

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45111100-9 Roboty w zakresie burzenia
45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu
45262600-7 Różne specjalne roboty budowlane
45262300-4 Betonowanie
45321000-3 Izolacja cieplna
45432100-5 Kładzenie i wykładanie podłóg
45262500-6 Roboty murarskie i murowe
45410000-4 Tynkowanie
45442100-8 Roboty malarskie
45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów
45432111-5 Kładzenie wykładzin elastycznych
45421160-3 Instalowanie wyrobów metalowych
45332400-7 Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

NAZWA INWESTYCJI : Projekt modernizacji i adaptacji wnętrz dawnej karczmy "Guibald" na cele edukacji pracowni polisensorycznej
ADRES INWESTYCJI : Szkoła Królowa Luiza - Kopalnia, ul. M. Mochnackiego 12, Zabrze
INWESTOR : Muzeum Górnictwa Węglowego w Zabrzu
ADRES INWESTORA : ul. Georgiusa Agricoli 2, 41-800 Zabrze
BRANŻA : BUDOWLANA

DATA OPRACOWANIA : 17.07.2020

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : II kw. 2020r. + ceny regionalne

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	% Σ netto kosztorys

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :



INWESTOR :

Data opracowania
17.07.2020

Data zatwierdzenia

DZIAŁY KOSZTORYSU

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Roboty rozbiórkowe	1	16
2	Roboty budowlane i wykończeniowe	17	74
2.1	Posadzki	17	34
2.1.1	Salka polisensoryczna	17	27
2.1.2	Sanitariaty	28	34
2.2	Ściany, sufity	35	59
2.2.1	Salka polisensoryczna	35	44
2.2.2	Sanitariaty	45	59
2.3	Stolarka	60	64
2.4	Wyposażenie stałe	65	74

PRZEDMIAR

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1			Roboty rozbiórkowe			
1	ST-01	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych	m ³		
d.1		0212-03	(22.42+30.61+6.94+12.63+2.30)*0.15 (8.42+1.34+2.11+2.39+2.02)*0.12	m ³ m ³	11.235 1.954	
					RAZEM	13.189
2	ST-01	KNR 4-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku z odrzuceniem na odległość do 3 m	m ³		
d.1		0106-01	(22.42+30.61+6.94+12.63+2.30)*0.05	m ³	3.745	
					RAZEM	3.745
3	ST-01	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm rozbiórka stopni	m ³		
d.1		0212-01	0.92*0.15*0.15+0.92*0.85*0.07+0.96*0.36*0.15+0.96*0.72*0.07 0.18*0.28*0.89+0.175*0.28*0.89+0.13*0.27*1.28	m ³ m ³	0.176 0.133	
					RAZEM	0.309
4	ST-01	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowej rozebranie murowanej ścianki lady	m ²		
d.1		0348-05	(2.1+1.44+0.42+0.42+0.42)*1.2	m ²	5.760	
					RAZEM	5.760
5	ST-01	KNR 4-01	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowej	m ³		
d.1		0349-04	0.85*2.10*0.08+0.72*2.1*0.04	m ³	0.203	
					RAZEM	0.203
6	ST-01	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m ²	szt.		
d.1		0354-07	2	szt.	2.000	
					RAZEM	2.000
7	ST-01	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m ²	m ²		
d.1		0701-03	(4.96+3.66*2+6.16*2+0.54*2+1.59+1.71*2+1.47+1.57+0.56*2+3.14+2.99+4.99*2+0.51*4+0.55*4)*2.69*0.1+(3.97*2+3.98*2)*1.17*0.1	m ²	16.709	
					RAZEM	16.709
8	ST-01	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ² sanitariaty	m ²		
d.1		0701-06	(3.97+2.06+4.43+1.07+1.68+0.84+1.43+1.53+0.77*2+2.19+2.75+1.93+1.38+1.69+1.15+1.08)*2.42	m ²	74.342	
					RAZEM	74.342
9	ST-01	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia do 5 m ²	m ²		
d.1		0701-09	(22.42+30.61+6.94+12.63+2.30)*0.1 (8.42+1.34+2.11+2.39+2.02)*0.1	m ² m ²	7.490 1.628	
					RAZEM	9.118
10	ST-01	KNR 4-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku - usunięcie z piwnic budynku gruzu i ziemi	m ³		
d.1		0106-05	11.235+3.745+0.309+5.76*0.12+0.203+16.709*0.02+74.342*0.02+9.118*0.02	m ³	18.187	
					RAZEM	18.187
11	ST-01	KNR 2-01	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10 m (kat.gr.III)	m ³		
d.1		0307-02	18.187	m ³	18.187	
					RAZEM	18.187
12	ST-01	KNR 2-01	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami - dod.za każde dalsze 10m przewozu przy przew.pod górę (kat.gr.III)	m ³		
d.1		0307-06	Krotność = 9 18.187	m ³	18.187	
					RAZEM	18.187
13	ST-01	KNR 2-01	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami - dod.za każde dalsze 10m przewozu lub za każdy 1m różnicy wys.przy przew.pod górę (kat.gr.III)	m ³		
d.1		0307-06	Krotność = 6 18.187	m ³	18.187	
					RAZEM	18.187
14	ST-01	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
d.1		0108-09	18.187	m ³	18.187	
					RAZEM	18.187
15	ST-01	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km	m ³		
d.1		0108-10	Krotność = 14 18.187	m ³	18.187	
					RAZEM	18.187
16	ST-01		Składowanie i utylizacja gruzu	m ³		
d.1			18.187	m ³	18.187	
					RAZEM	18.187

