﻿

**Zabrze:
Przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania poprzemysłowych budynków Gminy Zabrze - byłych internatów B i C na Zespół Pracowni Gastronomicznych i Hotelarskich w Zabrzu, przy ul. 3-go Maja 91, dz. nr 1923/71 dla potrzeb Centrum Kształcenia Praktycznego i Ustawicznego w Zabrzu - zamówienie uzupełniające.
Numer postępowania - ZP/36/MGW/2013.**
**Numer ogłoszenia: 491256 - 2013; data zamieszczenia: 29.11.2013**
OGŁOSZENIE O ZAMIARZE ZAWARCIA UMOWY - Roboty budowlane

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu, ul. Jodłowa 59, 41-800 Zabrze, woj. śląskie, tel. 32 630 30 91, faks 32 277 11 25

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Podmiot prawa publicznego.

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**
Przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania poprzemysłowych budynków Gminy Zabrze - byłych internatów B i C na Zespół Pracowni Gastronomicznych i Hotelarskich w Zabrzu, przy ul. 3-go Maja 91, dz. nr 1923/71 dla potrzeb Centrum Kształcenia Praktycznego i Ustawicznego w Zabrzu - zamówienie uzupełniające.
Numer postępowania - ZP/36/MGW/2013..

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane.

**II.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:**
1. Wykonanie nadproży nad przejściem w piwnicy pomiędzy budynkami B i C,
2. Dobudowa pionu kanalizacji sanitarnej na potrzeby umywalek pierwszego piętra.
.

**II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.10.00.00-8, 45.11.00.00-1, 45.11.10.00-8, 45.20.00.00-9, 45.21.00.00-2, 45.21.40.00-0, 45.40.00.00-1, 45.41.00.00-4, 45.42.00.00-7, 45.43.00.00-0, 45.44.00.00-3, 45.45.00.00-6, 45.31.31.00-5.

**II.5) Szacunkowa wartość zamówienia** *(bez VAT):* jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy.

**SEKCJA III: PROCEDURA**

**Tryb udzielenia zamówienia:** Zamówienie z wolnej ręki

* **1. Podstawa prawna**

Postępowanie wszczęte zostało na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.

* **2. Uzasadnienie wyboru trybu**

Zestawienie zakresu robót realizowanych na podst. art.67 ust.1 pkt.6 ustawy z dnia 29.01.2004 Prawo Zamówień Publicznych (Dz.U. z 2013 poz.907 ze zm.) - zamówienie uzupełniające.
1. Wykonanie nadproży nad przejściem w piwnicy pomiędzy budynkami B i C,
2. Dobudowa pionu kanalizacji sanitarnej na potrzeby umywalek pierwszego piętra.
Ad 1. Wykonanie nadproży nad przejściem w piwnicy pomiędzy budynkami B i C.
Projekt wykonawczy zamienny - wersja 2012 stanowił dokumentację projektową będącą elementem SIWZ dla postępowania pn. Przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania poprzemysłowych budynków Gminy Zabrze - byłych internatów B i C na Zespół Pracowni Gastronomicznych i Hotelarskich w Zabrzu przy ul. 3 - go Maja 91 dz.nr 1923-71 dla potrzeb Centrum Kształcenia Praktycznego i Ustawicznego w Zabrzu, na bazie której została złożona oferta Wykonawcy wybranego w postępowaniu przetargowym. Ww. projekt przewiduje wykonanie przejścia pomiędzy segmentem B i segmentem C. Przejście to zaprojektowano w postaci otworu w ścianach przydylatacyjnych. Aby zapewnić właściwy rozkład naprężeń konieczne jest wykonanie nadproży w obu ścianach. Nadproża te nie zostały ujęte w projekcie mimo, że stanowią element konstrukcyjny niezbędny dla prawidłowego funkcjonowania obiektu.
Ad 2. Dobudowa pionu kanalizacji sanitarnej na potrzeby umywalek pierwszego piętra.
Zgodnie z Projektem wykonawczym zamiennym - wersja 2012 o którym mowa w pkt.1 w pomieszczeniach nr 1.30, 1.31, 1.32 na pierwszym piętrze oraz w pomieszczeniach 2.30, 2.31, 2.32 przewidziano umywalki z podłączeniem do pionów kanalizacyjnych P15 i P16. Piony te nie istnieją na poziomie ani pierwszego ani drugiego piętra i muszą zostać wybudowane jako kontynuacja pionu na parterze budynku. Piony kanalizacyjne na parterze są schowane w ścianie i obudowane płytkami. Aby je zlokalizować i rozbudować na wyższe kondygnacje należy rozkuć fragment ściany w pomieszczeniach parteru a potem ponownie zamurować i ułożyć glazurę. Piony kanalizacyjne nie zostały ujęte w projekcie mimo, że stanowią element bez którego podłączenie odpływów z umywalek z ww. pomieszczeń jest niemożliwe.

Zamówienie uzupełniające zostało przewidziane w ogłoszeniu oraz SIWZ do zamówienia podstawowego. Łączna wartość zamówienia uzupełniającego nie przekroczy 50% wartości zamówienia podstawowego.
Zamówienie podstawowe było udzielone w trybie przetargu nieograniczonego. Zamówienie uzupełniające jest zgodne z przedmiotem zamówienia podstawowego. Powyższy zakres robót stanowi powielenie robót objętych zamówieniem podstawowym.

**SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**NAZWA I ADRES WYKONAWCY KTÓREMU ZAMAWIAJĄCY ZAMIERZA UDZIELIĆ ZAMÓWIENIA**

* Przedsiębiorstwo Budowlane DOMBUD SA, ul. Drzymały 15, 40-059 Katowice, kraj/woj. śląskie.