



**MUZEUM
GÓRNICTW
WĘGLOWEGO
W ZABRZU**

41-800 Zabrze, ul. Jodłowa 59
tel: +48 32 630 30 91
fax: +48 32 277 11 25
biuro@muzeumgornictwa.pl
www.muzeumgornictwa.pl



**KOPALNIA
GUIDO**

ul. 3 Maja 93,
41-800 Zabrze,
kopalniaguido.pl



**SZTOLNIA
KRÓLOWA
LUIZA**

ul. Wolności 410,
41-800 Zabrze.

I.DZ./...../MGW/2016
3659

Data: *19*.08.2016

Wg rozdzielnika

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zwracamy się z prośbą o przedstawienie swojej oferty na poniżej opisany przedmiot zamówienia:

„Wykonanie badania architektonicznego wraz z inwentaryzacją budowlaną oraz ekspertyzą stanu technicznego dotyczącego remontu i renowacji murów oporowych na terenie Kopalni Królowa Luiza”

I. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie badań architektonicznych wraz z inwentaryzacją budowlaną oraz ekspertyzą techniczną muru oporowego wzdłuż północnej krawędzi niecki oraz przyległych pomieszczeń zagłębionych w gruncie.

Umowa zostanie podpisana po uzyskaniu dotacji, a w razie nie zawarcia umowy dotacyjnej w określonym terminie MGW unieważni postępowanie bez roszczeń ze strony oferentów.

II. Obszar objęty opracowaniem:

Obszar obejmuje mur oporowy wzdłuż północnej krawędzi niecki węglowej oraz przyległych pomieszczeń pomiędzy murem oporowym oraz szybem Prinz Schoenach i zlokalizowany jest przy ul. Wolności 410 w Zabrzu na działkach nr 4380/64 i 4375/64.

III. Dane techniczne istniejącego obiektu:

Mur oporowy wykonany w konstrukcji tradycyjnej murowanej z cegły ceramicznej oraz kamienia – długość około 60 m i wysokości około 5 m. Przyległe pomieszczenia zagłębione w gruncie posiadają jedną kondygnację o zróżnicowanym poziomie posadzki oraz sklepienia.

Istniejące instalacje:

- sieci c.o.
- instalacje elektryczne
- inne nierozpoznane

IV Szczegółowe założenia do przedmiotowego zakresu:

Zamówienie obejmuje wykonanie badań architektonicznych wraz z inwentaryzacją budowlaną oraz ekspertyzą techniczną.

Zakres opracowania winien obejmować:

I.1. Badanie architektoniczne muru oporowego wzdłuż północnej krawędzi niecki węglowej oraz przyległych pomieszczeń pomiędzy murem oporowym oraz szybem Prinz Schoenach, na które Wykonawca uzyska pozwolenie Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków





I.2. Inwentaryzację budowlaną muru oporowego wzdłuż północnej krawędzi niecki węglowej oraz przyległych pomieszczeń pomiędzy murem oporowym oraz szybem Prinz Schoenach

I.3. Ekspertyzę stanu technicznego muru oporowego wzdłuż północnej krawędzi niecki węglowej oraz przyległych pomieszczeń pomiędzy murem oporowym oraz szybem Prinz Schoenach

Ponadto Zamawiający zwraca uwagę, że w ramach zamówienia należy wykonać wszelkie prace terenowe niezbędne dla prawidłowego wykonania opracowań określonych w pkt I.1, I.2 i I.3

Zakres prac terenowych obejmuje :

- podstemplowanie wiszących / uszkodzonych sklepień na czas badań.
- podparcie stropów w miejscach wyciętych belek stalowych na czas badań
- zastabilizowanie / podparcie wypchniętych / uszkodzonych ścian na czas badań

Ponadto konieczne będzie:

- odsłonięcie z nadkładów elementów konstrukcji takich jak mur oporowy, sklepienia i stropy w zakresie koniecznym do wykonania badań, inwentaryzacji i ekspertyzy
- kontrolne przekucia / przewiertki pokazujące grubość stropów / sklepień / ścian i innych elementów budowlanych
- odkrywki pokazujące strukturę stropów / sklepień / ścian i innych elementów budowlanych
- oczyszczenie podziemnych pomieszczeń z zalegających nieczystości

Dokumentacja dot. badań architektonicznych, inwentaryzacji oraz ekspertyzy technicznej powinna być opracowana zgodnie z art. 29 ust. 1, 2 i 3 Ustawy Prawo zamówień publicznych z uwagi na okoliczność, iż będzie ona stanowiła załącznik do przedmiotu zamówienia w odrębnym postępowaniu.

Zgodnie z powyższymi przepisami, przedmiot zamówienia powinien być opisany / opracowany w sposób jednoznaczny i wyczerpujący za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniając wszystkie okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie przyszłej oferty. Przedmiotu zamówienia nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów nazw własnych lub pochodzenia.

V Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia posiadającymi stosowne uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi oraz kwalifikacje w specjalności:

- architektonicznej
- konstrukcyjno-budowlanej
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Wykonawca powinien zagwarantować aby w/w osoby posiadały uprawnienia zgodnie z przepisami.

