3. Usługi pralnicze obejmować będą następujący asortyment pralniczy:
  - 1) bieliznę pościelową - poszwy, poszewki, prześcieradła,

- 2) ręczniki o wymiarach 50x100 cm, 70x140 cm,
  - 3) koce,
- w szacunkowych ilościach wskazanych w załączniku Nr 2 do umowy.
4. Przedmiot umowy realizowany będzie zgodnie z niniejszą umową, a także na podstawie:
    - 1) Zapytania ofertowego stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej umowy,
    - 2) Formularza oferty stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej umowy,
    - 3) Formularza cenowego stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszej umowy.

## § 2

Strony postanawiają, że niniejsza umowa zawarta zostaje na czas określony, tj. okres od 02.01.2015 r. do 31.12.2015 r.

## § 3

1. Zlecenie poszczególnych usług pralniczych w ramach zadania, odbywać się będzie zgodnie z zapotrzebowaniem Zamawiającego, na podstawie złożonego zamówienia.
2. Zamówienie, o którym mowa w ust. 1, składane będzie w formie pisemnej, elektronicznej (e-mail) lub faksem.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od realizacji części bądź całości zamówienia w każdej pozycji specyfikacji asortymentowej, zależnie do bieżących potrzeb Zamawiającego. Wykonawcy nie przysługują w tym przypadku żadne roszczenia z tego tytułu.

## § 4

1. Przyjmowanie do prania brudnego asortymentu pralniczego odbywać się będzie na podstawie protokołu zdawczo - odbiorczego, który określać będzie asortyment pralniczy oraz ilość sztuk. Protokół podpiszą przekazujący asortyment pralniczy pracownik Zamawiającego i odbierający ten asortyment pracownik Wykonawcy – wzór protokołu zdawczo – odbiorczego określa załącznik nr 4 do niniejszej umowy.
2. Każdy protokół zdawczo - odbiorczy sporządzany będzie w dwóch egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

## § 5

Zamawiający zastrzega sobie możliwość żądania przeliczania oddawanego i przyjmowanego asortymentu pralniczego przez pracowników Wykonawcy, w obecności przedstawiciela Zamawiającego w wypadku stwierdzenia nieprawidłowości dotyczących ilości i jakości świadczonych usług.

## § 6

W ramach niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania usług pralniczych zgodnie z wymaganiami sanitarno - epidemiologicznymi obowiązującymi w pralniach oraz z zastosowaniem środków piorąco - dezynfekujących o szerokim spektrum działania, posiadających wszelkie wymagane prawem atesty i certyfikaty oraz zgodnie z zaleceniami producenta asortymentu przekazanym przez Zamawiającego.

#### § 7

1. Usługi pralnicze świadczone będą w pralni Wykonawcy znajdującej się przy ul. ....  
W .....
2. Zamawiający wymaga zabezpieczenia przez Wykonawcę pralni zapasowej, która będzie wykorzystywana, w wypadku awarii maszyn w pralni podstawowej Wykonawcy lub wystąpienia innej nagłej przeszkody uniemożliwiającej funkcjonowanie pralni Wykonawcy. Pralnia zastępcza powinna spełniać warunki wymagane dla pralni Wykonawcy niniejszą umową oraz jej załącznikami.
3. Transport asortymentu pralniczego z siedziby Zamawiającego do pralni oraz czystego asortymentu pralniczego z pralni do siedziby Zamawiającego należy do Wykonawcy, odbywa się na koszt Wykonawcy i jego środkami transportu.
4. Czysty asortyment pralniczy powinien być dostarczany przez Wykonawcę Zamawiającemu, w tym transportowany w opakowaniach ochronnych – opakowany w podwójne worki foliowe.

