



Znak sprawy ZP/26/MGW/2018

Zabrze, dnia 21 sierpnia 2018 r.

## WYKONAWCY

### biorący udział w postępowaniu

# Z A W I A D O M I E N I E Nr 5

dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego (Nr ZP/26/MGW/2018) na roboty budowlane pn.: *Obiekt 3-go Maja 19 – wykonanie prac budowlanych, konserwatorskich wraz z zagospodarowaniem terenu w ramach projektu „Rewitalizacja i udostępnienie poprzemysłowego Dziedzictwa Górnego Śląska”*

Działając na podstawie art. 38 ust. 4 i ust. 4a pkt 2) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (tekst jedn. Dz.U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zmian.), zwanej dalej *Prawem zamówień publicznych*, ZAMAWIAJĄCY dokonuje zmiany treści *Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia*, zwanej dalej SIWZ, w następujący sposób:

## 1. W pkt 6 SIWZ - WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

### ppkt 6.1.2.

#### otrzymuje brzmienie:

6.1.2. Zdolności technicznej lub zawodowej. W tym zakresie Zamawiający wymaga, aby Wykonawca:

6.1.2.1. Posiadał wiedzę i doświadczenie niezbędne do wykonania zamówienia, tj.:

- 1) Wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie co najmniej **1 (jedną)** robotę budowlaną obejmującą przebudowę i/lub nadbudowę i/lub rozbudowę obiektu kubaturowego o wartości co najmniej **8 000 000,00 złotych**.
- 2) Wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie co najmniej **1 (jedną)** robotę budowlaną obejmującą przebudowę lub remont budynku wpisanego do rejestru zabytków i podlegającego ochronie konserwatorskiej o wartości co najmniej **600 000,00 złotych**.



## Znak sprawy ZP/26/MGW/2018

**UWAGA 1.** Za przebudowę lub remont Zamawiający uzna przebudowę lub remont w rozumieniu przepisów *Prawa budowlanego*.

**UWAGA 2.** Jako wykonanie (zakończenie) zadania należy rozumieć podpisanie Protokołu odbioru końcowego robót lub równoważnego dokumentu

6.1.2.2. Dysponuje lub będzie dysponował następującymi osobami, które będą uczestniczyły w wykonywaniu zamówienia, legitymującymi się odpowiednimi kwalifikacjami zawodowymi, niezbędnymi do wykonania zamówienia, tj.:

- 1) co najmniej jedną osobą, która będzie pełnić funkcję Kierownika Budowy, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń oraz posiadającą kwalifikacje o których mowa w art. 37c *Ustawy o ochronie zabytków*.
- 2) co najmniej jedną osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika robót, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń;
- 3) co najmniej jedną osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika robót, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń;

W związku z brakiem w dokumentacji projektowej instalacji i sieci gazowych, Zamawiający nie wymaga uprawnień w tym zakresie.

- 4) co najmniej jedną osobą, która będzie kierowała pracami konserwatorskimi, posiadającą kwalifikacje zawodowe, o których mowa w art. 37a *Ustawy o ochronie zabytków*.

**UWAGA 3.** Przez uprawnienia budowlane do kierowania robotami należy rozumieć: uprawnienia, o których mowa w *Prawie budowlanym* oraz w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie *samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie* (Dz.U. 2014 r. poz. 1278). Zamawiający określając wymagania dla każdej osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów i uprawniają do kierowania robotami będącymi przedmiotem niniejszego postępowania oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów *Prawa budowlanego* oraz ustawy z dnia 18 marca 2008 r. o *zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej* (Dz. U z 2008 r., Nr 63, poz. 394 z późn. zm.).

**UWAGA 4.** Zamawiający dopuszcza możliwość łączenia wyżej wymienionych funkcji przez jedną osobę.



Znak sprawy ZP/26/MGW/2018

## 2. Pkt 13 SIWZ - MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.

### otrzymuje brzmienie:

#### 13.1. Wskazanie miejsca i terminu składania oferty.

Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego:  
Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu  
ul. Jodłowa 59, 41-800 ZABRZE  
Sekretariat pokój 1.02

**do dnia 06 września 2018 r. do godziny 10:00**

13.2. Za moment złożenia oferty przyjmuje się termin skutecznego dostarczenia oferty Zamawiającemu. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności w razie dostarczenia oferty przesyłką kurierską lub pocztą, bez wyraźnego wskazania wymienionego wyżej miejsca dostarczenia oferty, podmiotowi realizującemu usługę.

