



**Dyrektor**  
**Specjalistycznego Urzędu Górniczego**  
**ul. Obroki 87, 40-833 Katowice**

Katowice, dnia 16 marca 2016 r.

SUG.5200.9.2016  
L.dz.7363/03/2016/MC

### **DECYZJA Nr 10**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.), w związku z art. 106 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. – Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2015 r. poz. 196 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23), po rozpatrzeniu wniosku pełnomocnika inwestora Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu z dnia 23 lutego 2016 r., bez znaku, który został zarejestrowany w tut. Urzędzie pod nr 10704/02/2016, w sprawie wydania pozwolenia na budowę,

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**

dla:

**Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu**

**41-800 Zabrze ul. Jodłowa 59**

obejmujące:

roboty budowlane związane z obudową urządzeń dźwignicowych na zrębie szybu „Wyzwolenie” oraz zabudową drzwi wejściowych do budynku nadszybia szybu „Wyzwolenie” na terenie Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu, zlokalizowanego na działkach o numerach ewid. 3255/3 i 1848/3, w obrębie ewidencyjnym 11, Zaborze w jednostce ewidencyjnej Miasto Zabrze. Obudowa urządzeń zakwalifikowana została do VIII kategorii obiektów budowlanych, a linie kablowe zakwalifikowano do XXVI kategorii obiektów budowlanych.

Projekt budowlany nr MG-013/2015 pt.: „Projekt budowlany obudowy urządzeń dźwignicowych na zrębie szybu Wyzwolenie, oraz drzwi wejściowych do budynku nadszybia szybu Wyzwolenie na terenie Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu, działki nr: 1848/3, 3255/3, ul. Sienkiewicza 43, 41-800 Zabrze, Obręb: 11, Zaborze, jednostka ewidencyjna M. Zabrze” został opracowany w grudniu 2015 r. przez zespół projektantów w składzie:

- mgr inż. Damian Kucz, posiadający uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej o numerze ewidencyjnym SLK/1246/POOK/09, wpisany na listę członków izby samorządu zawodowego w Katowicach pod numerem ewid. SLK/BO/6620/10,

- mgr inż. Anna Pasko, posiadająca uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych o numerze ewidencyjnym 97/2000, wpisana na listę członków izby samorządu zawodowego w Katowicach pod numerem ewid. SLK/IE/7311/01.

Należy zachować następujące warunki, zgodnie z treścią art. 36 ust. 1, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

**1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu robót i prowadzenia robót budowlanych:**

- a) roboty budowlane prowadzić zgodnie z:
  - technologią i ustaleniami zatwierdzonymi przez kierownika ruchu zakładu górniczego,
  - zatwierdzoną dokumentacją techniczną, obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
  - planem ruchu Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu,
- b) przebieg robót dokumentować w dzienniku budowy,
- c) uporządkować miejsce prowadzenia robót po ich zakończeniu,
- d) spełnić wymagania określone w pozwoleniu nr 17/2016 z dnia 21 stycznia 2016 r. Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach o znaku K-PT.5142.2.2016 AS,
- e) spełnić wymagania określone w pozwoleniu nr 169/2016 z dnia 29 lutego 2016 r. Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach o znaku K-PT.5142.19.2016 AS.

**2. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:**

- a) roboty prowadzone będą pod kierownictwem, nadzorem i dozorem osób posiadających przewidziane w prawie budowlanym odpowiednie uprawnienia budowlane oraz kwalifikacje uprawniające do pracy na terenie zakładu górniczego, przewidziane w prawie geologicznym i górnictwie,
- b) prace podmiotu wykonującego roboty w ruchu zakładu górniczego, będą nadzorowane przez osobę dozoru ruchu posiadającą przewidziane w prawie budowlanym odpowiednie uprawnienia budowlane oraz kwalifikacje uprawniające do pracy na terenie zakładu górniczego, przewidziane w prawie geologicznym i górnictwie,
- c) na podstawie art. 19 ust. 1 i art. 27 Prawa budowlanego, w związku z § 2 ust 1 pkt. 3 lit c) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji wymagane jest ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. Nr 138, poz. 1554), nakłada się na Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno – budowlanej.

**3. Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, obejmuje działki o numerach ewid. 3255/3 i 1848/3, w obrębie ewidencyjnym 11, Zaborze w jednostce ewidencyjnej Miasto Zabrze.**

**4. Dokumenty dołączone do wniosku:**

- a) 4 egzemplarze projektu budowlanego MG-013/2015 pt.: „Projekt budowlany obudowy urządzeń dźwignicowych na zrębie szybu Wyzwolenie, oraz drzwi wejściowych do budynku nadszybia szybu Wyzwolenie na terenie Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu, działki nr: 1848/3, 3255/3, ul. Sienkiewicza 43, 41-800 Zabrze, Obręb: 11, Zaborze, jednostka ewidencyjna M. Zabrze”,
- b) oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane,
- c) pełnomocnictwo Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu udzielone Aleksandrze Stanek i Damianowi Kuczowi,

- d) pozwolenie nr 17/2016 z dnia 21 stycznia 2016 r. Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach o znaku K-PT.5142.2.2016 AS,
- e) pozwolenie nr 169/2016 z dnia 29 lutego 2016 r. Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach o znaku K-PT.5142.19.2016 AS.

stanowią integralną część niniejszej decyzji.