#### § 8

1. Wykonawca zobowiązuje się do odbierania brudnego asortymentu pralniczego z siedziby Zamawiającego oraz dostarczać wyprany asortyment do miejsc gospodarczych wskazanych przez Zamawiającego w jego siedzibie o w dniach - od poniedziałku do piątku w godzinach:
  - 1) 8:00 – 15:30 – odbiór brudnej bielizny,
  - 2) 8:00 – 15.30 – dostarczanie bielizny czystej,przy czym dostarczanie bielizny następować będzie w ciągu dwóch dni po dniu, w którym została ona odebrana przez Wykonawcę, z zastrzeżeniem ust. 3.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania usług pralniczych w czasie nie dłuższym niż 48 godzin - licząc od złożenia zamówienia do chwili dostarczenia bielizny wypranej.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość korzystania z usług w trybie ekspresowym (odbiór i dostawa asortymentu na drugi dzień, w czasie do 24 godzin), bez zmiany warunków cenowych.
4. W przypadku zaistnienia konieczności świadczenia usług w dni wolne od pracy - Zamawiający określi Wykonawcy szczegółowy zakres usług w powyższym zakresie z odpowiednim wyprzedzeniem, co najmniej 1 dobę wcześniej, lub w uzgodnieniu z Wykonawcą w krótszym terminie.

## § 9

1. Nadzór nad prawidłowym wykonaniem niniejszej umowy sprawuje:
  - a) ze strony Zamawiającego – Magdalena Buchta, tel. 32/630 30 91, 728-406-105, e-mail: mbuchta@muzeumgornictwa.pl,
  - b) ze strony Wykonawcy - ....., tel. ...., e-mail: .....
2. Każda zmiana wyznaczonego przedstawiciela, o którym mowa w ust. 1, jednej ze Stron, jest skuteczna dla drugiej Strony poczynwszy od dnia uzyskania przez nią pisemnej informacji o dokonaniu danej zmiany.

## § 10

1. Strony ustalają, że zamówienie będzie realizowane po cenach jednostkowych przedstawionych przez Wykonawcę w Formularzu cenowym, do wysokości środków budżetowych zabezpieczonych na realizację powyższego zamówienia, jeżeli nastąpi to przed dniem 31.12.2015 r., tj. do kwoty brutto: ..... zł PLN brutto (słownie: ..... złotych brutto ...../100), sukcesywnie, w zależności od potrzeb Zamawiającego. Powyższa wartość ma charakter wartości maksymalnej. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niewykorzystania pełnego zakresu umowy, tj. do niewykorzystania pełnej wartości umowy, a Wykonawcy nie przysługuje prawo do jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu.
2. Wykonawca gwarantuje niezmienność cen wskazanych w Formularzu cenowym.
3. Wynagrodzenie za wykonanie umowy obejmuje wszystkie koszty Wykonawcy związane ze świadczeniem usług stanowiących przedmiot umowy, w tym w szczególności koszty: odbioru i dostawy asortymentu pralniczego do siedziby Zamawiającego, a także opakowania asortymentu pralniczego. Ceny, o których mowa w ust. 2, ustalone zostały przy uwzględnieniu wszystkich kosztów prania asortymentu pralniczego oraz kosztów usług dodatkowych.
4. Wysokość wynagrodzenia za zrealizowane usługi jednostkowe, obliczona będzie jako iloczyn ilości sztuk wypranego asortymentu i ceny jednostkowej usługi pralniczej określonej, zgodnie z formularzem cenowym.
5. Wypłata wynagrodzenia za wykonanie umowy następuje raz w miesiącu, po zrealizowaniu usług jednostkowych zamówionych w miesiącu, na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego, stwierdzającego zgodność ilości i rodzaju asortymentu z zamówieniem Zamawiającego oraz na podstawie poprawnie wystawionej i dostarczonej do Zamawiającego, faktury VAT,
6. Płatności dokonywane będą przelewem na konto bankowe Wykonawcy podane w fakturze VAT, w terminie 14 dni od dnia doręczenia faktury VAT Zamawiającemu.
7. Faktury VAT należy wystawiać na: Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu, ul. Jodłowa 59, 41-800 Zabrze.
8. Ceny zaoferowana przez Wykonawcę będzie stała przez okres obowiązywania niniejszej umowy.
9. Strony ustalają zakaz cesji wierzytelności.