#### 13.3. Wskazanie miejsca i terminu otwarcia ofert.

Otwarcie ofert nastąpi **w dniu 06 września 2018 r. o godzinie 10:15** w siedzibie Zamawiającego, tj.  
Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu  
ul. Jodłowa 59, 41-800 ZABRZE  
Sala nr – 0.08

## 3. W pkt 14. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY.

### ppkt 14.3.

#### otrzymuje brzmienie

14.3. *Kosztorysy ofertowe* należy sporządzić metodą kalkulacji uproszczonej, która polega na obliczeniu ceny kosztorysowej, jako sumy iloczynów krotności, ustalonych jednostek przedmiarowych i ich cen jednostkowych, z uwzględnieniem podatku od towarów i usług (VAT) – według formuły:

$$C_k = \Sigma K \times L \times C_j + P_v$$

gdzie:

$C_k$	oznacza cenę kosztorysową,
$K$	oznacza krotność dla danej pozycji przedmiaru robot
$L$	oznacza liczby ustalonych jednostek przedmiarowych,
$C_j$	oznacza ceny jednostkowe dla ustalonych jednostek przedmiarowych,
$P_v$	oznacza podatek od towarów i usług (VAT).

14.3.1. Cena jednostkowa  $C_j$  uwzględnia wszystkie koszty robocizny, materiałów, pracy sprzętu i środków transportu technologicznego niezbędnych do wykonania robót objętych daną jednostką przedmiarową oraz koszty pośrednie i zysk.



## Znak sprawy ZP/26/MGW/2018

- 14.3.2. Ceny jednostkowe  $C_j$  przyjmowane do kalkulacji uproszczonej nie uwzględniają podatku od towarów i usług (VAT).
- 14.3.3. Ceny jednostkowe  $C_j$  nie mogą uwzględniać krotności wykonania określonej pozycji przedmiaru robót.

### **UWAGA.**

Zamawiający dopuszcza uwzględnienie krotności wykonania określonej pozycji przedmiaru robót w cenie jednostkowej.

Oświadczenie w sprawie uwzględnienia krotności wykonania określonej pozycji przedmiaru robót w cenie jednostkowej Wykonawca zobowiązany jest złożyć w pkt 6 *Formularza oferty*.

## **4. PKT 31. SIWZ - WYMAGANIA I INFORMACJE DOTYCZĄCE UMÓW O PODWYKONAWSTWO**

### **otrzymuje brzmienie**

- 31.1. Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo zostały określone we *Wzorze umowy* stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ.
- 31.2. Zamawiający zgodnie z art. 36b ust. 1 *Prawa zamówień publicznych* żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy oraz firm podwykonawców. Stosowne oświadczenie w sprawie wykonawca składa na druku *Formularza oferty*.
- 31.3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a *Prawa zamówień publicznych*, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 *Prawa zamówień publicznych*, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
- 31.4. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

## **5. We „Wzorze umowy” stanowiącej załącznik Nr 2 do SIWZ Pkt 30 – Kary umowne**

### **otrzymuje brzmienie**

- 30.1. **WYKONAWCA** zapłaci **ZAMAWIAJĄCEMU** karę umowną w przypadku:
- 1) gdy **WYKONAWCA** nie rozpocznie realizacji robót w terminie z przyczyn leżących po stronie **WYKONAWCY**, w wysokości 0,05 % Wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia,
  - 2) przekroczenia terminu wykonania przedmiotu umowy w wysokości 0,2% Wynagrodzenia za każdy dzień opóźnienia,