PRZEDMIAR

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
2			Roboty budowlane i wykończeniowe			
2.1			Posadzki			
2.1.1			Salka polisensoryczna			
17 d.2.1.1	ST-04	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym (22.42+30.61+6.94+12.63+2.30)*0.05	m ³ m ³	 3.745	
					RAZEM	3.745
18 d.2.1.1	ST-04	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko 22.42+30.61+6.94+12.63+2.30+1.0*(0.85+0.72)	m ² m ²	 76.470	
					RAZEM	76.470
19 d.2.1.1	ST-03	KNR 9-15 0301-02	Izolacje powierzchni poziomych z syntetycznej membrany - podłoża betonowe na gruncie 22.42+30.61+6.94+12.63+2.30	m ² m ²	 74.900	
					RAZEM	74.900
20 d.2.1.1	ST-05	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa 74.9	m ² m ²	 74.900	
					RAZEM	74.900
21 d.2.1.1	ST-05	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe 74.9	m ² m ²	 74.900	
					RAZEM	74.900
22 d.2.1.1	ST-04	KNR 2-02 1106-02 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm ze zbrojeniem siatką stalową 74.9	m ² m ²	 74.900	
					RAZEM	74.900
23 d.2.1.1	ST-04	KNR 2-02 1106-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm Krotność = 3 74.9	m ² m ²	 74.900	
					RAZEM	74.900
24 d.2.1.1	ST-11	ZKNR C-2 0606-04	Klejenie wykładzin rulonowych winylowych na przygotowanym podłożu 76.47	m ² m ²	 76.470	
					RAZEM	76.470
25 d.2.1.1	ST-11	ZKNR C-2 0610-04	Klejenie wykładzin na przygotowanym podłożu. Zgrzewanie wykładzin z tworzyw sztucznych 76.47	m ² m ²	 76.470	
					RAZEM	76.470
26 d.2.1.1	ST-11	ZKNR C-2 0610-01	Klejenie wykładzin na przygotowanym podłożu. Klejenie listew z tworzywa sztucznego 4.96+3.66*2+0.51*4+1.06*2+3.01+0.85*2+2.23+0.55*2+1.06*2+0.54+0.55*2+0.58+0.72*2+1.78*2+1.47+1.56+0.56*2+3.14+2.99+3.49*2+0.59*2+6.11	m m	 58.370	
					RAZEM	58.370
27 d.2.1.1	ST-11	ZKNR C-2 0610-03	Klejenie wykładzin na przygotowanym podłożu. Klejenie listew na schodach 1.00*2	m m	 2.000	
					RAZEM	2.000
2.1.2			Sanitariaty			
28 d.2.1.2	ST-04	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym (8.42+1.34+2.11+2.39+2.02)*0.05	m ³ m ³	 0.814	
					RAZEM	0.814
29 d.2.1.2	ST-04	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko 8.42+1.34+2.11+2.39+2.02	m ² m ²	 16.280	
					RAZEM	16.280
30 d.2.1.2	ST-03	KNR 9-15 0301-02	Izolacje powierzchni poziomych z syntetycznej membrany - podłoża betonowe na gruncie 8.42+1.34+2.11+2.39+2.02	m ² m ²	 16.280	
					RAZEM	16.280
31 d.2.1.2	ST-04	KNR 2-02 1106-02 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm ze zbrojeniem siatką stalową 16.28	m ² m ²	 16.280	
					RAZEM	16.280
32 d.2.1.2	ST-04	KNR 2-02 1106-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm Krotność = 3 16.28	m ² m ²	 16.280	
					RAZEM	16.280
33 d.2.1.2	ST-06	ZKNR C-2 0603-01	Gruntowanie przygotowanego podłoża - impregnowanie, wzmacnianie 16.28	m ² m ²	 16.280	
					RAZEM	16.280