## § 11

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą za szkody wyrządzone przez pracowników Wykonawcy lub przez osoby działające na jego zlecenie przy wykonywaniu lub w związku ze świadczeniem usług stanowiących przedmiot niniejszej umowy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość świadczonych usług pralniczych i wszelkie spowodowane nimi szkody tak wobec Zamawiającego jak i wobec osób trzecich. Wylączenie odpowiedzialności może nastąpić jedynie w przypadku zaistnienia wyłącznej winy po stronie poszkodowanego.
3. Wykonawca odpowiada za szkody spowodowane czynem niedozwolonym lub niewykonaniem albo nienależytym wykonaniem obowiązków wynikających z niniejszej umowy.

## § 12

1. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu szkody w mieniu stanowiącym własność Zamawiającego wynikłej z czynu niedozwolonego lub niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy kształtuje się wg następujących zasad:
  - 1) Wykonawca odpowiada jak za własne działania lub zaniechania osób, którym powierzył lub za pomocą których wykonuje swoje usługi,
  - 2) Wykonawca odpowiada za staranne przestrzeganie przez osoby, którym powierzył, lub za pomocą których wykonuje swoje usługi, zakresu obowiązków wynikających z realizacji niniejszej umowy,
  - 3) Wykonawca obowiązany jest do naprawienia szkody w pełnej wysokości, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi winy.

## § 13

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za asortyment pralniczy przekazany do prania od momentu jego odbioru z siedziby Zamawiającego do momentu jego zwrotu (dostarczenia) do tego samego miejsca.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zagubienie lub uszkodzenia mechaniczne asortymentu pralniczego przekazanego do prania, powstałe w związku z wykonywaniem usług.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność, w tym finansową, za jakość świadczonych usług i wszelkie nieprawidłowości związane z wykonywaniem usług pralniczych, stwierdzone przez organy kontroli wewnętrznej i zewnętrznej, np. przez Państwową Inspekcję Sanitarną.

## § 14

1. Niezależnie od postanowień paragrafów poprzedzających, Strony ustalają odszkodowanie za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych.

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 50% wartości przedmiotu umowy brutto, o której mowa w §10 ust. 1, w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę, z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 50% wartości przedmiotu umowy brutto, o której mowa w § 10 ust. 1, w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wartości przedmiotu umowy brutto, określonej w § 10 ust. 1 w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego:
  - 1) niewłaściwej jakości wykonywanych przez Wykonawcę usług – za każdy przypadek stwierdzenia niewłaściwej jakości usług;
  - 2) wykonywania usług z uchybieniem terminów i zasad określonych w § 8 - za każdą godzinę opóźnienia;
  - 3) transportowania bielizny środkiem transportu lub w opakowaniach niespełniających wymagań określonych w § 7 ust. 3 i 4 umowy – za każdy stwierdzony przypadek takiego transportu.
5. Strony mogą na zasadach ogólnych, dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.
6. Kary umowne mogą być potrącane z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

#### **§ 15**

1. Jeżeli Wykonawca dopuszcza się zwłoki związanej z rozpoczęciem, realizacją lub zakończeniem jednostkowego zamówienia albo jeżeli zamówienie jest wykonywane w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową, Zamawiający może odstąpić od umowy.
2. Ponadto Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej umowy gdy:
  - a) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, w zakresie uniemożliwiającym wykonywanie przedmiotu niniejszej Umowy,
  - b) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania jednostkowego zamówienia bez uzasadnionych przyczyn lub przerwał jego wykonywanie z własnej winy i nie kontynuuje go pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.

#### **§ 16**

Każda ze Stron może rozwiązać umowę za miesięcznym okresem wypowiedzenia, którego ostatni dzień przypada na koniec miesiąca kalendarzowego.

#### **§ 17**

Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przenoszone na osoby trzecie bez uprzedniej zgody Zamawiającego.

### **§ 18**

Wszelkie spory, jakie mogą powstać w wyniku realizacji niniejszej umowy, Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

### **§ 19**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

### **§ 20**

Umowa zostaje sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

#### **Załączniki:**

1. Zapytanie ofertowe,
2. Formularz oferty,
3. Formularz cenowy.
4. Protokół zdawczo – odbiorczy.