## Znak sprawy ZP/26/MGW/2018

- 3) nieterminowego usunięcia wad lub usterek stwierdzonych w Protokole odbioru końcowego wykonania Robót albo w okresie gwarancji lub rękojmi, w wysokości 0,15% Wynagrodzenia – za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego przez **ZAMAWIAJĄCEGO** na usunięcie wad lub usterek,
- 4) naruszenia przez **WYKONAWCĘ** *Obowiązku Zatrudnienia* – za każdy przypadek w wysokości 5 000,00 złotych,
- 5) dopuszczenia do wykonywania robót budowlanych objętych przedmiotem Umowy innego podmiotu niż **WYKONAWCA** lub zaakceptowany przez **ZAMAWIAJĄCEGO** Podwykonawca skierowany do ich wykonania zgodnie z zasadami określonymi Umową - w wysokości 5000,00 złotych za każdy taki przypadek,
- 6) braku zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto umowy z Podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą w stosunku do którego występuje opóźnienie ze strony **WYKONAWCY**, za każdy dzień opóźnienia liczony do dnia dokonania bezpośredniej zapłaty przez **ZAMAWIAJĄCEGO** na rzecz Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy – odpowiednio za każdego Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę,
- 7) nieterminowej zapłaty przez **WYKONAWCĘ** wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto umowy z Podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą w stosunku do którego występuje opóźnienie ze strony wykonawcy, za każdy dzień opóźnienia – odpowiednio za każdego Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę,
- 8) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości 5 000,00 złotych, odpowiednio za każdy taki przypadek i każdego Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę,
- 9) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 5 000,00 złotych, odpowiednio za każdy taki przypadek i każdego Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę,
- 10) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty we wskazanym terminie, w wysokości 5 000,00 złotych, odpowiednio za każdy taki przypadek i każdego Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę,
- 11) odstąpienia od Umowy przez **ZAMAWIAJĄCEGO** z przyczyn leżących po stronie **WYKONAWCY**, w szczególności z powodu naruszenia przez **WYKONAWCĘ** warunków Umowy, **WYKONAWCA** zapłaci karę umowną w wysokości 20,0% Wynagrodzenia,
- 12) naruszenia zobowiązania do ubezpieczenia **WYKONAWCY** a także do okazania **ZAMAWIAJĄCEMU** dokumentów potwierdzających zawarcie umowy ubezpieczenia i opłacenia składek **ZAMAWIAJĄCY** jest uprawniony do nałożenia kary umownej w wysokości 15 000,00 złotych, za każde naruszenie,
- 13) za Wady stwierdzone w czasie odbioru nie nadające się do usunięcia, lecz nie uniemożliwiające korzystania z przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, w wysokości 10% wartości kosztorysowej elementów objętych wadami,



**Znak sprawy ZP/26/MGW/2018**

- 30.2. Kary umowne określone w Umowie podlegają sumowaniu. Maksymalną łączną wysokość kar umownych Strony ustalają na kwotę równą **30,0%** Wynagrodzenia.
- 30.3. **ZAMAWIAJĄCY** jest uprawniony do dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne naliczone zgodnie z Umową na zasadach ogólnych.
- 30.4. Termin zapłaty kary umownej wynosi 7 dni od dnia skutecznego doręczenia Stronie wezwania do zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia.
- 30.5. W razie odstąpienia przez jedną ze stron od umowy zapisy o karach umownych pozostają w mocy.

**6. Załącznik Nr 3 do SIWZ – Formularz ofertowy**

**otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszego zawiadomienia**

**7. Pozostałe warunki i zapisy SIWZ pozostają bez zmian.**

8. W związku z powyższymi zmianami treści SIWZ zgodnie z art. 12a ust. 1 w związku z art. 38 ust. 4a pkt. 1) *Prawa zamówień publicznych* Zamawiający dokona zmiany treści *Ogłoszenia o zamówieniu* Nr 2018/S 131-298161 opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej w dniu 11 lipca 2018 r.

**Dyrektor  
Muzeum Górnictwa Węglowego  
w Zabrze**

**Bartłomiej Szewczyk**  
MUZEUM GÓRNICWA WĘGLOWEGO  
w Zabrzu  
Pełnomocnik Dyrektora  
ds. realizacji projektu  
*Anna Wieczorek*

Wyk. w 1 egz.  
dokumentacja postępowania ZP/26/MGW/2018  
zamieszczono na stronie internetowej Zamawiającego