PRZEDMIAR

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
34 d.2.1.2	ST-06	ZKNR C-2 0611-01 analogia	Farba epoksydowa cienkowarstwowa gr. 0,5 mm wykonywana na przygotowanym podłożu 16.28	m ² m ²	 16.280	
					RAZEM	16.280
2.2			Ściany, sufity			
2.2.1			Salka polisensoryczna			
35 d.2.2.1	ST-07	KNR 4-01 0303-04	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grub. 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowej 0.7*1.0	m ² m ²	 0.700	
					RAZEM	0.700
36 d.2.2.1	ST-07	KNR 4-01 0304-04	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowej ceglami 0.12*0.2*2.0	m ³ m ³	 0.048	
					RAZEM	0.048
37 d.2.2.1	ST-08	KNR 4-01 0710-04	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II z zaprawy cementowej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły (do 1 m ² w 1 miejscu) 16.709	m ² m ²	 16.709	
					RAZEM	16.709
38 d.2.2.1	ST-08	KNR 4-01 0710-22	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II z zaprawy cementowej na stropach, belkach, podciągach na podłożu z betonu (do 1 m ² w 1 miejscu) 7.490	m ² m ²	 7.490	
					RAZEM	7.490
39 d.2.2.1	ST-09	ZKNR C-2 0101-02	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i zmycie podłoża (4.96+3.66*2+6.16*2+0.54*2+1.59+1.71*2+1.47+1.57+0.56*2+3.14+2.99+4.99*2+0.51*4+0.55*4)*2.69+(3.97*2+3.98*2)*1.17	m ² m ²	 167.091	
					RAZEM	167.091
40 d.2.2.1	ST-03	KNR 4-01 1206-07 analogia	Dwukrotne malowanie starych tynków wewnętrznych sufitów bez szpachlowania farbą przeciw wilgoci 8.42+1.34+2.11+2.39+2.02	m ² m ²	 16.280	
					RAZEM	16.280
41 d.2.2.1	ST-09	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian 167.091	m ² m ²	 167.091	
					RAZEM	167.091
42 d.2.2.1	ST-09	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 74.90	m ² m ²	 74.900	
					RAZEM	74.900
43 d.2.2.1	ST-09	KNR 4-01 1206-01 analogia	Malowanie farbą tablicową starych tynków wewnętrznych ścian bez szpachlowania Krotność = 4 4.96*1.2	m ² m ²	 5.952	
					RAZEM	5.952
44 d.2.2.1	ST-12	KNR 2-02 1202-08 analogia	Ażurowa ścianka z siatki zgrzewanej, ocynkowanej, malowanej proszkowo 3.0*2.2	m ² m ²	 6.600	
					RAZEM	6.600
2.2.2			Sanitariaty			
45 d.2.2.2	ST-2	KNR BC-02 0202-02 analogia	Czyszczenie strumieniowo - ściernie powierzchni ceglanych pionowych niemalowanych 74.342	m ² m ²	 74.342	
					RAZEM	74.342
46 d.2.2.2	ST-2	KNR AT-27 0510-02 analogia	Cięśniowa iniekcja uszczelniająca - ściana z cegieł o gr. 51 cm (3.97+2.06+4.43+1.07+1.68+0.84+1.43+1.53+0.77*2+2.19+2.75+1.93+1.38+1.69+1.15+1.08)*2.42	m ² m ²	 74.342	
					RAZEM	74.342
47 d.2.2.2	ST-2	KNR AT-27 0511-03	Iniekcja zamykająca i wypełniająca (uszczelniająca) rysy w ścianach z cegieł - wiercenie otworów pod pakery o gł 40 cm 1375	szt. szt.	 1375.000	
					RAZEM	1375.000
48 d.2.2.2	ST-2	KNR AT-27 0512-01	Iniekcja zamykająca i wypełniająca (uszczelniająca) rysy w ścianach z cegieł - obsadzenie i wyjęcie pakera 1375	szt. szt.	 1375.000	
					RAZEM	1375.000
49 d.2.2.2	ST-2	KNR AT-27 0512-05	Iniekcja zamykająca i wypełniająca (uszczelniająca) rysy w ścianach z cegieł - zasklepienie otworu 1375	szt. szt.	 1375.000	
					RAZEM	1375.000