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 5, art. 54 i art. 55 Prawa budowlanego, w związku z art. 106 Prawa geologicznego i górniczego, oddanie do użytku obiektu budowlanego zakwalifikowanego do VIII oraz obiektu budowlanego zakwalifikowanego do XXVI kategorii obiektów budowlanych, po wykonaniu wszystkich robót budowlanych, nie wymaga uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

Wymaga natomiast zawiadomienia o zakończeniu robót, co najmniej 14 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania obiektu budowlanego.

### **Uzasadnienie**

W dniu 24 lutego 2016 r. do tut. Urzędu wpłynął wniosek pełnomocnika inwestora Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrze, w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na roboty budowlane związane z obudową urządzeń dźwignicowych na zrębie szybu „Wyzwolenie” oraz zabudową drzwi wejściowych do budynku nadszybia szybu „Wyzwolenie” na terenie Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrze.

W dniu 11 marca 2016 r. tut. Urząd przeprowadził kontrolę, z której sporządzono protokół nr 51/LO/16/Guido. W trakcie kontroli stwierdzono między innymi, że:

- nie rozpoczęto robót budowlanych objętych wnioskiem,
- trwają prace montażowe elementów urządzeń dźwignicowych w szybie „Wyzwolenie” na podstawie odrębnej dokumentacji.

Ponadto pouczone o konieczności sporządzenia dodatku do planu ruchu zakładu górniczego uwzględniającego roboty budowlane związane z przedmiotowym wnioskiem oraz o konieczności zabudowy zabezpieczeń wyłączników i zaworów, znajdujących się w budynku nadszybia, co uniemożliwi dostęp do nich osób nieuprawnionych.

Planowane roboty budowlane nie zmieniają linii zabudowy od strony dróg, ulic, placów i innych miejsc publicznych oraz nie zmieniają charakteru zabudowy działki.

Po analizie wniosku, uwzględniając powyższe stwierdzono, że wniosek wraz z załącznikami spełnia wymagania określone w art. 33 ustawy – Prawo budowlane.

Ponadto na podstawie art. 19 ust. 1 ustawy – Prawo budowlane oraz § 2 ust 1 pkt. 3 lit c rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji wymagane jest ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego, nałożono na inwestora obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno – budowlanej.

Wyznaczone warunki prowadzenia robót powinny zapewnić ich bezpieczeństwo.

Mając powyższe na uwadze, decyzję jak w osnowie należy uznać za zasadną.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Prezesa Wyższego Urzędu Górniczego w Katowicach, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Opłatę skarbową w kwocie 116,00 zł (stoszesnaście złotych 00/100) za wydanie pozwolenia na wykonanie robót budowlanych wpłacono na konto: Urząd Miasta Katowice Wydział Księgowo – Rachunkowy nr 52 1020 2313 2672 0211 1111 1111.

Potwierdzam wniesienie opłaty skarbowej  
w kwocie zł 116 zł w dniu 9.03.16  
na rachunek Urzędu Miejskiego w Katowicach



**DYREKTOR**  
mgr inż. Józef Koczwara

Sekretarz Dyrektora Urzędu

Isabella Ozog  
mgr Izabella Ozog

**Pouczenie:**

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych tutejszy Urząd oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu tutejszego Urzędu o zakończeniu budowy, jeżeli w terminie 14 dni od dnia doręczenia do zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez tutejszy Urząd.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu tutejszy Urząd przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie tutejszego Urzędu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.
5. Decyzja o pozwoleniu na budowę (~~rozbiórka~~) wygasa, jeżeli budowa (~~rozbiórka~~) nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna lub jeżeli budowa (~~rozbiórka~~) zostanie przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

Załączniki:

4 egzemplarze projektu budowlanego MG-013/2015 pt.: „Projekt budowlany obudowy urządzeń dźwignicowych na zrębie szybu Wyzwolenie, oraz drzwi wejściowych do budynku nadszybia szybu Wyzwolenie na terenie Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrze, działki nr: 1848/3, 3255/3, ul. Sienkiewicza 43, 41-800 Zabrze, Obręb: 11, Zaborze, jednostka ewidencyjna M. Zabrze”.

Otrzymują:

1. Aleksandra Stanek – pełnomocnik Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrze + 3 egzemplarze projektu budowlanego.
2. SUG a/a. + 1 egzemplarz projektu budowlanego.