VI Przekazanie dokumentacji:

Wykonawca zobowiązany będzie do przekazania Inwestorowi kompletnej dokumentacji w zakresie badań, inwentaryzacji oraz ekspertyzy stanu technicznego muru oporowego wzdłuż północnej krawędzi niecki oraz



przyległych pomieszczeń zagłębionych w gruncie. Dokumentacja zostanie przekazana Inwestorowi w ilości 5 egzemplarzy w formie papierowej oraz 2 egzemplarzy w formie elektronicznej edytowalnej oraz w formacie PDF.

VII. Uwarunkowania formalne związane z wyborem wykonawcy

1. Termin związania ofertą:

Termin związania ofertą wynosi 30 dni kalendarzowych od daty złożenia oferty.

2. Termin realizacji zamówienia:

Do 10 tygodni od daty podpisania umowy.

3. Kryteria oceny ofert:

Koncepcja pracy (K):

Wykonawca przedstawi Zamawiającemu na etapie składania oferty cenowej w formie drukowanej:

- koncepcję wraz z technologią wykonania planowanych prac koniecznych dla realizacji przedmiotu zamówienia.

Przy ocenie koncepcji i technologii wykonania zamawiający będzie oceniał w szczególności:

Kolejność wykonywania prac – 1 – 10 pkt.

Rodzaj i jakość materiałów proponowanych do użycia – 1 – 10 pkt.

Sposób w jaki zostaną wykonane badania kontrolne – 1 – 10 pkt.

Wykonawca może otrzymać maksymalnie – 30 pkt.

Wiedza i doświadczenie (D):

Na potwierdzenie wiedzy i doświadczenia wykonawca złoży:

- wykaz wykonanych usług na obiekcie budowlanym o kubaturze nie mniejszej niż 1000m³ wpisanym do rejestru zabytków w przynajmniej jednym z wymienionych zakresów: badania architektonicznego, inwentaryzacji, ekspertyzy stanu technicznego, projektu budowlanego lub projektu wykonawczego zrealizowanych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców (minimum 1 usługa), oraz załączenie dokumentu potwierdzającego, że te usługi zostały wykonane należycie (minimum 1 dokument np. referencje).
- Wykonawca może otrzymać maksymalnie – 20 pkt.

Za każdą kolejną usługę (powyżej 1 usługi) zrealizowaną i udokumentowaną wykonawca otrzyma dodatkowo 1 pkt.

Cena:

W kryterium „Cena” wykonawca otrzyma maksymalnie – 50 pkt.

4. Termin złożenia oferty:

Ofertę należy dostarczyć zamawiającemu najpóźniej do dnia2016.

VIII. Istotne warunki realizacji przedmiotu umowy

1. Zamawiający umożliwia dokonanie wizji lokalnej w terenie przez zainteresowanych Oferentów.

Wizja odbędzie się w dniu 26 sierpnia 2016r. o godzinie 10 00. Miejsce spotkania: budynek Łaźni Łańcuszkowej przy ul. Wolności 408 w Zabrze.



2. Ze względu na fakt że mury są w obszarze będącym pod ochroną konserwatorską Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wszelkie prace będą uzgodnione z Śląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.
3. Termin płatności: do 30 dni od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. Podstawą wystawienia faktury będzie zatwierdzony protokół odbioru końcowego.
4. Kwota wynagrodzenia ujęta w umowie będzie zawierała wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.
5. W przypadku wpłynięcia do Zamawiającego dwóch lub większej liczby ofert o jednakowej, najniższej cenie, Zamawiający wezwie tych Wykonawców do ponownego złożenia ofert. Jednocześnie Zamawiający zastrzega sobie prawo nie rozpatrywania ofert powtórnie złożonych tych Wykonawców, którzy złożą drugą ofertę na cenę wyższą niż oferta pierwsza.

Ofertę prosimy przesłać lub dostarczyć na załączonym Formularzu cenowym na adres: Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu, ul. Jodłowa 59, 41-800 Zabrze, lub faksem (nr 32 277-11-25) lub drogą mailową na adres: oferty@muzeumgornictwa.pl.

Z poważaniem

MUZEUM GÓRNICICTWA WĘGLOWEGO
w Zabrzu
Dyrektor
Bartłomiej Szewczyk
Bartłomiej Szewczyk

Załączniki:

1. Formularz ofertowy
2. Wzór umowy
3. Załącznik mapowy z pokazanym obszarem opracowania
4. „Dokumentacja z wyników geofizycznych badań georadarowych wykonanych dla celów inwentaryzacji i ekspertyzy stanu technicznego murów wraz z najbliższym otoczeniem zlokalizowanych przy ul. Wolności w Zabrzu” wykonana przez firmę MET-GEO Tomasz Skupień.
5. Inwentaryzacja budowlana pomieszczeń zagłębionych w gruncie za murem oporowym na terenie skansenu górniczego „Królowa Luiza” w Zabrzu wykonana przez firmę „ARKONA”

Sprawę prowadzi:

1. Agnieszka Grabarz, tel. (32) 630 30 91 w. 2222

Będzie wymagane podpisanie umowy TAK /AHE