PRZEDMIAR

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
50 d.2.2.2	ST-8	KNR BC-02 0121-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie tynków renowacyjnych - wykucie spoin na głębokość 2 cm i oczyszczenie muru 74.342	m ² m ²	 74.342	
					RAZEM	74.342
51 d.2.2.2	ST-8	KNR BC-02 0121-03	Przygotowanie podłoża pod wykonanie tynków renowacyjnych - naprawa podłoża i wypełnienie spoin 74.342	m ² m ²	 74.342	
					RAZEM	74.342
52 d.2.2.2	ST-8	KNR BC-02 0130-01	Gruntowanie podłoża budowlanych przy renowacji starego budownictwa przez malowanie ręcznie 74.342	m ² m ²	 74.342	
					RAZEM	74.342
53 d.2.2.2	ST-2	KNR BC-02 0122-03	Tynki renowacyjne wykonywane ręcznie - dwuwarstwowe, gr. tynku 1 + 1,5 cm 74.342	m ² m ²	 74.342	
					RAZEM	74.342
54 d.2.2.2	ST-9	KNR BC-02 0124-03	Prace wykończeniowe przy tynkach renowacyjnych - gruntowanie powierzchni tynków 74.342	m ² m ²	 74.342	
					RAZEM	74.342
55 d.2.2.2	ST-9	KNR BC-02 0124-05	Prace wykończeniowe przy tynkach renowacyjnych - malowanie dwukrotne 74.342	m ² m ²	 74.342	
					RAZEM	74.342
56 d.2.2.2	ST-02	wycena indywidualna	Wykonanie iniekcji przeciwwilgociowej zaprawą bentonitową włączanej pod ciśnieniem na od wewnątrz na zewnętrzną powierzchnię konstrukcji 8.42+1.34+2.11+2.39+2.02	m m	 16.280	
					RAZEM	16.280
57 d.2.2.2	ST-08	KNR 4-01 0710-22	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II z zaprawy cementowej na stropach, belkach, podciągach na podłożu z betonu (do 1 m ² w 1 miejscu) 1.628	m ² m ²	 1.628	
					RAZEM	1.628
58 d.2.2.2	ST-09	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów 16.28	m ² m ²	 16.280	
					RAZEM	16.280
59 d.2.2.2	ST-12	KNR-W 2-02 1208-03	Pochwyty na wspornikach 1.00	m m	 1.000	
					RAZEM	1.000
2.3			Stolarka			
60 d.2.3	ST-10	KNR-W 2-02 1040-02 analogia	Drzwi wewnętrzne stalowe, jednoskrzydłowe, pełne, izolowane_D1; D2 0.9*2.0*2	m ² m ²	 3.600	
					RAZEM	3.600
61 d.2.3	ST-10	KNR-W 2-02 1040-02 analogia	Drzwi wewnętrzne stalowe, jednoskrzydłowe, pełne_D3; D10 0.8*2.0*2	m ² m ²	 3.200	
					RAZEM	3.200
62 d.2.3	ST-10	KNR-W 2-02 1040-02 analogia	Drzwi wewnętrzne stalowe, jednoskrzydłowe, pełne_D7 0.75*2.0	m ² m ²	 1.500	
					RAZEM	1.500
63 d.2.3	ST-10	KNR-W 2-02 1040-02 analogia	Drzwi wewnętrzne stalowe, jednoskrzydłowe, z bulajowym doświetleniem ze szkła matowego plus kratka wentylacyjna_D4; D5; D6 0.8*2.0*3	m ² m ²	 4.800	
					RAZEM	4.800
64 d.2.3	ST-10	KNR 2-02 WACETOB 1029-5	Ścianki ustępowe - kabiny WC wykonane w płytach HPL, system montażu niewidoczny, efekt "podwieszonych" kabin - ścianki frontowe z drzwiami : - wys.całkowita 2050mm w tym prześwit 150mm - materiał płyta żywiczna HPL wodoodporna, zaimpregnowana przeciwnie, małobrudząca zię, o podwyższonej wytrzymałości na uderzenia - profile aluminiowe anodowane - drzwi bezprzylgowe D8; D9, okucia ze stali nierdzewnej - wsporniki ze stali nierdzewnej (1.5+2.02)*1.9	m ² m ²	 6.69	
					RAZEM	6.69
2.4			Wypożyczenie stałe			
65 d.2.4	ST-12		Dostawa i montaż umywalk podblatowych - biała ceramika wym:50x38x17cm+syfon	szt		

PRZEDMIAR

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
			3	szt	3.00	
					RAZEM	3.00
66 d.2.4	ST-12		Dostawa i montaż umywalki dwustanowiskowej kompozytowej wym:46x120cm+syfon	szt		
			1	szt	1.00	
					RAZEM	1.00
67 d.2.4	ST-12		Dostawa i montaż misek WC stojących (kompakt) - biała ceramika wym:64x36,5x79,5cm	szt		
			3	szt	3.00	
					RAZEM	3.00
68 d.2.4	ST-12		Dostawa i montaż baterii umywalkowych czasowych sztorcowych na wodę zmieszana	szt		
			3+2	szt	5.00	
					RAZEM	5.00
69 d.2.4	ST-12		Dostawa i montaż dozowników mydła montowanych w blacie - stal nierdzewna matowa	szt		
			3	szt	3.00	
					RAZEM	3.00
70 d.2.4	ST-12		Dostawa i montaż koszy z uchylną pokrywą - stal nierdzewna matowa poj.27l	szt		
			2	szt	2.00	
					RAZEM	2.00
71 d.2.4	ST-12		Dostawa i montaż pojemników na ręczniki pojedyncze - stal nierdzewna matowa wym.25,5x26,5x12 cm	szt		
			2	szt	2.00	
					RAZEM	2.00
72 d.2.4	ST-12		Dostawa i montaż pojemników na papier toaletowy - stal nierdzewna matowa	szt		
			3	szt	3.00	
					RAZEM	3.00
73 d.2.4	ST-12		Lustro wklejane - dostawa i montaż	m ²		
			1.6*0.8+0.8*0.8	m ²	1.920	
					RAZEM	1.920
74 d.2.4	ST-12		Zabudowa podumywalkowa z płyt HPL - dostawa i montaż	m ²		
			(0.3+0.5+0.35)*2.0+0.35*0.5+(0.3+0.5+0.35)*1.55	m ²	4.258	
					RAZEM	4.258